

Občina Cerknica | Cesta 4. maja 53 | SI - 1380 Cerknica
Tel: (01) 70 90 610, Fax: (01) 70 90 633



**Sklep o potrditvi predinvesticijske zasnove za investicijo »Opremljanje
aglomeracije Rakek 2019«**



OBČINA
CERKNICA

CESTA 4. MAJA 53
SI-1380 CERKNICA
TELEFON 01 7090 610
TELEFAKS 01 7090 633
INFO@CERKNICA.SI
WWW.CERKNICA.SI

Številka: 007-5/2026

Datum: 2.4.2026

**OBČINSKI SVET
CERKNICA**

ZADEVA:	Predinvesticijska zasnova Opremljanje aglomeracije Rakek 2019
NAMEN:	Sprejem sklepa
PRAVNA PODLAGA:	Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredba o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in Statut Občine Cerknica (Uradni list RS, št. 58/2010 in 77/2016)
PREDLAGATELJ:	Župan Občine Cerknica – Marko RUPAR
GRADIVO PRIPRAVILA:	Samo MLINAR– Višji svetovalec za komunalno – cestno dejavnost Martina Magajna - podjetje ProSVET
POROČEVALCA:	Samo MLINAR– Višji svetovalec za komunalno – cestno dejavnost Martina Magajna - podjetje ProSVET
PREDLOG SKLEPA:	a. Sprejme se sklep o potrditvi predinvesticijske zasnove Opremljanje aglomeracije Rakek 2019 b. Sprejme se sprememba načrta razvojnih programov št. OB013-24-008 »Opremljanje aglomeracije Rakek 2019«

Pripravil:
Samo MLINAR inž. grad

Občina CERKNICA
Marko RUPAR
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV:

Predmet predinvesticijske zasnove je projekt Kanalizacija Unec, Slivice, s katerim bo investitor zagotovil ustrezno odvajanje in posledično čiščenje komunalnih odpadnih vod v aglomeraciji 5283 Rakek - 2019.

Predinvesticijska zasnova obravnava dva scenarija »z investicijo« in sicer:

- Scenarij 1: Izvedba projekta s sofinanciranjem
- Scenarij 2: Izgradnja projekta z lastnimi sredstvi

Ocenjena vrednost projekta znaša:

- Za Scenarij 1 znaša 6.330.683,78 EUR brez DDV ter 7.723.434,21 EUR z DDV v stalnih cenah oziroma 6.542.930,68 EUR brez DDV ter 7.982.375,42 EUR z DDV v tekočih cenah
- Za Scenarij 2 znaša 6.939.080,20 EUR brez DDV ter 8.465.677,85 EUR z DDV v stalnih cenah oziroma 7.347.172,79 EUR brez DDV ter 8.963.550,80 EUR z DDV v tekočih cenah.

Finančni kazalniki	Varianta 1	Varianta 2
Neto sedanja vrednost	-3.384.174,79	-3.845.671,76
Interna stopnja donosnosti	-3,46%	-4,42%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,01472227	-0,20283031

Ekonomski kazalniki	Varianta 1	Varianta 2
Neto sedanja vrednost	5.345.805,01	3.159.234,83
Interna stopnja donosnosti	13,97%	8,10%
Relativna neto sedanja vrednost	1,44	0,81
Razmerje med koristmi in stroški	2,04025302	1,63166794

Na podlagi vseh izvedenih analiz je mogoče zaključiti, da projekt kot celota zasleduje pomembne javne cilje na področju komunalne infrastrukture, varstva okolja in kakovosti bivanja prebivalcev ter da je njegova izvedba razvojno upravičena. Med obravnavanima možnostma pa je za nadaljnjo pripravo in izvedbo investicije primernejša Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi, saj:

- omogoča hitrejšo izvedbo projekta,
- zagotavlja zgodnejši nastop koristi,
- dosega boljše ekonomske kazalnike,
- manj obremenjuje občinski proračun,
- ter do konca referenčnega obdobja ustvarja večji skupni učinek.

Glede na navedeno se kot optimalna, prednostna in priporočena varianta za nadaljnjo obravnavo v investicijski dokumentaciji in za izvedbo projekta določi:

Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi.

Namen investicije je zagotoviti celovito komunalno ureditev območja 1. faze, ki obsega izgradnjo kanalizacijskega sistema na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter sočasno obnovo dotrajanih odsekov javnega vodovoda na območju Unca . Z

izvedbo investicije bo zagotovljeno ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode na območju aglomeracije 5283 Rakek – 2019, zmanjšano bo tveganje za onesnaževanje površinskih in podzemnih voda, hkrati pa se bo izboljšala zanesljivost oskrbe s pitno vodo in zmanjšale vodne izgube v vodovodnem sistemu. Kanalizacijski sistem se navezuje na obstoječi sistem v Rakeku in na ČN Rakek kapacitete 4.000 PE, vodovodni del investicije pa obsega obnovo obstoječih odsekov vodovoda v okviru širšega vodovodnega sistema Cerknica.

Z izvedbo investicije bodo doseženi naslednji spremljevalni cilji:

- zagotovitev ustrezne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje komunalne opremljenosti območja in pogojev za priključitev objektov na javno kanalizacijo,
- zmanjšanje tveganja za onesnaževanje okolja zaradi neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje higienskih in zdravstvenih pogojev prebivalcev,
- povečanje zanesljivosti javnega vodovodnega omrežja,
- zmanjšanje vodnih izgub na območju Unca ,
- racionalna in usklajena izvedba komunalne infrastrukture s sočasno gradnjo kanalizacije in obnovo vodovoda.

Razvojni cilj (splošni cilj) za načrtovano investicijo so:

- zagotoviti skladno odvajanje komunalne odpadne vode v delu aglomeracije 5283 Rakek – 2019, kjer javno kanalizacijsko omrežje še ni vzpostavljeno v zahtevanem obsegu,
- povečati komunalno opremljenost območja v skladu z zahtevami za aglomeracije nad 2.000 PE,
- zmanjšati obremenjevanje okolja zaradi obstoječega neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšati kakovost površinskih in podzemnih voda ter zmanjšati tveganja za onesnaženje vodnih virov,
- izboljšati kakovost in zanesljivost javnih storitev na področju odvajanja komunalne odpadne vode in oskrbe s pitno vodo,
- zmanjšati vodne izgube na obstoječem vodovodnem omrežju in izboljšati dolgoročno obratovalno varnost sistema.

Fizični kazalniki doseganja razvojnega cilja:

- izgradnja kanalizacijskega sistema v skupni dolžini 9.419,4 m, od tega:
 - 6.899,70 m gravitacijske kanalizacije,
 - 2.519,70 m tlačne kanalizacije,
- izvedba kanalizacijskega sistema s profili DN 250 mm ter tlačnimi vodi PE 100 d90 in d110,
- izgradnja štirih mokrih črpališč,
- izvedba hišnih priključkov na predvideno kanalizacijsko omrežje,
- obnova javnega vodovoda na dveh odsekih v skupni dolžini 928 m, in sicer:
 - vodovod V2, NL DN80 v dolžini 150 m,
 - vodovod V3, NL DN150 v dolžini 778 m,
- obnova 13 hišnih vodovodnih priključkov na odseku V2.

Specifični cilj investicije je:

- zagotoviti ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode iz območja 1. faze, ki obsega naselji Unec in Slivice ter povezovalni vod do Ivanjega Sela,
- vzpostaviti funkcionalno povezavo nove kanalizacije z obstoječim sistemom v Rakeku in s ČN Rakek,

- zagotoviti tehnično ustrezen sistem gravitacijskih kanalov, tlačnih vodov in črpališč glede na terenske razmere in razpršeno poselitev,
- omogočiti priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijsko omrežje,
- zagotoviti zanesljivo obratovanje sistema tudi na območjih, kjer gravitacijsko odvajanje ni mogoče brez prečrpavanja,
- obnoviti dotrajane vodovodne odseke v osrednjem delu Unca ter ob regionalni cesti Unec–Rakek,
- zagotoviti uporabo cevi in armatur iz nodularne litine na obnovljenem vodovodu,
- zmanjšati vodne izgube v javnem vodovodnem omrežju in povečati zanesljivost oskrbe s pitno vodo,
- izboljšati higienske, zdravstvene in okoljske razmere na obravnavanem območju.

Operativni cilj (operativno merljiv cilj) načrtovane investicije je:

- izvesti 1. fazo kanalizacijskega sistema za naselji Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela in navezavo na obstoječi kanalizacijski sistem v Rakeku,
- zgraditi gravitacijsko kanalizacijo v dolžini 6.899,70 m in tlačno kanalizacijo v dolžini 2.519,7 m,
- izvesti štiri mokra črpališča za prečrpavanje odpadne vode na območjih, kjer gravitacijski odvod ni mogoč,
- zagotoviti ustrezne elektroenergetske priključke za obratovanje črpališč,
- obnoviti vodovodna odseka V2 in V3 v skupni dolžini 928 m,
- na obnovljenem vodovodu izvesti potrebne odcepe, hidrante, blatnik, zračnik in obnovo hišnih priključkov,
- izvesti tlačni preizkus, dezinfekcijo in vključitev obnovljenega vodovoda v obratovanje,
- izvesti investicijo usklajeno in sočasno, kjer je to mogoče, da se zmanjša poseganje v prometne in druge površine ter optimizira gradnja komunalne infrastrukture.

Dokument identifikacije je bil izdelan v letu 2024. Projekt je bil po izdelanem dokumentu identifikacije investicijskega projekta uvrščen v Dogovor za razvoj regij.

Za projekt je pridobljeno gradbeno dovoljenje.

Po izdelani projektni dokumentaciji PZI je investitor pristopil k izdelavi predinvesticijske zasnove, ki je bila izdelana v aprilu 2026.

Investitor je pri določitvi mejnikov posamezne aktivnosti in podaktivnosti upošteval tveganja, ki lahko morebitno fazo podaljšajo. Ne glede na to, bodo aktivnosti izvajane na način, da čeprav bi pri posamezni podaktivnosti prišlo do nepredvidenega podaljšanja le-te, je mogoče ostale podaktivnosti izvajati do določene faze ločeno.

Tabela: Terminski plan izvajanja projekta

Aktivnost	Začetek	Konec
Izdelava DIIP	September 2024	September 2024
Izdelava projektne dokumentacije do faze DGD	September 2024	Maj 2025
Izdelava PIZ	December 2025	April 2026
Izdelava IP	Marec 2026	Maj 2026
Priprava dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in izvedba postopka	April 2026	Junij 2026
Izvedba GOI del	Junij 2026	Oktober 2028
Gradbeni nadzor	Junij 2026	Oktober 2028

Aktivnost	Začetek	Konec
Varstvo pri delu	Junij 2026	Oktober 2028
Uporabno dovoljenje	November 2028	December 2025
Predaja objekta v uporabo		Januar 2029

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
GOI dela				
KANAL R2(1)	664.354,18	0,00	664.354,18	0,00
KANAL R2.S1	94.751,00	0,00	94.751,00	0,00
KANAL R2.S2	50.419,67	0,00	50.419,67	0,00
KANAL R1.S2 (1)	155.031,72	0,00	155.031,72	0,00
TLAČNI VOD R1T	492.587,15	421.569,80	71.017,35	0,00
KANAL R5	82.335,22	0,00	82.335,22	0,00
KANAL R5.1	183.908,47	0,00	183.908,47	0,00
TLAČNI VOD R5.1T	116.363,22	0,00	116.363,22	0,00
KANAL R5.2	206.918,25	0,00	206.918,25	0,00
KANAL R5.S1	208.914,32	0,00	61.180,29	147.734,03
KANAL R5.S2	163.362,97	0,00	0,00	163.362,97
KANAL R6	117.749,73	0,00	0,00	117.749,73
TLAČNI VOD R6T	94.714,73	0,00	0,00	94.714,73
KANAL R6.2.1	20.364,31	0,00	0,00	20.364,31
KANAL R6.2	131.521,00	0,00	0,00	131.521,00
KANAL R6.S1	44.244,39	0,00	0,00	44.244,39
KANAL R6.S2	162.614,69	0,00	0,00	162.614,69
KANAL R6.S2.1	80.711,52	0,00	0,00	80.711,52
KANAL R6.S3	342.076,31	0,00	0,00	342.076,31
KANAL R6.S3.1	135.715,41	0,00	0,00	135.715,41
KANAL R6.S3.1.1	76.121,63	0,00	0,00	76.121,63
KANAL R6.S3.1.2	37.113,98	0,00	0,00	37.113,98
KANAL R6.S3.1.3	70.650,16	0,00	0,00	70.650,16
KANAL R6.S3.2	26.382,64	0,00	0,00	26.382,64
KANAL R6.S4	245.199,60	0,00	0,00	245.199,60
KANAL R6.S4.1	86.015,59	0,00	0,00	86.015,59
TLAČNI VOD R6.S4.1T	52.945,84	0,00	0,00	52.945,84
KANAL R7	529.810,89	0,00	0,00	529.810,89
KANAL R7.S3	63.324,85	0,00	0,00	63.324,85
KANAL R7.S2	132.465,34	0,00	0,00	132.465,34
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	44.144,66	0,00	0,00	44.144,66
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	39.761,12	0,00	0,00	39.761,12
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	38.364,96	0,00	0,00	38.364,96
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	26.102,20	0,00	0,00	26.102,20
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	39.827,98	0,00	0,00	39.827,98
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	19.940,56	0,00	0,00	19.940,56
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	38.792,56	0,00	0,00	38.792,56
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	20.039,69	0,00	0,00	20.039,69
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	99.888,99	0,00	0,00	99.888,99

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
K2 - 'Vodovod V2'	46.164,85	0,00	0,00	46.164,85
K3 - 'Vodovod V3'	238.853,67	0,00	0,00	238.853,67
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	17.347,56	0,00	0,00	17.347,56
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	25.069,17	0,00	0,00	25.069,17
Nepredvidena dela (10%)	556.298,68	42.156,98	168.627,94	345.513,76
Skupaj GOI dela	6.119.285,43	463.726,78	1.854.907,31	3.800.651,34
Ostali stroški				
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	183.578,56	13.911,80	55.647,22	114.019,54
Projektantski nadzor in PID	41.638,65	783,18	3.132,73	37.722,74
Arheologija	198.428,04	15.037,11	60.148,47	123.242,46
Skupaj ostali stroški	423.645,25	29.732,09	118.928,42	274.984,74
Skupaj	6.542.930,68	493.458,87	1.973.835,73	4.075.636,08
Davek na dodano vrednost	1.439.444,74	108.560,95	434.243,86	896.639,94
Povračljiv DDV	1.346.242,79	102.019,89	408.079,60	836.143,29
Nepovračljiv DDV	93.201,95	6.541,06	26.164,25	60.496,64
Skupaj z nepovračljivim DDV	6.636.132,63	499.999,93	1.999.999,98	4.136.132,72
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>7.982.375,42</i>	<i>602.019,82</i>	<i>2.408.079,59</i>	<i>4.972.276,02</i>

Viri financiranja investicijskega projekta bodo zagotovljeni iz:

- Nepovratnih sredstev MVI
- Lastnih sredstev investitorja

Tabela 1: Viri financiranja v tekočih cenah

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
UPRAVIČENI STROŠKI	5.756.228,93	72,11%	477.638,58	1.734.903,60	3.543.686,75
Nepovratna sredstva	2.862.929,64	35,87%	237.559,29	862.875,16	1.762.495,20
<i>Prispevek EU</i>	<i>2.433.490,19</i>	<i>30,49%</i>	<i>201.925,40</i>	<i>733.443,89</i>	<i>1.498.120,92</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>429.439,45</i>	<i>5,38%</i>	<i>35.633,89</i>	<i>129.431,27</i>	<i>264.374,28</i>
Občinski proračun	2.893.299,28	36,25%	240.079,29	872.028,44	1.781.191,55
NEUPRAVIČENI STROŠKI	786.701,74	9,86%	15.820,29	238.932,13	531.949,33
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Občinski proračun	786.701,74	9,86%	15.820,29	238.932,13	531.949,33
DDV - nepovračljiv	93.201,95	1,17%	6.541,06	26.164,25	60.496,64
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Občinski proračun	93.201,95	1,17%	6.541,06	26.164,25	60.496,64
DDV - povračljiv	1.346.242,78	16,87%	102.019,89	408.079,60	836.143,29
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Občinski proračun	1.346.242,78	16,87%	102.019,89	408.079,60	836.143,29
SKUPAJ	7.982.375,40	100,00%	602.019,82	2.408.079,58	4.972.276,01

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
Nepovratna sredstva	2.862.929,65	35,87%	237.559,29	862.875,16	1.762.495,20
<i>Prispevek EU</i>	2.433.490,21	30,49%	201.925,40	733.443,89	1.498.120,92
<i>Prispevek RS</i>	429.439,44	5,38%	35.633,89	129.431,27	264.374,28
Občinski proračun	5.119.445,75	64,13%	364.460,53	1.545.204,42	3.209.780,81

Vrednost celotnega projekta po tekočih cenah je tako 6.636.132,62 € (brez povračljivega DDV-ja), sprejeta vrednost v veljavnem proračunu pa je 5.502.430,00 €. Razliko v višini 1.133.702,62 € zagotavljamo v letu 2028, za kar posredujemo v sprejem spremembo načrta razvojnih programov št. OB013-24-008 »Opremljanje aglomeracije Rakek 2019«.

Pripravil:
Samo MLINAR, ing.grad.

Priloge:

- Predinvesticijska zasnova Opremljanje aglomeracije Rakek 2019
- predlog sklepa
- Sprememba NRP-ja

SKLEP O POTRDITVI PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE OPREMLJANJE AGLOMERACIJE RAKEK 2019

Investitor/občina: Cerknica
Naslov: Cesta 4 maja 53
Pošta: 1380 Cerknica

Številka: 007-4/2026
Datum:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in Statuta Občine Cerknica (Uradni list RS, št. 58/2010 in 77/2016), je Občinski svet Občine Cerknica na svoji _____ seji, dne _____ sprejel

1. Potrdi se predinvesticijska zasnova (PIZ) za projekt »**Opremljanje aglomeracije Rakek 2019**«, ki ga je izdelalo podjetje ProSVET, Martina Magajna s.p. z datumom april 2026.

2. V NRP občine se (označite)

- **uvrsti nova naložba;**
- spremeniti veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Skladno z PIZ-om in načrtom porabe je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije znaša 7.982.375,42 EUR (od tega 1.346.242,79 EUR povračljivega / informativnega DDV in 93.201,95 EUR nepovračljivega DDV) z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom do 31.12.2028.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Nepovratna sredstva (Prispevek EU in RS) v znesku 2.862.929,65 EUR
- Lastna finančna sredstva v znesku 5.119.445,75 EUR

Občina Cerknica
župan
Marko RUPAR

žig

podpis



Financira
Evropska unija

Predinvesticijska zasnova Opremljanje aglomeracije Rakek 2019



Investitor:
OBČINA CERKNICA

April 2026

Investitor:



OBČINA CERKNICA

Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica

Izdelovalec dokumenta:




ProSVET, Martina Magajna s.p.


Dilce 40, 6230 Postojna

Datum izdelave: april 2026


Investitor in lastnik infrastrukture

OBČINA CERKNICA	Odgovorna oseba: Marko Rupar, župan
Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica	(podpis in žig)
	


Upravljavac

JP KOMUNALA Cerknica d.o.o.	Odgovorna oseba: Klemen Žagar, v.d. direktor
Notranjska cesta 44, 1380 Cerknica	(podpis in žig)
 JP Komunala Cerknica d.o.o.	

Osebe odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije

OBČINA CERKNICA	Odgovorna oseba: Samo Mlinar, višji svetovalec za komunalno - cestno dejavnost
Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica	(podpis in žig)
	

Izdelovalec investicijske dokumentacije

ProSVET, Martina Magajna s.p.	Odgovorna oseba: Martina Magajna
Dilce 40, 6230 Postojna	(podpis in žig)
	

KAZALO VSEBINE

INVESTITOR IN LASTNIK INFRASTRUKTURE	3
UPRAVLJAVEC	3
OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	3
IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	3
1 UVODNO POJASNILO	8
1.1 PREDSTAVITEV INVESTITORJA OBČINA CERKNICA	10
1.2 UPRAVLJAVEC INVESTICIJE JP KOMUNALA CERKNICA D.O.O.	10
1.3 PREDSTAVITEV ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	11
1.4 NAMEN IN CILJ INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	12
1.5 POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	14
2 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA	16
2.1 OZEMELJSKI IN OKOLJSKI VIDIK PRIMORSKO-NOTRANJSKA STATISTIČNA REGIJA	16
2.2 PREDSTAVITEV OBČINE CERKNICA	17
2.2.1 SPLOŠNI PODATKI	17
2.2.2 DRUŽBENO EKONOMSKI VIDIK OBČINE CERKNICA	18
2.3 INSTITUCIONALNI IN POLITIČNI VIDIK	18
2.4 OBSTOJEČE STANJE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA NA OBMOČJU OBČINE CERKNICA	19
2.5 RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO IN PRIKAZ POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA ..	21
2.5.1 UČINKI PROJEKTA	21
2.6 USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI TER USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	28
2.6.1 STRATEGIJA RAZVOJA SLOVENIJE 2030	28
2.6.2 STRATEGIJA PAMETNE SPECIALIZACIJE 2030 (S5)	29
2.6.3 NACIONALNI PODNEBNI ENERGETSKI NAČRT (NEPN)	29
2.6.4 PROGRAM EVROPSKE KOHEZIJSKE POLITIKE V OBDOBJU 2021 – 2027 V SLOVENIJI	30
2.6.5 OPERATIVNI PROGRAM ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE ODPADNE VODE (VLADA RS, 2020) 31	31
2.6.7 REGIONALNI RAZVOJNI PROGRAM PRIMORSKO-NOTRANJSKE REGIJE 2021–2027	32
2.6.8 STRATEGIJA PROSTORSKEGA RAZVOJA SLOVENIJE 2050 (SPRS 2050)	33
2.6.9 NAČRT UPRAVLJANJA VODA (NUV)	34
2.6.10 DIREKTIVA 91/271/EGS O ČIŠČENJU KOMUNALNE ODPADNE VODE	35
2.6.11 OKVIRNA VODNA DIREKTIVA 2000/60/ES (WATER FRAMEWORK DIRECTIVE – WFD)	35
2.6.12 ZAKONSKE PODLAGE	36
2.6.13 PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA	37
3 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI	39
3.1 ANALIZA KUPCEV IN CILJNEGA TRGA	40
3.2 ANALIZA CEN	41
3.3 SWOT ANALIZA	42
4 ANALIZA VARIANT Z OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN KORISTI TER IZRAČUNI UČINKOVITOSTI ZA EKONOMSKO DOBO INVESTICIJE	44
4.1 VARIANTA BREZ INVESTICIJE	44
4.2 VARIANTA 1: VARIANTA S SOFINANCIRANJEM	44
4.2.1 OPIS INVESTICIJE	44
4.3 VARIANTA 2: VARIANTA Z INVESTICIJO Z LASTNIMI SREDSTVI	55
4.3.1 OPIS INVESTICIJE	55
4.4 OCENA VREDNOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	55
4.4.1 VRSTA INVESTICIJE	55
4.4.2 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 1	55
4.4.3 VIRI FINANCIRANJA V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 1	59
4.4.4 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 1	59
4.4.5 VIRI FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 1	62

4.4.6	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 2	62
4.4.7	VIRI FINANCIRANJA V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 2	66
4.4.8	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 2	66
4.4.9	VIRI FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH ZA SCENARIJ 2	69
4.5	FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA	69
4.5.1	OBRATOVALNI STROŠKI	69
4.5.2	EKONOMSKA ANALIZA CELOTNEGA PROJEKTA	86
5	ANALIZA LOKACIJE	96
5.1	NAMENSKA RABA IN ENOTE UREJANJA PROSTORA NA OBMOČJU POSEGA	97
5.2	VELJAVNI PROSTORSKI AKTI	100
6	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z OPISOM POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PROJEKTA Z VIDIKA OKOLJSKE SPREJEMLJIVOSTI TER TRAJNOSTNEGA RAZVOJA Z OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV NA OKOLJE	101
6.1	EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK	101
6.2	EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV	101
6.3	EMISIJE SNOVI V TLA	102
6.4	ODLAGANJE OZIROMA IZPUSTI SNOVI V TLA	102
6.5	NASTAJANJE ODPADKOV	102
6.6	HRUP	102
6.7	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE	103
6.8	SEVANJE SVETLOBE V OKOLICO	103
6.9	SMRAD	103
6.10	VIDNA IZPOSTAVLJENOST	103
6.11	VIBRACIJE	103
6.12	SPREMEMBA RABE TAL	103
6.13	SPREMEMBA VEGETACIJE	104
6.14	RABA VODE	104
6.15	SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA DOVOLJENIMI POSEGI	104
6.16	SKLEPNA OCENA VPLIVOV IN OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV NA OKOLJE	104
6.17	BISTVENE ZAHTEVE ZA OBJEKTE	105
6.18	SKLADNOST Z NAČELOM DNSH (NE ŠKODUJ BISTVENO)	106
7	ANALIZA ZAPOSLENIH PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER VPLIVA NA ZAPOSLOVANJE Z VIDIKA EKONOMSKE IN SOCIALNE STRUKTURE DRUŽBE	111
7.1	KADROVSKO ORGANIZACIJSKA ORGANIZACIJA IZVEDBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	111
8	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE TER ANALIZA IZVEDLJIVOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	113
8.1	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT FINANCIRANJA ZA VARIANTA 1	113
8.2	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT FINANCIRANJA ZA VARIANTO 2	113
9	DINAMIKA IZVEDBE TER ANALIZA IZVEDLJIVOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA ...	115
9.1	DINAMIKA FINANCIRANJA ZA VARIANTO 1	115
9.2	DINAMIKA FINANCIRANJA ZA VARIANTO 2	121
9.3	ANALIZA O SMISELNOSTI VKLJUČITVE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA	127
10	IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER OPIS TISTIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	130
10.1	INVESTICIJA Z VIDIKA FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV	130
10.2	OPIS TISTIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	132
11	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI IN ANALIZA TVEGANJA PROJEKTA ZA VSAK POSAMEZNI SCENARIJ	135
11.1	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI ZA POSAMEZNO VARIANTO	135
11.2	ANALIZA TVEGANJA	136
12	OPIS MERIL IN UTEŽI ZA IZBIRO OPTIMALNE VARIANTE	141

13	PRIMERJAVA VARIANT S PREDLOGOM IN UTEMELJITVIJO IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE	144
14	ZAKLJUČEK.....	146

KAZALO TABEL

TABELA 1: AGLOMERACIJE V OBČINI CERKNICA.....	19
TABELA 2: DOLŽINA KANALIZACIJSKIH OMREŽIJ V OBČINI CERKNICA	20
TABELA 3: ČISTILNE NAPRAVE V OBČINI CERKNICA.....	21
TABELA 4: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO	28
TABELA 5: STANJE PRIKLJUČENOSTI V AGLOMERACIJI (STANJE SEPTEMBER 2024)	41
TABELA 7: SEZNAM KANALOV.....	46
TABELA 8: DOLOČITEV VRSTE INVESTICIJE.....	55
TABELA 9: OCENA INVESTICIJE V STALNIH CENAH V EUR ZA VARIANTO 1, APRIL 2026	56
TABELA 10: VIRI FINANCIRANJA ZA VARIANTA 1.....	59
TABELA 11: PRIKAZ STROŠKOV PROJEKTA V TEKOČIH CENAH BREZ IN Z DDV ZA VARIANTO 1 (V EUR), MAREC 2026.....	60
TABELA 12: VIRI FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 1	62
TABELA 13: OCENA INVESTICIJE V STALNIH CENAH V EUR ZA VARIANTO 2, MAREC 2026	63
TABELA 14: VIRI FINANCIRANJA ZA VARIANTO 2	66
TABELA 15: PRIKAZ STROŠKOV PROJEKTA V TEKOČIH CENAH BREZ IN Z DDV ZA VARIANTO 2 (V EUR).....	67
TABELA 16: VIRI FINANCIRANJA ZA VARIANTO 2	69
TABELA 17: OCENA DODATNIH OBRATOVALNIH STROŠKOV (V EUR).....	69
TABELA 18: DODATNI OBRATOVALNI STROŠKI (V EUR).....	69
TABELA 19: PRIKAZ AMORTIZACIJSKE VREDNOSTI ZA VARIANTO 1.....	70
TABELA 20: PRIKAZ AMORTIZACIJSKE VREDNOSTI ZA VARIANTO 2.....	70
TABELA 21: FINANČNI TOK POSLOVANJA V EKONOMSKI DOBI CELOTNEGA PROJEKTA V STALNIH CENAH Z DDV (V EUR) ZA VARIANTO 1	72
TABELA 22: FINANČNI TOK POSLOVANJA V EKONOMSKI DOBI CELOTNEGA PROJEKTA V STALNIH CENAH Z DDV (V EUR) ZA VARIANTO 2	75
TABELA 23: FINANČNA DONOSNOST KAPITALA (V EUR) ZA VARIANTO 1	78
TABELA 24: FINANČNA DONOSNOST KAPITALA (V EUR) ZA VARIANTO 2	79
TABELA 25: FINANČNA POKRITOST (V EUR) ZA VARIANTO 1.....	80
TABELA 26: FINANČNA POKRITOST (V EUR) ZA VARIANTO 2.....	81
TABELA 27: ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA CELOTNI PROJEKT V 30-LETNI EKONOMSKI DOBI ZA VARIANTO 1	90
TABELA 28: ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA CELOTNI PROJEKT V 30-LETNI EKONOMSKI DOBI ZA VARIANTO 2	90
TABELA 29: PRIKAZ NAJPOMEMBNEJŠIH EKONOMSKIH KAZALNIKOV CELOTNEGA PROJEKTA – VARIANTA 1.....	94
TABELA 30: PRIKAZ NAJPOMEMBNEJŠIH EKONOMSKIH KAZALNIKOV CELOTNEGA PROJEKTA – VARIANTA 2.....	95
TABELA 31: PRIKAZ DINAMIKE IZVEDBE PROJEKTA PO POSAMEZNIH LETIH V STALNIH CENAH (V EUR)	115
TABELA 32: VIRI FINANCIRANJA V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 1	117
TABELA 33: PRIKAZ DINAMIKE IZVEDBE PROJEKTA PO POSAMEZNIH LETIH V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 1 (V EUR).....	118
TABELA 34: VIRI FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH	120
TABELA 35: PRIKAZ DINAMIKE IZVEDBE PROJEKTA PO POSAMEZNIH LETIH V STALNIH CENAH (V EUR) ZA VARIANTO 2	121
TABELA 36: VIRI FINANCIRANJA V STALNIH CENAH ZA VARIANTO 2	123
TABELA 37: PRIKAZ DINAMIKE IZVEDBE PROJEKTA PO POSAMEZNIH LETIH V TEKOČIH CENAH (V EUR) ZA VARIANTO 2	124
TABELA 38: VIRI FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH ZA VARIANTO 2.....	126
TABELA 39: METODOLOGIJA ZA DOLOČITEV VRSTE IN VSEBINE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	127

TABELA 40: POTREBNA IZDELAVA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	127
TABELA 41: ANALIZA OBČUTLJIVOSTI ZA VARIANTO 1	135
TABELA 42: ANALIZA OBČUTLJIVOSTI ZA VARIANTO 2	135
TABELA 43: ANALIZA TVEGANJ ZA OBRAVNAVAN CELOTNI PROJEKT	137
TABELA 44: UTEŽI SKUPIN MERIL	141
TABELA 45: TOČKOVANJE VARIANT GLEDE NA POSAMEZNO MERILO IN UTEŽI	143
TABELA 46: REZULTATI MCA (TOČKE 0-100)	145

KAZALO SLIK

SLIKA 1: UMESTITEV PRIMORSKO-NOTRANJSKE STATISTIČNE V PROSTOR	16
SLIKA 2: OBČINA CERKNICA.....	17
SLIKA 3: AGLOMERACIJE V OBČINI CERKNICA.....	20
SLIKA 4: KANALIZACIJA UNEC, SLIVICE	45
SLIKA 5: SLIKA OBSTOJEČE LIPE	48
SLIKA 6: ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV	50
SLIKA 7: VODOVODNA UREDITEV.....	54
SLIKA 8: OBČINA CERKNICA.....	96
SLIKA 9: LOKACIJA NASELJA UNEC IN NASELJA SLIVICE	97
SLIKA 10: NAMENSKA RABA PROSTORA.....	98

1 UVODNO POJASNILO

Predinvesticijska zasnova je izdelana skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in se izdeluje za namen obravnave morebitnih variant, za katere je verjetno, da bi ekonomsko, finančno, časovno in tehnično-tehnološko sprejemljivo izpolnile cilje, zapisane v dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP). Pri tem se v analizi izvedljivosti upoštevajo tehnične, finančne, zakonske in druge omejitve in ugotovijo rezultati obeh variant ter utemelji predlog optimalne variante.

Predmet predinvesticijske zasnove je projekt Kanalizacija Unec, Slivice, s katerim bo investitor zagotovil ustrezno odvajanje in posledično čiščenje komunalnih odpadnih vod v aglomeraciji 5283 Rakek - 2019.

Predinvesticijska zasnova obravnava dva scenarija »z investicijo« in sicer:

- Scenarij 1: Izvedba projekta s sofinanciranjem
- Scenarij 2: Izgradnja projekta z lastnimi sredstvi

Ocenjena vrednost projekta znaša:

- Za Scenarij 1 znaša 6.330.683,78 EUR brez DDV ter 7.723.434,21 EUR z DDV v stalnih cenah oziroma 6.542.930,68 EUR brez DDV ter 7.982.375,42 EUR z DDV v tekočih cenah
- Za Scenarij 2 znaša 6.939.080,20 EUR brez DDV ter 8.465.677,85 EUR z DDV v stalnih cenah oziroma 7.347.172,79 EUR brez DDV ter 8.963.550,80 EUR z DDV v tekočih cenah.

Namen investicije je zagotoviti celovito komunalno ureditev območja 1. faze, ki obsega izgradnjo kanalizacijskega sistema na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter sočasno obnovo dotrajanih odsekov javnega vodovoda na območju Unca . Z izvedbo investicije bo zagotovljeno ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode na območju aglomeracije 5283 Rakek – 2019, zmanjšano bo tveganje za onesnaževanje površinskih in podzemnih voda, hkrati pa se bo izboljšala zanesljivost oskrbe s pitno vodo in zmanjšale vodne izgube v vodovodnem sistemu. Kanalizacijski sistem se navezuje na obstoječi sistem v Rakeku in na ČN Rakek kapacitete 4.000 PE, vodovodni del investicije pa obsega obnovo obstoječih odsekov vodovoda v okviru širšega vodovodnega sistema Cerknica.

Z izvedbo investicije bodo doseženi naslednji spremljevalni cilji:

- zagotovitev ustrezne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje komunalne opremljenosti območja in pogojev za priključitev objektov na javno kanalizacijo,
- zmanjšanje tveganja za onesnaževanje okolja zaradi neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje higienskih in zdravstvenih pogojev prebivalcev,
- povečanje zanesljivosti javnega vodovodnega omrežja,
- zmanjšanje vodnih izgub na območju Unca ,
- racionalna in usklajena izvedba komunalne infrastrukture s sočasno gradnjo kanalizacije in obnovo vodovoda.

Razvojni cilj (splošni cilj) za načrtovano investicijo so:

- zagotoviti skladno odvajanje komunalne odpadne vode v delu aglomeracije 5283 Rakek – 2019, kjer javno kanalizacijsko omrežje še ni vzpostavljeno v zahtevanem obsegu,
- povečati komunalno opremljenost območja v skladu z zahtevami za aglomeracije nad 2.000 PE,
- zmanjšati obremenjevanje okolja zaradi obstoječega neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšati kakovost površinskih in podzemnih voda ter zmanjšati tveganja za onesnaženje vodnih virov,
- izboljšati kakovost in zanesljivost javnih storitev na področju odvajanja komunalne odpadne vode in oskrbe s pitno vodo,
- zmanjšati vodne izgube na obstoječem vodovodnem omrežju in izboljšati dolgoročno obratovalno varnost sistema.

Fizični kazalniki doseganja razvojnega cilja:

- izgradnja kanalizacijskega sistema v skupni dolžini 9.419,4 m, od tega:
 - 6.899,70 m gravitacijske kanalizacije,
 - 2.519,70 m tlačne kanalizacije,
- izvedba kanalizacijskega sistema s profili DN 250 mm ter tlačnimi vodi PE 100 d90 in d110,
- izgradnja štirih mokrih črpališč,
- izvedba hišnih priključkov na predvideno kanalizacijsko omrežje,
- obnova javnega vodovoda na dveh odsekih v skupni dolžini 928 m, in sicer:
 - vodovod V2, NL DN80 v dolžini 150 m,
 - vodovod V3, NL DN150 v dolžini 778 m,
- obnova 13 hišnih vodovodnih priključkov na odseku V2.

Specifični cilj investicije je:

- zagotoviti ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode iz območja 1. faze, ki obsega naselji Unec in Slivice ter povezovalni vod do Ivanjega Sela,
- vzpostaviti funkcionalno povezavo nove kanalizacije z obstoječim sistemom v Rakeku in s ČN Rakek,
- zagotoviti tehnično ustrezen sistem gravitacijskih kanalov, tlačnih vodov in črpališč glede na terenske razmere in razpršeno poselitev,
- omogočiti priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijsko omrežje,
- zagotoviti zanesljivo obratovanje sistema tudi na območjih, kjer gravitacijsko odvajanje ni mogoče brez prečrpavanja,
- obnoviti dotrajane vodovodne odseke v osrednjem delu Unca ter ob regionalni cesti Unec–Rakek,
- zagotoviti uporabo cevi in armatur iz nodularne litine na obnovljenem vodovodu,
- zmanjšati vodne izgube v javnem vodovodnem omrežju in povečati zanesljivost oskrbe s pitno vodo,
- izboljšati higienske, zdravstvene in okoljske razmere na obravnavanem območju.

Operativni cilj (operativno merljiv cilj) načrtovane investicije je:

- izvesti 1. fazo kanalizacijskega sistema za naselji Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela in navezavo na obstoječi kanalizacijski sistem v Rakeku,

- zgraditi gravitacijsko kanalizacijo v dolžini 6.899,70 m in tlačno kanalizacijo v dolžini 2.519,7 m,
- izvesti štiri mokra črpališča za prečrpavanje odpadne vode na območjih, kjer gravitacijski odvod ni mogoč,
- zagotoviti ustrezne elektroenergetske priključke za obratovanje črpališč,
- obnoviti vodovodna odseka V2 in V3 v skupni dolžini 928 m,
- na obnovljenem vodovodu izvesti potrebne odcepe, hidrante, blatnik, zračnik in obnovo hišnih priključkov,
- izvesti tlačni preizkus, dezinfekcijo in vključitev obnovljenega vodovoda v obratovanje,
- izvesti investicijo usklajeno in sočasno, kjer je to mogoče, da se zmanjša poseganje v prometne in druge površine ter optimizira gradnja komunalne infrastrukture.

1.1 Predstavitev investitorja Občina Cerknica

NAZIV	Občina Cerknica
NASLOV	Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica
KONTAKT	T: 01 70 90 610 F: 01 70 90 633 E: obcina@cerknica.si I: www.cerknica.si
MATIČNA ŠTEVILKA	5880157000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 72799595
ŠIFRA DEJAVNOSTI	84.110 Splošna dejavnost javne uprave
POSLOVNA BANKA	UJP
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	IBAN SI56 0121 3010 0002 563 IBAN SI56 0121 3777 7000 051
ODGOVORNA OSEBA	Marko Rupar, župan

Občinska uprava Občine Cerknica v skladu z zakonom, statutom in splošnimi akti občine opravlja upravne, strokovne, organizacijske in administrativne naloge za potrebe občinskih organov ter izvršuje naloge iz občinske pristojnosti. Občinska uprava deluje v okviru notranjih organizacijskih enot občine, njeno delo pa vodi direktorica občinske uprave, medtem ko jo usmerja župan.

Občina Cerknica razpolaga z ustreznimi kadrovskimi, organizacijskimi in tehničnimi zmogljivostmi za izvajanje razvojnih in infrastrukturnih projektov. Na posameznih področjih nadzora občina naloge izvaža tudi v sodelovanju v okviru skupne občinske uprave, zlasti preko Medobčinskega inšpektorata in redarstva.

Občina Cerknica v okviru pravic in dolžnosti samoupravnega lokalnega skupnosti opravlja upravne, strokovne, razvojne in druge naloge na področjih, določenih z zakonom, statutom, odloki in drugimi občinskimi akti, na območju občine ter v sodelovanju z drugimi občinami tudi širše v regiji.

1.2 Upravljevec investicije JP Komunala Cerknica d.o.o.

Upravljevec izvedene investicije je JP Komunala Cerknica d.o.o.

NAZIV	JP Komunala Cerknica d.o.o.
NASLOV	Notranjska cesta 44, 1380 Cerknica
KONTAKT	T: 01 709 79 10 E: info@komunala-cerknica.si I: http://www.komunala-cerknica.si/
MATIČNA ŠTEVILKA	5067758000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 77038037
ŠIFRA DEJAVNOSTI	36.000 Zbiranje,prečišč.in distribucija vode
POSLOVNA BANKA	SKB d.d.
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	IBAN SI56 0311 5100 0076 543
ODGOVORNA OSEBA	Klemen Žagar, v.d. direktorja

JP Komunala Cerknica d.o.o. je javno komunalno podjetje, katerega osnovna vloga je zagotavljanje nemotenega delovanja ključnih komunalnih sistemov za prebivalce in gospodarstvo na območju Občine Cerknica in Občine Loška dolina. V praksi to pomeni, da podjetje skrbi za celoten "živiljenjski cikel" komunalnih storitev – od vsakodnevnega izvajanja storitev, nadzora kakovosti in varnosti, do vzdrževanja infrastrukture ter odzivanja na okvare in izredne razmere.

Njihovo jedro predstavljajo obvezne gospodarske javne službe: oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter ravnanje z odpadki. V teh segmentih podjetje operativno upravlja sisteme (npr. vodovodno in kanalizacijsko omrežje, objekte za čiščenje), izvaja redno vzdrževanje, izvaja potrebne posege ob okvarah ter zagotavlja izvajanje storitev skladno z veljavnimi zahtevami in občinskimi režimi izvajanja javnih služb.

Poleg tega podjetje izvaja tudi izbirne javne službe in podporne dejavnosti, ki so pomembne za urejenost javnega prostora in standard bivanja kot je vzdrževanje javnih površin, hkrati pa lahko nastopa tudi na trgu z izvedbo različnih gradbenih in sorodnih del za naročnike.

Kar zadeva vodenje, podjetje vodi direktor oziroma v trenutku priprave predmetne dokumentacije vršilec dolžnosti Klemen Žagar. Operativno delo je organizirano po vsebinskih področjih, praviloma v sektorje, ki pokrivajo ključne komunalne sisteme (vodovod, kanalizacija, ravnanje z odpadki), podporne tehnične funkcije ter administrativno-finančno podporo. Takšna organizacija omogoča, da ima vsako strokovno področje svojega odgovornega nosilca, direktor pa koordinira izvajanje storitev, razvojne aktivnosti ter sodelovanje z občinami in drugimi deležniki.

1.3 Predstavitev odgovorne osebe za izdelavo investicijske dokumentacije

NAZIV	ProSVET, Martina Magajna s.p.
NASLOV	Dilce 40, 6230 Postojna
MATIČNA ŠTEVILKA	6679889000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 23051094
ŠIFRA DEJAVNOSTI	70.220 (Dr. podjetniško in poslovno svetovanje)
POSLOVNA BANKA	Banka Intesa Sanpaolo d.d.

ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	IBAN SI56 1010 0005 3587 257
ODGOVORNA OSEBA	Martina Magajna

Kader izdelovalca investicijskega programa se že deset let ukvarja z izdelavo investicijske dokumentacije. Zlasti ima izkušnje z izdelavo investicijske dokumentacije in študij izvedljivosti za pridobitev nepovratnih sredstev EU, kot na primer izdelava:

- investicijskega programa in vloge za projekt Dnevno varstvo starejših – Planina investitorja Mestne občine Kranj,
- dokumenta identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijske zasnove in investicijskega programa za projekt Dozidava in rekonstrukcija OŠ Jurija Vege Moravče investitorja Občina Moravče
- dokumenta identifikacije investicijskega projekta Kulturni dom Juršče – sanacija investitorja Občina Pivka
- dokumenta identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijske zasnove in investicijskega programa z vlogo za projekt Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera, Akronim projekta: PIVKA.KRAS.PRESIHA
- dokumenta identifikacije investicijskega projekta in investicijskega programa za projekt Gradnja prizidka PPVIZ k objektu CIRIUS Kamnik
- dokumenta identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijske zasnove in investicijskega programa z vlogo za projekt e-Science and Technology European Infrastructure for Biodiversity and Ecosystem / Konzorcij evropske infrastrukture za e-znanost in tehnologijo za raziskave biotske raznovrstnosti in ekosistemov Akronim: RI-SI-2 LifeWatch in drugi

1.4 Namen in cilj investicijskega projekta

Namen investicije je zagotoviti celovito komunalno ureditev območja 1. faze, ki obsega izgradnjo kanalizacijskega sistema na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter sočasno obnovo dotrajanih odsekov javnega vodovoda na območju Unca. Z izvedbo investicije bo zagotovljeno ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode na območju aglomeracije 5283 Rakek – 2019, zmanjšano bo tveganje za onesnaževanje površinskih in podzemnih voda, hkrati pa se bo izboljšala zanesljivost oskrbe s pitno vodo in zmanjšale vodne izgube v vodovodnem sistemu. Kanalizacijski sistem se navezuje na obstoječi sistem v Rakeku in na ČN Rakek kapacitete 4.000 PE, vodovodni del investicije pa obsega obnovo obstoječih odsekov vodovoda v okviru širšega vodovodnega sistema Cerknica.

Z izvedbo investicije bodo doseženi naslednji spremljevalni cilji:

- zagotovitev ustrezne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje komunalne opremljenosti območja in pogojev za priključitev objektov na javno kanalizacijo,
- zmanjšanje tveganja za onesnaževanje okolja zaradi neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšanje higienskih in zdravstvenih pogojev prebivalcev,
- povečanje zanesljivosti javnega vodovodnega omrežja,
- zmanjšanje vodnih izgub na območju Unca ,

- racionalna in usklajena izvedba komunalne infrastrukture s sočasno gradnjo kanalizacije in obnovo vodovoda.

Razvojni cilj (splošni cilj) za načrtovano investicijo so:

- zagotoviti skladno odvajanje komunalne odpadne vode v delu aglomeracije 5283 Rakek – 2019, kjer javno kanalizacijsko omrežje še ni vzpostavljeno v zahtevanem obsegu,
- povečati komunalno opremljenost območja v skladu z zahtevami za aglomeracije nad 2.000 PE,
- zmanjšati obremenjevanje okolja zaradi obstoječega neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda,
- izboljšati kakovost površinskih in podzemnih voda ter zmanjšati tveganja za onesnaženje vodnih virov,
- izboljšati kakovost in zanesljivost javnih storitev na področju odvajanja komunalne odpadne vode in oskrbe s pitno vodo,
- zmanjšati vodne izgube na obstoječem vodovodnem omrežju in izboljšati dolgoročno obratovalno varnost sistema.

Fizični kazalniki doseganja razvojnega cilja:

- izgradnja kanalizacijskega sistema v skupni dolžini 9.419,4 m, od tega:
 - 6.899,70 m gravitacijske kanalizacije,
 - 2.519,70 m tlačne kanalizacije,
- izvedba kanalizacijskega sistema s profili DN 250 mm ter tlačnimi vodi PE 100 d90 in d110,
- izgradnja štirih mokrih črpališč,
- izvedba hišnih priključkov na predvideno kanalizacijsko omrežje,
- obnova javnega vodovoda na dveh odsekih v skupni dolžini 928 m, in sicer:
 - vodovod V2, NL DN80 v dolžini 150 m,
 - vodovod V3, NL DN150 v dolžini 778 m,
- obnova 13 hišnih vodovodnih priključkov na odseku V2.

Specifični cilj investicije je:

- zagotoviti ustrezno odvajanje komunalne odpadne vode iz območja 1. faze, ki obsega naselji Unec in Slivice ter povezovalni vod do Ivanjega Sela,
- vzpostaviti funkcionalno povezavo nove kanalizacije z obstoječim sistemom v Rakeku in s ČN Rakek,
- zagotoviti tehnično ustrezen sistem gravitacijskih kanalov, tlačnih vodov in črpališč glede na terenske razmere in razpršeno poselitev,
- omogočiti priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijsko omrežje,
- zagotoviti zanesljivo obratovanje sistema tudi na območjih, kjer gravitacijsko odvajanje ni mogoče brez prečrpavanja,
- obnoviti dotrajane vodovodne odseke v osrednjem delu Unca ter ob regionalni cesti Unec–Rakek,
- zagotoviti uporabo cevi in armatur iz nodularne litine na obnovljenem vodovodu,
- zmanjšati vodne izgube v javnem vodovodnem omrežju in povečati zanesljivost oskrbe s pitno vodo,
- izboljšati higienske, zdravstvene in okoljske razmere na obravnavanem območju.

Operativni cilj (operativno merljiv cilj) načrtovane investicije je:

- izvesti 1. fazo kanalizacijskega sistema za naselji Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela in navezavo na obstoječi kanalizacijski sistem v Rakeku,
 - zgraditi gravitacijsko kanalizacijo v dolžini 6.899,70 m in tlačno kanalizacijo v dolžini 2.519,7 m,
 - izvesti štiri mokra črpališča za prečrpavanje odpadne vode na območjih, kjer gravitacijski odvod ni mogoč,
 - zagotoviti ustrezne elektroenergetske priključke za obratovanje črpališč,
 - obnoviti vodovodna odseka V2 in V3 v skupni dolžini 928 m,
 - na obnovljenem vodovodu izvesti potrebne odcepe, hidrante, blatnik, zračnik in obnovo hišnih priključkov,
 - izvesti tlačni preizkus, dezinfekcijo in vključitev obnovljenega vodovoda v obratovanje,
- izvesti investicijo usklajeno in sočasno, kjer je to mogoče, da se zmanjša poseganje v prometne in druge površine ter optimizira gradnja komunalne infrastrukture.

1.5 Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) mora biti vsebina idejnih projektov obravnavana variantno.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) obravnava projekt »Kanalizacija Unec, Slivice«, katerega investitor je Občina Cerknica, upravljavec po izvedbi pa JP Komunala Cerknica d.o.o.

Projekt je pripravljen zaradi ugotovljenih neskladij pri opremljenosti aglomeracije 5283 Rakek – 2019, ki s skupno obremenitvijo 3.067 PE presega prag 2.000 PE, vendar še ne dosega zahtevane stopnje opremljenosti z javnim sistemom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. DIIP izpostavlja, da je v obravnavani aglomeraciji le del območja opremljen z javnim kanalizacijskim omrežjem, medtem ko naselji Unec in Slivice še nista ustrezno komunalno opremljeni, zato aglomeracija ne izpolnjuje zahtev veljavne zakonodaje in Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Namen projekta je zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode iz objektov v aglomeraciji Rakek, s čimer se bo zagotovila skladnost z zahtevami Direktive 91/271/EGS ter izboljšala komunalna opremljenost območja.

Cilji projekta so usmerjeni v ureditev aglomeracije z ustreznim odvajanjem in čiščenjem komunalnih odpadnih voda, zagotovitev ustrezne javne infrastrukture, zmanjšanje izpostavljenosti prebivalcev oporečni pitni vodi, izboljšanje življenjskih in delovnih pogojev prebivalcev, ustvarjanje boljših pogojev za razvoj gospodarstva in drugih dejavnosti, pozitiven vpliv na poseljenost tega dela občine Cerknica ter dvig vrednosti obstoječih stavb zaradi boljše komunalne opremljenosti. DIIP kot fizični kazalnik navaja izgradnjo kanalizacijskega sistema v dolžini 9.769,10 m, od tega 2.641,20 m tlačnega voda, ter ureditev aglomeracije nad 2.000 PE s priključenostjo več kot 98 %.

DIIP obravnava dve varianti: varianto brez investicije in varianto z investicijo. Pri varianti brez investicije dokument ugotavlja nadaljevanje neustreznega stanja, nevarnost nadaljnega onesnaževanja površinskih in podzemnih voda, tveganja za zdravje ljudi ter neskladnost z

evropskimi in nacionalnimi zahtevami. Pri varianti z investicijo pa izpostavlja ureditev manjkajoče infrastrukture, doseganje predpisanih standardov, večjo komunalno opremljenost območja in dolgoročne razvojne ter okoljske učinke. Na podlagi primerjave variant DIIP kot smiselno predlaga izvedbo variante z investicijo.

V tehnično-tehnološkem povzetku DIIP predvideva izgradnjo kanalizacijskega sistema na območju naselij Unec in Slivice, ki se bo navezal na obstoječi oziroma predvideni sistem aglomeracije Rakek in na ČN Rakek kapacitete 4.000 PE, ki po ugotovitvah DIIP še ni v celoti zasedena in bo lahko po izvedbi investicije prevzela dodatne obremenitve. Sistem vključuje gravitacijske kanale, tlačne vode in sedem suhih črpališč, pri čemer meteorne vode niso predmet obdelave in se rešujejo ločeno. Projekt predvideva tudi upoštevanje naravovarstvenih pogojev na območju obstoječe lipe v Uncu kot drevesne naravne vrednote državnega pomena.

Časovna izvedba projekta je v DIIP opredeljena kot 10/2024–12/2028, pri čemer začetek predstavlja datum izdelave DIIP. Dokument navaja, da se investicija pripravlja od leta 2024, v tem obdobju je predvidena priprava projektne dokumentacije in pridobitev gradbenega dovoljenja ter dokumentacije za pridobitev sofinancerskih sredstev, v letu 2026 izvedba javnega naročila in pričetek gradnje, gradnja pa bo potekala do leta 2028.

Investicijska vrednost projekta po DIIP znaša:

- v stalnih cenah skupaj 5.005.944,90 EUR brez DDV oziroma 6.107.252,78 EUR z DDV, pri čemer znaša nepovračljiv DDV 32.076,93 EUR,
- v tekočih cenah skupaj 5.467.395,87 EUR brez DDV oziroma 6.670.222,96 EUR z DDV, pri čemer znaša nepovračljiv DDV 35.033,80 EUR.

DIIP hkrati predvideva dva scenarija financiranja: financiranje z lastnimi sredstvi oziroma kombinirani scenarij, po katerem bi bilo v tekočih cenah zagotovljeno 2.854.193,44 EUR nepovratnih sredstev oziroma 42,79 %, od tega 2.426.064,42 EUR prispevka EU in 428.129,02 EUR prispevka RS, preostanek v višini 3.816.029,52 EUR oziroma 57,21 % pa bi zagotovil občinski proračun.

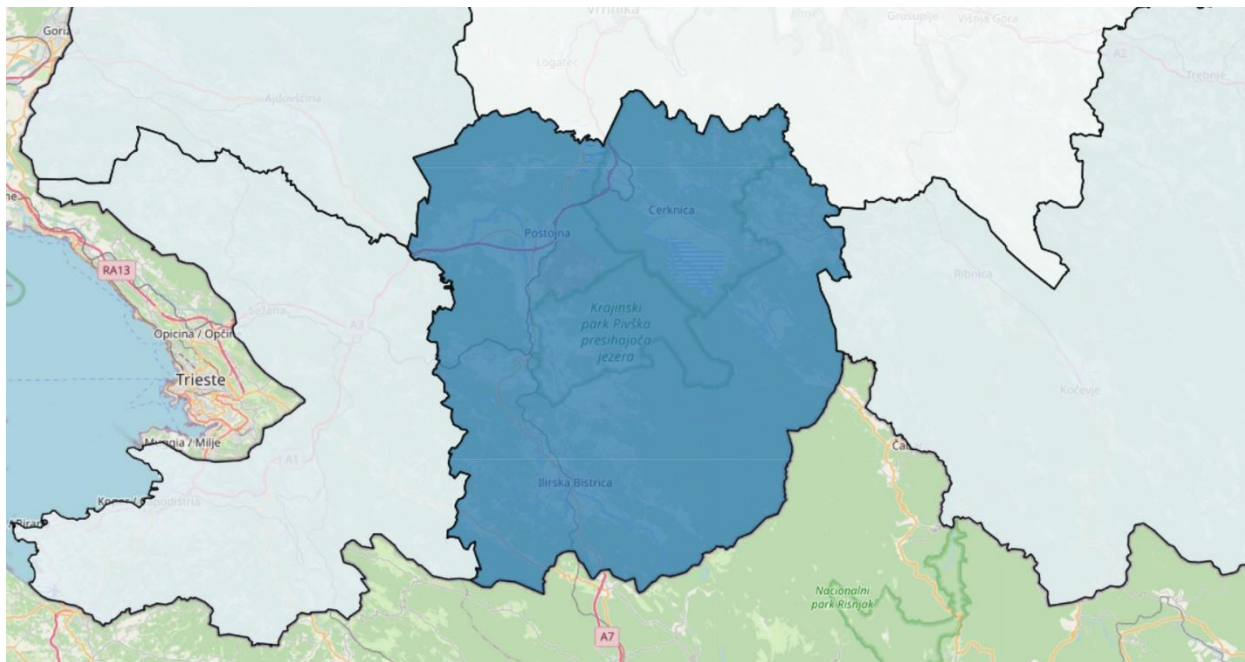
DIIP zaključno ugotavlja smiselnost nadaljnje priprave investicijske, projektne in druge dokumentacije ter navaja, da je za izvedbo potrebno nadaljevanje postopkov skladno z Uredbo o enotni metodologiji (priprava PIZ in nadaljnjih stopenj investicijske dokumentacije, projektne dokumentacija, gradbeno dovoljenje ter izvedba javnih naročil).

2 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

2.1 Ozemeljski in okoljski vidik Primorsko-notranjska statistična regija

Projekt se izvaja na območju Primorsko-notranjske statistične regije, ki po podatkih Statističnega urada RS (SURS) obsega 1.456 km² in je imela 1. julija 2024 skupaj 53.067 prebivalcev (kar predstavlja približno 2,5 % prebivalstva Slovenije). Gostota poselitve je bila 37 prebivalca/km², kar je bistveno pod slovenskim povprečjem.

Slika 1: Umestitev Primorsko-notranjske statistične v prostor



Vir: <https://www.blog.uporabnastran.si/>

Primorsko-notranjska regija vključuje šest občin: Bloke, Cerknica, Ilirska Bistrica, Loška dolina, Pivka in Postojna. Z vidika kohezijske politike je regija umeščena v Kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija (NUTS 2), kjer je Primorsko-notranjska navedena med razvojnimi regijami kohezijske regije Vzhodna Slovenija.

Po razvrstitvi razvojnih regij glede na indeks razvojne ogroženosti (IRO) za programsko obdobje 2021–2027 se Primorsko-notranjska uvršča med bolj razvojno ogrožene regije; v uradni razvrstitvi dosega vrednost IRO 138,3 in je po tem kazalniku med najvišje uvrščenimi regijami.

V socio-ekonomskem profilu regije izstopajo kazalniki, povezani z razpršeno poselitvijo in manjšimi lokalnimi trgi. SURS za leto 2024 navaja stopnjo delovne aktivnosti 74,6 % ter povprečno mesečno neto plačo 1.344,04 EUR, kar je pod slovenskim povprečjem. SURS dodatno ugotavlja, da je bila v regiji povprečna mesečna neto plača najnižja med vsemi slovenskimi regijami.

Tudi gospodarska ustvarjenost regije ostaja razmeroma nizka. Po podatkih SURS o regionalnih računih je v letu 2024 bruto domači proizvod v Primorsko-notranjski regiji znašal 1.097 mio. EUR, BDP na prebivalca 20.286 EUR oziroma 64,0 % državnega povprečja, medtem ko je bil BDP na zaposlenega 52.008 EUR, kar predstavlja 85,2 % slovenskega povprečja. SURS pri tem posebej

izpostavlja, da je bil BDP na zaposlenega v Primorsko-notranjski regiji najnižji med vsemi statističnimi regijami, kar potrjuje strukturno šibkejši gospodarski profil regije.

2.2 Predstavitev občine Cerknica

2.2.1 Splošni podatki

Cerknica je občina v Sloveniji, ki se nahaja na osrednjem območju Notranjske v Primorsko-notranjski statistični regiji. Občina meri **241 km²**, upravno središče občine pa je **Cerknica**. Občina obsega **65 naselij** in predstavlja pomembno lokalno središče širšega notranjskega prostora.

Občina Cerknica je prepoznavna predvsem po izjemnih naravnih značilnostih in ohranjenem kraškem okolju. Med najbolj znanimi naravnimi znamenitostmi izstopa **Cerkniško jezero**, največje presihajoče jezero v Sloveniji, ki je v širšem prostoru prepoznano kot ena najpomembnejših naravnih posebnosti občine. Območje občine odlikujejo visoka stopnja ohranjenosti naravnih življenjskih prostorov, številni naravni spomeniki ter značilna kulturna krajina, ki jo je skozi čas oblikoval preplet človeka in narave.

Občina Cerknica je privlačna za ljubitelje narave, rekreacije in trajnostnega turizma, saj ponuja številne možnosti za pohodništvo, kolesarjenje, ribolov ter druge oblike preživljanja prostega časa v naravnem okolju. Hkrati ima občina pomembno kulturno in zgodovinsko identiteto ter funkcijo lokalnega središča za okoliška naselja. Zaradi kombinacije naravne ohranjenosti, razpršene poselitve in lokalnih storitvenih funkcij predstavlja občina Cerknica pomemben razvojni prostor znotraj Primorsko-notranjske regije.

Slika 2: Občina Cerknica



2.2.2 Družbeno ekonomski vidik občine Cerknica

Občina Cerknica leži v osrednjem delu Notranjske in je del Primorsko-notranjske statistične regije. Po podatkih SURS znaša površina občine 241 km², na dan 1. julij 2024 pa je imela 11.879 prebivalcev, pri čemer je gostota poselitve znašala 49 prebivalcev/km², kar je še vedno pod slovenskim povprečjem.

Demografsko občina izkazuje značilnosti razpršeno poseljenega prostora. Povprečna starost prebivalcev je bila 44,1 leta, skupni prirast prebivalstva pa -1,9 na 1.000 prebivalcev. SURS navaja tudi, da je bil naravni prirast negativen, kar kaže na demografske izzive, ki so značilni tudi za širše notranjsko območje.

Na trgu dela občina dosega razmeroma ugodne kazalnike aktivnosti. Stopnja delovne aktivnosti je v letu 2024 znašala 74,2 %, kar je nad slovenskim povprečjem, medtem ko je povprečna mesečna neto plača na zaposleno osebo znašala 1.288,88 EUR, kar ostaja pod slovenskim povprečjem. Tak profil kaže na razmeroma aktivno prebivalstvo, vendar hkrati tudi na določene strukturne omejitve lokalnega gospodarstva in dohodkovnega položaja občine.

2.3 Institucionalni in politični vidik

Projekt Kanalizacija Unec, Slivice se umešča v okvir izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Na ravni Evropske unije področje ureja Direktiva 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, ki določa zahteve glede zbiranja, čiščenja in odvajanja komunalne odpadne vode ter cilje varstva okolja pred negativnimi vplivi izpustov.

Na nacionalni ravni je institucionalni okvir izvajanja storitve in razmerja med občino, izvajalcem in uporabniki sistemsko urejen z Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV), ki določa način in oblike izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb na tem področju. Zakon izhaja iz obveznosti občine, da na svojem območju zagotavlja izvajanje javne službe, pri čemer lahko njeno izvajanje organizira v eni izmed zakonsko dopustnih oblik.

Za operativno izvajanje javne službe in standarde ravnanja z odpadno vodo je pomembna tudi Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, ki določa podrobnejša pravila glede opremljanja aglomeracij, odvajanja komunalne odpadne vode in zahtev za komunalne čistilne naprave. Vsebinsko je projekt neposredno povezan z obveznostjo občine, da v aglomeracijah z ustrezno obremenitvijo zagotovi skladno javno infrastrukturo in izpolnjevanje okoljskih standardov.

Finančno-institucionalni vidik izvajanja javne službe se opira tudi na Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (MEDO), ki določa metodologijo oblikovanja cen, strukturo cene in podlage za odločanje občinskega sveta o cenah storitev. To pomeni, da je izvedba projekta pomembna ne le z vidika zagotavljanja skladne infrastrukture, temveč tudi z vidika dolgoročnega upravljanja, obračunavanja storitev in zagotavljanja vzdržnega izvajanja javne službe na območju občine.

V kontekstu projekta to pomeni, da je izgradnja kanalizacijskega sistema na območju Unca in Slivic neposredno povezana z obveznostjo Občine Cerknica, da zagotavlja infrastrukturne pogoje za zakonito, zanesljivo in dolgoročno vzdržno izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja

komunalne odpadne vode, pri čemer občina ohranja institucionalni nadzor nad razvojem infrastrukture, standardom izvajanja storitve in potrjevanjem cenovnega okvira..

2.4 Obstoječe stanje odvajanja in čiščenja na območju občine Cerknica

Način in oblike izvajanja gospodarske javne službe določa Zakon o gospodarskih javnih službah (ZGJS) (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40). Gospodarska javna služba se lahko v skladu z navedenim Zakonom zagotavlja v naslednjih oblikah:

- režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo,
- v javnem gospodarskem zavodu, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb, ki jih zaradi njihove narave ni mogoče opravljati kot profitne oz. če to ni njihov cilj,
- v javnem podjetju, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot gospodarska javna služba, gre pa za dejavnost, ki jo je mogoče opravljati kot profitno,
- z dajanjem koncesij osebam zasebnega prava,
- z vlaganjem javnega kapitala v dejavnost oseb zasebnega prava, kadar je takšna oblika primernejša od oblik iz prejšnjih alinej.

V nadaljevanju je podana analiza obstoječega stanja odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Cerknica.

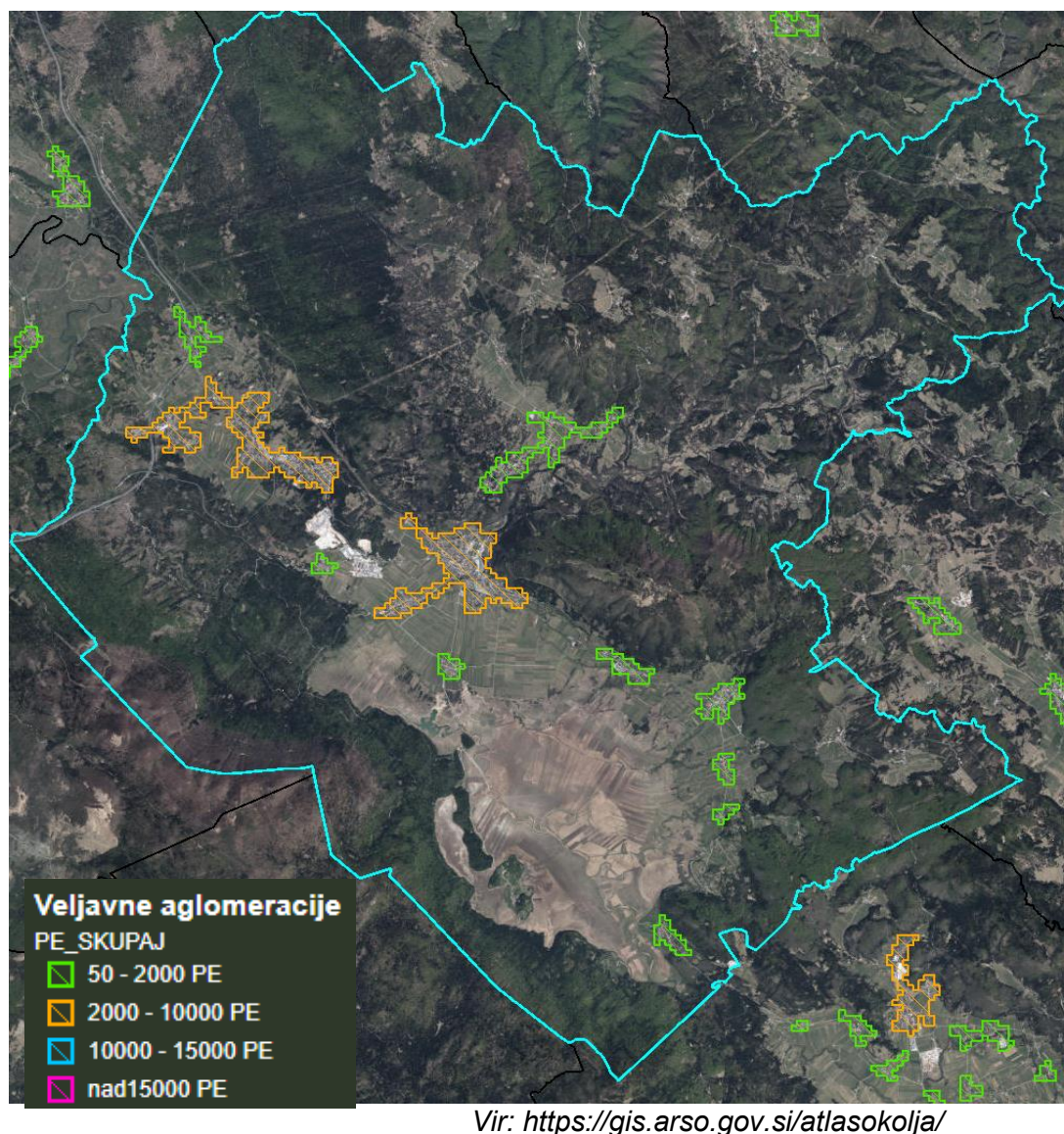
Na območju občine Cerknica izvajanje gospodarske javne službe na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode ureja Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih, odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Cerknica, v skladu s 233. členom Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24). Obseg izvajanja te javne službe določa Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2). Naloge te gospodarske javne službe v občini Cerknica izvaja JP Komunala Cerknica d.o.o.

Na območju občine je enajst aglomeracij.

Tabela 1: Aglomeracije v občini Cerknica

Zap. Št.	ID aglomeracije	Ime aglomeracije
1	5320	Begunje pri Cerknici
2	5286	Cerknica
3	5284	Dolenje Jezero
4	50010	Gorenje Jezero
5	5300	Grahovo
6	5276	Ivanje selo
7	5299	Lipsenj
8	5285	Martinjak
9	5283	Rakek
10	5290	Zelše
11	5298	Žerovnica

Slika 3: Aglomeracije v občini Cerknica



Obstoječa čistilna naprava Rakek še ni v celoti zasedena, zato bo lahko po izgradnji kanalizacijskega sistema čistila tudi odpadno vodo novo priključenih prebivalcev. Trenutno so nanjo priključeni prebivalci naselja Rakek in prebivalci dela naselja Slivice, ki je del obravnavane aglomeracije.

Tabela 2: Dolžina kanalizacijskih omrežij v občini Cerknica

Kanalizacijski sistem	ID kanalizacijskega sistema	Dolžina kanalizacijskega omrežja (m)	Naselja priključena na kanalizacijski sistem
Cerknica	10366	23.076	Cerknica, Dolenja vas, Podskrajnik, Begunje pri Cerknici, Selšček
Rakek	10367	17.191	Rakek, del naselja Slivice
Grahovo	10659	5.799	Grahovo

Kanalizacijski sistem	ID kanalizacijskega sistema	Dolžina kanalizacijskega omrežja (m)	Naselja priključena na kanalizacijski sistem
Rakek POC	10657	3.337	Nova IC Podskrajnik
Martinjak	10858	2.700	Martinjak
Bločice	10857	1.200	Bločice
Skupaj		53.303	

Vir: Program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za leto 2021-2024, februar 2021

Na celotnem območju občine je zgrajenega kanalizacijskega omrežja v dolžini 53.303 m, pri čemer je aglomeracija Rakek opremljena s kanalizacijo v dolžini 20.528 m. Aglomeracija razpolaga tudi z eno čistilno napravo in sicer ČN Rakek kapacitete 4.000 PE.

Tabela 3: Čistilne naprave v občini Cerknica

ID KČN	Ime ČN	PE
1972	ČN Cerknica	12.000
1959	ČN Rakek	4.000
303	ČN Grahovo	600
3306	ČN Martinjak	500

Vir: Program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za leto 2021-2024, februar 2021

Aglomeracija, ki presega velikost 2.000 PE in ne dosega zahtevanega odvajanja in čiščenja je aglomeracija Rakek in predstavlja območje, ki se ureja s predlagano investicijo.

2.5 Razlogi za investicijsko namero in prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija

Republika Slovenija je prenovila področno zakonodajo in sprejela prenovljen nacionalni Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (Vlada RS, 2020), s čimer je prišlo do znatnih sprememb predvsem pri območjih aglomeracij. Na območju občine Cerknica je tako, kot že predstavljeno v predhodni tabeli, opredeljenih enajst aglomeracij, od tega dve večji od 2.000 in manjši od 10.000 PE.

Zaradi povečanja skupne obremenitve aglomeracije iz predhodnega operativnega programa ID 5283 Rakek 2019, kljub opremljanju v preteklih letih, ima aglomeracija v svojem obsegu še dve naselji in sicer naselje Unec in naselje Slivice, zaradi česar ponovno ni ustrezno opremljena.

Danes je le del aglomeracije Rakek opremljen z javnim kanalizacijskim omrežjem, ki se zaključi z ustrezno čistilno napravo in posledično aglomeracija ne izpolnjuje zahtev glede opremljenosti.

2.5.1 Učinki projekta

Projekt bo imel poleg doseganja cilja ustrezne opremljenosti aglomeracije tudi več pozitivnih učinkov na sledečih področjih:

- **Pozitiven učinek na gospodarsko rast, krepitev razvojne specializacije in na konkurenčnost regije**

Gradnja kanalizacije lahko ima številne pozitivne učinke na gospodarsko rast, krepitev razvojne specializacije ter konkurenčnost regije. S tem projektom se izboljšuje infrastruktura, kar omogoča

boljše pogoje za razvoj gospodarstva in podjetništva. Spodaj je podrobnejši opis pozitivnih učinkov gradnje kanalizacije na gospodarsko rast, razvojno specializacijo in konkurenčnost regije:

Gospodarska rast: Gradnja kanalizacije omogoča večjo učinkovitost in produktivnost gospodarskih dejavnosti v regiji. S tem se ustvarjajo pogoji za povečanje proizvodnje in storitev, kar posledično vodi v povečanje bruto domačega proizvoda (BDP) regije. Boljša infrastruktura pripomore k privabljanju novih naložb in ustvarjanju delovnih mest, kar dodatno spodbuja gospodarsko rast.

Krepitev razvojne specializacije: Gradnja kanalizacije omogoča boljšo osnovno infrastrukturo za razvoj različnih sektorjev gospodarstva. Na primer, po gradnji kanalizacije se lahko olajša razvoj industrijskih con, trgovskih območij ali turističnih središč. To omogoča regiji, da se usmeri v specifične dejavnosti, v katerih ima konkurenčne prednosti, kar pripomore k specializaciji in povečanju učinkovitosti poslovanja.

Konkurenčnost regije: Boljša infrastruktura, kot je kanalizacija, povečuje privlačnost regije za podjetja in investitorje. Podjetja lahko izkoristijo boljše pogoje poslovanja, kot so zanesljiva oskrba z vodo in odvajanje odpadnih vod, kar povečuje njihovo konkurenčnost na trgu. Posledično se lahko regija postavi v boljši položaj v primerjavi z drugimi regijami, kar prispeva k njeni dolgoročni stabilnosti in rasti.

Podporno okolje za podjetništvo: Gradnja kanalizacije lahko prispeva k vzpostavitvi podpornega okolja za podjetništvo. S tem se ustvarjajo pogoji, ki podjetjem omogočajo lažji dostop do virov, kot so voda in energija, ter boljše pogoje za izvajanje njihovih dejavnosti. To spodbuja nastanek novih podjetij in inovativnih podjetniških idej v regiji.

Spodbujanje podjetniške miselnosti in usposobljenosti: Gradnja kanalizacije lahko služi tudi kot spodbuda za razvoj podjetniške miselnosti in usposobljenosti v regiji. Z večjo infrastrukturno razvitostjo se ustvarjajo priložnosti za razvoj novih poslovnih modelov in tehnoloških inovacij, kar spodbuja podjetništvo in ustvarjanje dodane vrednosti v gospodarstvu.

Uvajanje digitalizacije: Gradnja kanalizacije lahko služi kot priložnost za uvajanje digitalizacije v upravljanju infrastrukture. S sodobnimi digitalnimi rešitvami je mogoče optimizirati delovanje sistema odvajanja in čiščenja odpadnih vod, kar vodi v bolj učinkovito in trajnostno upravljanje ter zmanjšuje stroške obratovanja.

Skupaj lahko gradnja kanalizacije pomembno prispeva k gospodarski rasti, razvojni specializaciji in konkurenčnosti regije, hkrati pa spodbuja podjetništvo, inovacije ter uvajanje digitalizacije, kar ustvarja trajnostne temelje za razvoj regije v prihodnosti.

– Pozitiven učinek na dvig kakovosti življenja in razvoja človeškega potenciala

Gradnja kanalizacije ima številne pozitivne učinke na dvig kakovosti življenja in razvoj človeškega potenciala v skupnosti. Ta projekt ima pomemben vpliv na razvoj človeškega potenciala na več področjih:

Zaposlitvene možnosti: Gradnja kanalizacije ustvarja nova delovna mesta, kar povečuje zaposlitvene možnosti v lokalni skupnosti. To omogoča priložnosti za različne kategorije delovno aktivnih, vključno z mladimi, ki tako dobijo priložnost za vstop na trg dela.

Usposabljanja in izobraževanja: Projekt omogoča tudi usposabljanje in izobraževanje lokalnega prebivalstva za različna dela v zvezi z gradnjo in vzdrževanjem kanalizacijskega sistema. To

prispeva k dvigu kompetenc zaposlenih in drugih oseb, vključno z digitalnimi kompetencami, kar je ključno v sodobni družbi.

Socialna vključenost: Gradnja kanalizacije je pomemben korak k izboljšanju socialne vključenosti, še posebej ranljivih skupin, kot so invalidi, manjšine, Romi in drugi. Projekt se osredotoča na zagotavljanje enakosti dostopa do infrastrukture in storitev za vse prebivalce, ne glede na njihov socialni status ali pripadnost določeni skupini.

Socialno podjetništvo: Projekt spodbuja tudi razvoj socialnega podjetništva v skupnosti, kar lahko ustvari dodatne priložnosti za zaposlitev in vključevanje ranljivih skupin. Vključevanje nevladnih organizacij (NVO) pri teh vsebinah je ključno za zagotavljanje učinkovitega in trajnostnega razvoja skupnosti.

S temi pristopi projekt kanalizacije ne le izboljšuje infrastrukturo, ampak tudi krepi človeški potencial skupnosti, saj omogoča trajnostni razvoj, socialno vključenost in ustvarja nove priložnosti za prebivalce.

Gradnja kanalizacije neposredno vpliva na *izboljšanje kakovosti življenja* prebivalcev v skupnosti. Zagotavlja čisto in varno okolje, zmanjšuje tveganje za bolezni ter izboljšuje splošno zdravje in počutje prebivalcev.

Poleg tega omogoča dostop do različnih storitev, kot so zdravstvene, kulturne, in športne dejavnosti. Z vzpostavitvijo infrastrukture za odvajanje odpadnih voda se zmanjšuje onesnaženost okolja in povečuje možnost za razvoj turizma ter rekreacijskih dejavnosti ob vodnih virih.

Skupaj s tem se povečuje tudi splošna dostopnost do kulturnih vsebin in storitev, kar spodbuja kreativnost, izobraževanje in družbeno angažiranost prebivalcev.

V celoti gledano, gradnja kanalizacije ne le izboljšuje infrastrukturo in okolje, ampak tudi spodbuja trajnostni razvoj skupnosti ter prispeva k dvigu kakovosti življenja in razvoju človeškega potenciala v regiji.

– **Pozitiven vpliv na okolje, ob upoštevanju zelenega prehoda**

Pri oblikovanju in izvedbi projekta bodo upoštevani relevantni omilitveni ukrepi v največji možni meri. Kot je že navedeno v Programu evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji (sprejeta verzija 12.12.2022, različica 1.2) v okviru specifičnega cilja RSO2.5. Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri, predvideni ukrepi iz naslova odvajanja in čiščenja po svoji naravi nimajo bistvenega škodljivega vpliva na katerega koli od šestih okoljskih ciljev DNSH (Da se ne škoduje bistveno - Do No Significant Harm).

Osnovna ideja DNSH je, da nobena gospodarska dejavnost, ki se šteje za trajnostno, ne sme povzročati bistvene škode kateremu koli od šestih okoljskih ciljev, ki jih določa taksonomija EU:

1. Blažitev podnebnih sprememb
2. Prilagajanje na podnebne spremembe
3. Trajnostna uporaba in varstvo vodnih in morskih virov
4. Prehod na krožno gospodarstvo

5. Preprečevanje in nadzor onesnaževanja

6. Varstvo in obnova biotske raznovrstnosti in ekosistemov

Dejavnost mora izpolnjevati DNSH merila za vse te cilje, da bi bila priznana kot trajnostna v skladu z EU taksonomijo. Na primer, če dejavnost prispeva k blažitvi podnebnih sprememb, vendar hkrati povzroča znatno škodo biotski raznovrstnosti, se ne šteje za skladno z načelom DNSH in torej ne more biti kategorizirana kot trajnostna.

Cilj DNSH je zagotoviti, da trajnostne dejavnosti resnično prispevajo k celoviti trajnosti in ne povzročajo škode v drugih okoljskih področjih. To načelo pomaga usmerjati naložbe v dejavnosti, ki imajo pozitiven neto učinek na okolje.

V povezavi z Merili za izbor operacij v okviru programa evropske kohezijske politike v obdobju 201 – 2027 v Sloveniji (Minsitrstvo za kohezijo in regionalni razvoj, februar 2024) se bo že v fazi projektiranja sledilo zapisanim merilom.

– **Izboljšanje mobilnosti in regionalne povezljivosti**

Projekt gradnje kanalizacije predstavlja pomemben korak k izboljšanju kakovosti življenja v regiji. Z vzpostavitvijo sodobnega kanalizacijskega sistema se bodo izboljšali higienski pogoji in splošno zdravstveno stanje prebivalcev, kar je ključno za razvoj urbanih in podeželskih območij.

Ena od koristi tega projekta je, da omogoča nadaljnji razvoj infrastrukture, ki podpira trajnostno mobilnost. Z izboljšanjem osnovne infrastrukture, kot je kanalizacija, se odpirajo možnosti za dodatne projekte, ki neposredno vplivajo na mobilnost, kot so gradnja kolesarskih stez, pešpoti in javnega prevoza. Te izboljšave lahko zmanjšajo odvisnost od individualnih prevoznih sredstev, kar pripomore k zmanjšanju prometnih zastojev in onesnaževanja okolja.

Z izboljšano dostopnostjo do urbanih središč bo olajšan dostop do delovnih mest, izobraževalnih ustanov, zdravstvenih storitev in drugih pomembnih institucij, kar bo povečalo kakovost življenja prebivalcev regije. Krepitev prometne povezanosti med urbani središči in podeželjem bo spodbudila gospodarski razvoj v celotni regiji, saj bo omogočila učinkovitejšo oskrbo s surovinami in dostop do trgov.

Na kratko, projekt gradnje kanalizacije ni zgolj infrastrukturni projekt, temveč pomemben dejavnik pri oblikovanju trajnostne, povezane in mobilne regije, ki omogoča boljše življenjske pogoje za vse njene prebivalce.

– **Sinergijski učinek in komplementarnost z drugimi projekti**

Projekt gradnje kanalizacije je zasnovan tako, da se tesno povezuje in dopolnjuje s prejšnjimi infrastrukturnimi projekti v regiji. Ta sinergija omogoča optimalno izkoriščanje obstoječih zmogljivosti in infrastrukture, hkrati pa prinaša nove izboljšave in nadgradnje, ki jih pretekli projekti niso v celoti pokrili.

Nadgradnja preteklih projektov se odraža v več ključnih vidikih:

- **Širitev pokritosti:** Nov kanalizacijski sistem bo razširil pokritost na območja, ki doslej niso bila vključena v prejšnje projekte. S tem se bo zagotovilo celovito in enotno ravnanje z odpadnimi vodami na širšem območju obravnavane aglomeracije, kar bo prispevalo k boljši kakovosti življenja prebivalcev in zaščiti okolja.

- **Izboljšanje zmogljivosti:** Projekt vključuje povečanje zmogljivosti obstoječih kanalizacijskih sistemov, kar bo omogočilo bolj učinkovito ravnanje z odpadnimi vodami, zmanjšalo tveganje za preobremenitev sistemov ter izboljšalo njihovo odpornost na ekstremne vremenske razmere.
- **Socialno-gospodarski učinki:** Poleg izboljšanja življenjskih pogojev za prebivalce bo projekt spodbujal lokalno gospodarstvo z ustvarjanjem novih delovnih mest med gradnjo in vzdrževanjem sistema ter privabljanjem novih naložb v regijo.

Sinergijski učinki z drugimi projekti regije v okviru Dogovora za razvoj regije in njihovo izvajanje v prihodnje:

- Projekt gradnje kanalizacije je zasnovan kot del širšega razvojnega načrta, ki vključuje več povezanih infrastrukturnih projektov v regiji. Skupaj ti projekti tvorijo celovito strategijo za trajnostni razvoj, izboljšanje kakovosti bivanja in gospodarski napredek regije.
- **Integracija z drugimi infrastrukturnimi projekti:** Projekt se bo usklajeval z drugimi regionalnimi projekti, kot so posodobitev cestne in energetske infrastrukture, kar bo omogočilo boljšo povezanost in učinkovitost celotnega sistema.
- **Podpora regionalnim razvojnim ciljem:** Gradnja kanalizacije bo prispevala k doseganju strateških ciljev regijskega razvoja, kot so izboljšanje okoljske trajnosti, krepitev gospodarske konkurenčnosti in spodbujanje socialne kohezije.
- **Krepitev regionalne identitete:** S sinergijskim pristopom bodo različni projekti medsebojno podpirali in krepili regijsko identiteto ter skupno prizadevanje za trajnostni razvoj.

Projekt gradnje kanalizacije tako ne le da nadgrajuje pretekle projekte, ampak tudi ustvarja nove priložnosti in izboljšuje sinergijo med različnimi pobudami v regiji, kar bo dolgoročno prispevalo k trajnostnemu in uravnoteženemu razvoju.

– **Sodelovanje znotraj in med regijami**

Projekt gradnje kanalizacije bo imel celovit učinek na celotno regijo, saj bo izboljšal infrastrukturo in povezanost med urbani in podeželskimi območji. Sodelovanje med občinami bo spodbujeno, kar bo krepilo medobčinsko povezovanje in skupne rešitve. Mreženje strokovnjakov in izvajalcev bo okrepilo regijsko znanje in kompetence. Gospodarsko sodelovanje bo povečano s priložnostmi za lokalna podjetja in delovno silo, kar bo spodbudilo gospodarski razvoj. Izboljšana infrastruktura bo privabila nove investicije in poslovne priložnosti. Družbena kohezija bo okrepljena z izboljšano kakovostjo življenja prebivalcev. Okoljski trajnostni učinki bodo doseženi z boljšim upravljanjem z vodnimi viri in povečano okoljsko ozaveščenostjo. Projekt bo tako prispeval k trajnostnemu razvoju in povezanosti regije.

Projekt gradnje kanalizacije povezuje več regij, saj vzpostavlja kanalizacijsko omrežje, katerega učinki presegajo občinske in regionalne meje. Ta povezovalni pristop omogoča boljše upravljanje z vodnimi viri, skupno reševanje infrastrukturnih izzivov ter spodbujanje sodelovanja med različnimi regijami. Poleg izboljšanja sanitarnih pogojev in zaščite okolja projekt prispeva k gospodarski rasti in socialni koheziji v širšem prostoru. Z nadgradnjo in povezovanjem obstoječih sistemov ustvarja trajnostno omrežje, ki povečuje kvaliteto življenja in odpornost na okoljske spremembe za vse vključene regije.

Projekt gradnje kanalizacije prispeva k čezmejnemu sodelovanju, saj vzpostavlja infrastrukturo, ki povezuje regije preko nacionalnih meja. S tem projektom se omogoča skupno reševanje okoljskih izzivov, kot so upravljanje z vodnimi viri in zmanjšanje onesnaženja, kar krepi sodelovanje med sosednjimi državami.

– **Skladen prostorski razvoj regij**

Projekt gradnje kanalizacije bistveno prispeva k kakovosti prostorskega razvoja naselij in krajine ter k razvoju podeželja. S skrbno načrtovano umestitvijo v prostor v skladu z načeli trajnostne izrabe prostora, projekt zagotavlja učinkovito in okolju prijazno infrastrukturo, ki zmanjšuje vpliv na naravno okolje in spodbuja ohranjanje krajinske vrednosti.

Kakovost prostorskega razvoja naselij in krajine:

- Projekt prispeva k urejenemu prostorskemu razvoju z izboljšanjem osnovne infrastrukture, kar omogoča skladnejšo rast in razvoj naselij.
- Ohranitev in izboljšanje krajinske vrednosti se doseže z integracijo sodobnih tehnologij, ki zmanjšujejo okoljski odtis in izboljšujejo estetsko vrednost prostora.

Razvoj podeželja:

- Izgradnja kanalizacije na podeželju izboljšuje sanitarne pogoje, kar vodi v boljše življenjske pogoje in prispeva k zadržanju prebivalstva na podeželju.
- Projekt spodbuja gospodarski razvoj podeželja z ustvarjanjem novih delovnih mest in privabljanjem naložb, ki temeljijo na izboljšani infrastrukturi.

Trajnostna umestitev v prostor:

- Projekt je skrbno načrtovan v skladu z načeli trajnostne rabe prostora, kar pomeni minimalen vpliv na naravno okolje in optimalno izrabo obstoječih zmogljivosti.

Izboljšanje bivanjskih in delovnih pogojev:

- V urbanih središčih projekt izboljšuje kakovost življenja z zmanjšanjem onesnaženja in izboljšanjem sanitarnih razmer, kar vpliva na zdravje prebivalcev in splošno dobro počutje.
- Na podeželju projekt omogoča boljše bivanjske pogoje in hkrati izboljšuje pogoje za kmetijsko in drugo gospodarsko dejavnost, kar povečuje produktivnost in kakovost življenja.

Povezovanje urbanih in ruralnih območij:

- Projekt krepi povezave med urbani središči in podeželjem, kar omogoča enakomeren razvoj celotne regije in zmanjšuje razvojne razlike.
- Integracija kanalizacijskega sistema v širši prostorski načrt spodbuja sodelovanje med različnimi deležniki in zagotavlja celostno reševanje okoljskih in infrastrukturnih izzivov.

S temi ukrepi projekt gradnje kanalizacije celovito prispeva k trajnostnemu prostorskemu razvoju, izboljšanju kakovosti življenja in delovnih pogojev ter ohranjanju in izboljšanju naravne in kulturne krajine.

– **Trajnostni učinek projekta glede na vložena finančna sredstva**

Po zaključku obdobja financiranja projekt gradnje kanalizacije prinaša številne trajnostne učinke, ki bodo dolgoročno izboljšali kakovost življenja prebivalcev in zaščitili okolje. Sodobna in učinkovita kanalizacijska infrastruktura zagotavlja stalno zmanjševanje onesnaženja vodnih virov, kar pozitivno vpliva na zdravje prebivalstva in ohranjanje naravnih ekosistemov. Z izboljšanimi sanitarnimi pogoji se zmanjšuje tveganje za bolezni, povezane z onesnaženo vodo, kar vodi v nižje stroške zdravstvenega varstva in boljšo splošno zdravstveno stanje prebivalcev.

Poleg okoljskih koristi projekt prinaša tudi gospodarske prednosti. Zmanjšanje onesnaženja in izboljšanje kakovosti vode povečuje privlačnost območja za investicije in razvoj turizma, kar spodbuja lokalno gospodarstvo in ustvarjanje novih delovnih mest.

Socialni učinki projekta se kažejo v izboljšanju kakovosti življenja in večji socialni koheziji, saj enakomerna dostopnost do kakovostne infrastrukture prispeva k zmanjševanju neenakosti med urbani in podeželskimi območji. Z vključevanjem lokalnih skupnosti v načrtovanje in upravljanje projekta se krepi občutek pripadnosti in odgovornosti za okolje, kar spodbuja trajnostne prakse v vsakdanjem življenju.

V zaključku je treba poudariti, da so finančna vlaganja v gradnjo kanalizacije naložba v prihodnost, ki prinaša številne trajnostne koristi za družbo, okolje in gospodarstvo. Kljub začetnim stroškom se ti projekti izkažejo za dolgoročno donosne, saj omogočajo trajnostni razvoj in izboljšujejo kakovost življenja za prihodnje generacije.

Tabela 4: Obstoječa in bodoča priključenost na javno kanalizacijo

Aglomeracija	Obremenite v v aglomeraciji 31. 12. 2023 (A)	Obstoječa priključenos t 31. 12. 2023 (B)	Obstoječa priključenos t po izvedeni operaciji s sredstvi EKP 2014–2020 (C)	Bodoča priključenos t leto 2029 (D)	Dodatni priključeni – SAMO PROJEKT EKP 2021– 2027 (E)	Dodatni priključen i –OSTALI UKREPI z drugimi viri (F)
ID 5283 Rakek – 2019	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode – javna kanalizacija						
PE prebivalci	2.967	2.226	2.226	2908	682	0
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	159	159	159	159	0	0
PE industrija	0	0	0	0	0	0
PE skupaj (1)	3.104	2.274	2.274	3067	682	0
% priključenosti		73,26%	73,26 %	98,81 %	21,97 %	0,00%
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve						
Št. priklj. PE na pretočne greznice* (2)		821	821	0	0	0
% priključenosti		26,45%	26,45%	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Št. priklj. PE na MKČN in nepretočne greznice v skladu s predpisi (3)		4	4	37	0	0
% priključenosti		0,13%	0,13%	1,19%	0,00%	0,00%
Priključenost skupaj		100 %	100 %	100 %	21,97 %	0,00%

* V to kategorijo spadajo vse obstoječe ureditve odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki niso skladne s predpisi, torej odvodnja komunalne odpadne vode neposredno ali posredno v vode brez predhodnega čiščenja.

2.6 Usklajenosti investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti ter usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti

Projekt sledi naslednjim ključnim dokumentom in strategijam:

2.6.1 Strategija razvoja Slovenije 2030

Vlada je 7. decembra 2017 sprejela Strategijo razvoja Slovenije 2030, krovni razvojni okvir države, ki v ospredje postavlja kakovost življenja za vse. S petimi strateškimi usmeritvami in dvanajstimi medsebojno povezanimi razvojnimi cilji postavlja nove dolgoročne razvojne temelje Slovenije, z vključevanjem ciljev trajnostnega razvoja Organizacije združenih narodov pa Slovenijo uvršča med države, ki so prepoznale pomen globalne odgovornosti do okolja in družbe.

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje in
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

Projekt prispeva k strateški usmeritvi ohranjeno zdravo in naravno okolje, kjer se želi doseči izboljšanje stanja okolja in zagotavljati kakovostne in stroškovno učinkovite javne storitve na področju varstva okolja (kakovost voda, ravnanje z odpadki, dostop do kakovostne pitne vode, kakovost zraka in tal).

2.6.2 Strategija pametne specializacije 2030 (S5)

V programskem obdobju 2021-2027 si je nova Strategija pametne specializacije v Sloveniji kot cilj postavila zeleni prehod, ki ga razumemo kot »inovativna, nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe«. S tem pametna specializacija dobiva trajnostni značaj in se uveljavlja pod kratico S5.

Strateški cilj S5 je zeleni prehod, ki ga razumemo kot »inovativna, nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe«.

Prednostna področja S5 so:

1. Pametna mesta in skupnosti ter Horizontalna mreža informacijsko-komunikacijskih tehnologij
2. Zdravje – medicina
3. Pametne stavbe in dom z lesno verigo
4. Trajnostna pridelava hrane
5. Mreže za prehod v krožno gospodarstvo
6. Trajnostni turizem
7. Mobilnost
8. Tovarne prihodnosti
9. Materiali kot končni produkti

Projekt gradnje kanalizacije je popolnoma skladen s strategijo pametne specializacije za Slovenijo, saj se povezuje z več ključnimi prednostnimi področji. Kot infrastrukturni projekt prispeva k trajnostnemu razvoju in varstvu okolja, hkrati pa podpira inovacije in gospodarsko rast na področju trajnostne rabe virov in varovanja vodnih virov. Z izboljšanjem sanitarnih pogojev in podporo turističnemu sektorju krepi tudi sektor zdravja in medicinske tehnologije ter kulturo in turizem. Projekt pametno povezuje urbana in ruralna območja ter spodbuja socialno vključenost in trajnostni razvoj mest in skupnosti. S svojim holističnim pristopom k izboljšanju infrastrukture pomembno prispeva k uresničevanju ključnih ciljev strategije pametne specializacije za Slovenijo.

2.6.3 Nacionalni podnebni energetski načrt (NEPN)

Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt (NEPN) je akcijsko strateški dokument, ki ga je skladno z Uredbo EU 2018/1999 o upravljanju energetske unije in podnebnih ukrepov dolžna sprejeti vsaka država članica EU. Omenjeni dokument je sprejela Vlada RS 27. februarja 2020.

NEPN za obdobje do leta 2030 (s pogledom do 2040) določa cilje, politike in ukrepe na petih razsežnostih energetske unije:

1. Razogljičenje (emisije TGP in OVE).

2. Energetska učinkovitost.
3. Energetska varnost.
4. Notranji trg.
5. Raziskave, inovacije in konkurenčnost.

Ključni cilji NEPN so:

1. Dekarbonizacija: blaženje podnebnih sprememb in prilagajanje nanje
2. Dekarbonizacija: obnovljivi viri energije
3. Učinkovita raba energije
4. Energetska varnost in Notranji trg energije
5. Raziskave, inovacije in konkurenčnost

Projekt gradnje kanalizacije je v skladu s Podnebnim energetskega načrta Slovenije, saj prispeva k zmanjšanju emisij toplogrednih plinov z učinkovitim ravnanjem z odpadnimi vodami in preprečevanjem onesnaževanja okolja. Poleg tega omogoča trajnostno upravljanje z viri in varstvo okolja ter prispeva k uresničevanju ciljev energetskega prehoda in zmanjšanja ogljičnega odtisa Slovenije. Projekt gradnje kanalizacije je ključen del celostnega pristopa k trajnostnemu razvoju družbe v skladu z zavezami Podnebnega energetskega načrta.

2.6.4 Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji je načrtovan v okviru enega Programa in vključuje štiri sklade: Kohezijski sklad, Evropski sklad za regionalni razvoj, Evropski socialni sklad plus in Sklad za pravični prehod.

Program zajema 10 prednostnih nalog:

- Prednostna naloga 1: Inovacijska družba znanja
- Prednostna naloga 2: Digitalna poveztljivost
- **Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost**
- Prednostna naloga 4: Trajnostna urbana mobilnost
- Prednostna naloga 5: Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in poveztljivost
- Prednostna naloga 6: Znanja in spretnosti ter odzivni trg dela
- Prednostna naloga 7: Dolgotrajna oskrba in zdravje ter socialna vključenost
- Prednostna naloga 8: Trajnostna turizem in kultura
- Prednostna naloga 9: Trajnostni razvoj lokalnih območij
- Prednostna naloga 10: Prestrukturiranje poremogovnih regij

V okvir prednostne naloge 3 je zapisan specifični cilj **RSO2.5 Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS)**.

Za dosego cilja so med drugim načrtovani tudi ukrepi, ki se nanašajo na odpravo neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda: načrtuje se opremljanje aglomeracij, ki ne izpolnjujejo zahtev iz navedene direktive, in sicer v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki ga je vlada sprejela 17. 9. 2020. Operativni program se nanaša na celotno območje Republike Slovenije in je eden od ključnih izvedbenih aktov za doseganje ciljev na področju varstva voda pred onesnaženjem z odvajanjem komunalne odpadne vode. V okviru ukrepa bodo tako sredstva

evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 namenjena za izgradnjo in obnovo še manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE.

Aglomeracija 5283 Rakek – 2019 presega mejno vrednost 2.000 PE, zato predmetni projekt prispeva k specifičnemu cilju RSO2.5.

2.6.5 Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (Vlada RS, 2020)

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (Vlada RS, 2020) se nanaša na celotno območje Republike Slovenije (RS) in je med ključnimi dokumenti za doseganje ciljev na področju varstva voda pred onesnaženjem z odvajanjem komunalne odpadne vode. Je programski dokument, s katerim se za vsako posamezno aglomeracijo, za katero je v predpisanih rokih treba zagotoviti opremljenost z javno infrastrukturo oz. ob izpolnjevanju predpisanih pogojev opremljenost z drugo ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, podrobneje določijo zahteve v zvezi z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode ter roki za doseganje teh zahtev. Z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se podrobneje določijo tudi obveznosti v zvezi z opremljanjem posameznih objektov na območjih zunaj meja aglomeracij, oz. na območjih, ki niso opremljena z javno kanalizacijo in za katera opremljanje z javno kanalizacijo tudi ni predpisano. Z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se na podlagi analize stanja na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode določijo ukrepi za izpolnjevanje zahtev glede opremljenosti oz. izboljšanje stopnje opremljenosti z infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode (Vlada RS, 2020).

Z izvedenimi spremembami aglomeracij, je zaradi povečanja skupne obremenitve aglomeracije iz predhodnega operativnega programa Rakek je postala aglomeracija neustrezno komunalno urejena 2.000 PE. S tem mora biti komunalna odpadna voda, ki vstopa v kanalizacijske sisteme, pred izpustom obdelana v sekundarnem postopku čiščenja ali primerljivem postopku v aglomeracijah z obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE.

Projekt gradnje kanalizacije v aglomeraciji 5283 Rakek – 2019 v celoti izpolnjuje predpisane zahteve Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

2.6.6 Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja za obdobje 2020–2030 (Uradni list RS, št. 31/20 in 44/22 – ZVO-2)

Nacionalni program varstva okolja za obdobje 2020-2030 predstavlja strateški dokument, ki določa cilje, usmeritve in ukrepe na področju varstva okolja za desetletno obdobje. NPVO 2030 je ključen instrument za doseganje okoljskih ciljev, kot so ohranjanje biotske raznovrstnosti, zmanjšanje onesnaženja zraka in vode, trajnostno upravljanje z odpadki ter prehod v krožno gospodarstvo.

Izpostavljeni so vodni izzivi za vodno območje Donave in Jadranskega morja, ki navajajo med drugim tudi, da je glavni vir obremenitev vodotokov s hranili in organskimi snovmi spiranje s kmetijskih površin ter izpusti komunalnih in industrijskih odpadnih voda.

Obremenjevanje voda nastaja zaradi vnosov neobdelane komunalne odpadne vode z območij poselitve ali iz komunalnih čistilnih naprav ali zaradi kmetijske dejavnosti, ki na določenih območjih močno obremenjuje okolje.

Za doseganje ciljev Nacionalnega programa varstva okolja za obdobje 2020-2030 se bodo skladno z Zakonom o vodah izvajali ukrepi, določeni v načrtih upravljanja vodnih območij Donave in Jadranskega morja, načrtih zmanjševanja poplavne ogroženosti, načrtih upravljanja z morskim okoljem in operativnimi programi glede oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Projekt gradnje kanalizacije prispeva k Nacionalnemu programu varstva okolja 2020-2030 z zmanjšanjem onesnaženja vodotokov in izboljšanjem kakovosti vode. Sodobni kanalizacijski sistemi preprečujejo izpuste neobdelane komunalne odpadne vode, kar je ključno za ohranjanje biotske raznovrstnosti in trajnostno upravljanje z vodnimi viri. Tako projekt neposredno podpira cilje NPVO 2030 in pomaga pri doseganju okoljskih standardov za vodno območje Donave in Jadranskega morja.

2.6.7 Regionalni razvojni program Primorsko-notranjske regije 2021–2027

Projekt je bil prepoznan kot projekt, ki bo pripomogel k ohranjenemu okolju in bil zato uvrščen v Regionalni razvojni program Primorsko – notranjske regije.

Dokument ima postavljene tri prioritete:

- Prioriteta 2: Razvoj zelene in nizkoogljične Primorsko-notranjske regije
- Prioriteta 4: Socialna, privlačna in solidarna regija
- Prioriteta 5: Skladen razvoj mest, mestnih naselij, naselij mestnih območij in podeželja

V sklopu tretje prioritete je opredeljen tudi program: Oskrba s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki znotraj katerega je umeščen tudi predmetni projekt.

Razvojni cilji regije so:

- Razvoj zelene in nizkoogljične Primorsko-notranjske regije

Prioriteta je usmerjena v zagotavljanje visoke kakovosti bivanja in ohranjenosti naravnih virov ter prehod na nizkoogljično družbo ob hkratnem prilagajanju na podnebne spremembe. V Primorsko notranjski regiji je bilo v preteklih letih veliko vlaganj v gospodarsko javno infrastrukturo, predvsem na področju odpadnih voda in boljše oskrbe s pitno vodo. Izzivi za prihodnje obdobje se nanašajo na odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah pod 2000 PE, pa tudi pri zmanjševanju izgub na obstoječih vodovodih, ki datirajo v začetek 20. stoletja.

Za prehod na nizkoogljično družbo bo treba povečati energetska samooskrbo z energijo iz obnovljivih virov ter povečati delež javnega prevoza za doseganje bolj trajnostne mobilnosti. Predvsem v padavinskem režimu se že kažejo posledice podnebnih sprememb. Povečanje razumevanja teh procesov in preprečevanje tveganj in krepitev odpornosti regije na naravne nesreče je zato ena ključnih usmeritev pri razvoju zelene in nizkoogljične Primorsko-notranjske regije. Z zelenimi infrastrukturami v mestnih naseljih želimo povečati kakovost bivanja občanov in dvigniti zavest o pomembnosti ohranjanja biotske raznovrstnosti.

- Socialna, privlačna in solidarna regija

Podobno kot večina slovenskih regij, se tudi Primorsko-notranjska regija v vedno večji meri sooča z demografskim izzivom staranja prebivalstva ter priseljevanja, ki vpliva na vse več družbenih

sistemov: izobraževanje, zdravstvo, sociala, kultura. Vedno večji vpliv se kaže tudi v gospodarstvu, ki se sooča s pomanjkanjem ustrezne delovne sile, delno zaradi navedenega razloga, delno pa zaradi specifične geografske lege, ki omogoča hiter dostop do kar treh gospodarsko močnejših regij in dveh obmejnih območij.

Namen ukrepa je zagotavljati pogoje za razvoj človeških virov in krepitev kompetenc za digitalni in zeleni prehod.

- Skladen razvoj mest, mestnih naselij, naselij mestnih območij in podeželja

Medtem, ko so regijske prioritete od 1 do 4 vključevale obravnavo posameznih (sektorskih) področij razvoja, je v RRP nujno opredeliti tudi na celovit razvoj posameznih zaokroženih teritorialnih območij Primorsko-notranske regije: mesta, mestna naselja, naselja mestnih območij in podeželje. Spodbuditi želimo celosten in uravnotežen ekonomsko-socialni razvoj, ki prinaša napredek celotnemu območju regije na širokem spektru vsebin. Tovrstna obravnava poudarja trajnostni, predvsem pa celostni razvoj omenjenih območij, s hkratnim upoštevanjem vseh, v prejšnjih prioritetah nagovorjenih izzivov, vendar s poudarkom na specifikah posameznega območja. Ob tem želimo zagotoviti takšen prostorski razvoj območja, ki bo odražal zastavljene cilje in bo udeleževal potrebe prebivalcev z umestitvijo pomembnih razvojnih priložnosti ter hkrati ohranil visok delež zavarovanih območij in ohranjene narave. Predstavljal bo podlago za občinske prostorske akte, za razvoj poselitve, gospodarske javne infrastrukture in ohranjanje krajinske identitete.

Gradnja kanalizacije bo podpirala razvoj regije z uporabo trajnostnih tehnologij in recikliranjem odpadnih voda, kar bo prispevalo k prehodu v krožno gospodarstvo. Z vključevanjem lokalnih podjetij in raziskovalnih institucij bo projekt spodbujal inovacije in krepil regionalno raziskovalno zmogljivost. Uporaba pametnih sistemov za nadzor in upravljanje bo povečala učinkovitost in zmanjšala okoljske vplive. Projekt bo izboljšal kakovost življenja z zmanjšanjem zdravstvenih tveganj in izboljšanjem bivalnih razmer. Vključevanje lokalnih skupnosti bo spodbujalo družbeno odgovornost in varovanje naravnih virov.

2.6.8 Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 (SPRS 2050)

Državni zbor Republike Slovenije je 28. junija 2023 z resolucijo sprejel Strategijo prostorskega razvoja Slovenije 2050 (SPRS 2050), temeljni prostorski strateški akt države, ki določa dolgoročne cilje prostorskega razvoja in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru. Strategija predstavlja krovni okvir za usklajeno urejanje prostora na državni, regionalni in občinski ravni ter je povezana z drugimi državnimi razvojnimi dokumenti in razvojnimi cilji Evropske unije.

Strategija vsebuje:

- vizijo prostorskega razvoja države z dolgoročnimi cilji prostorskega razvoja,
- dolgoročen koncept prostorskega razvoja s prednostnimi nalogami in usmeritvami za doseganje ciljev prostorskega razvoja.

SPRS 2050 poudarja uveljavljanje načela trajnostnega prostorskega razvoja, racionalno rabo prostora, virov in energije, prostorsko kohezijo, celovito reševanje prostorsko-razvojnih izzivov, trajnostni razvoj urbanih območij in podeželja ter usklajenost sektorskih politik z njihovimi učinki

v prostoru. Med pomembnimi usmeritvami so tudi učinkovita in trajnostna raba virov, izboljšanje kakovosti bivanja ter krepitev usklajenega razvoja gospodarske javne infrastrukture.

Projekt prispeva k ciljem Strategije prostorskega razvoja Slovenije 2050 predvsem na področju trajnostnega razvoja naselij in gospodarske javne infrastrukture, saj z izgradnjo manjkajočega kanalizacijskega sistema prispeva k bolj uravnoteženemu prostorskemu razvoju, izboljšanju komunalne opremljenosti naselij Unec in Slivice, varovanju vodnih virov ter izboljšanju kakovosti bivanja prebivalcev. Projekt je skladen tudi z usmeritvijo strategije, da se razvojne potrebe usklajujejo z racionalno rabo prostora in varstvom okolja, ob hkratnem zagotavljanju dolgoročno vzdržne infrastrukture za poselitev in razvoj dejavnosti.

2.6.9 Načrt upravljanja voda (NUV)

Področje upravljanja z vodami v Republiki Sloveniji se izvaja na podlagi Zakona o vodah (ZV-1) ter izvedbenih dokumentov upravljanja voda. Zakon določa, da se za izvajanje ciljev upravljanja voda pripravljajo načrti upravljanja voda in programi ukrepov za posamezna vodna območja. V aktualnem obdobju sta veljavna Načrt upravljanja voda na vodnem območju Donave za obdobje 2023–2027 in Načrt upravljanja voda na vodnem območju Jadranskega morja za obdobje 2023–2027, ki predstavljata temeljni strateški okvir za varstvo voda, zmanjševanje obremenitev voda ter doseganje dobrega stanja voda.

Smernice upravljanja z vodami izhajajo iz temeljnih ciljev vodne politike, zlasti iz varovanja in izboljšanja stanja površinskih in podzemnih voda, preprečevanja nadaljnjega poslabševanja stanja voda, trajnostne rabe vodnih virov ter zmanjševanja vplivov obremenitev iz poselitve, gospodarstva in drugih dejavnosti. Načrti upravljanja voda so usmerjeni tudi v zmanjševanje tveganj za vodno okolje ter v usklajevanje razvoja z zahtevami varstva voda in vodnih ekosistemov. Posodobljene splošne smernice s področja upravljanja z vodami dodatno poudarjajo, da se s posegi v vode, vodna in priobalna zemljišča ne sme poslabševati stanje voda ter da je treba pri načrtovanju posegov upoštevati vpliv na vodni režim in stanje voda.

Za področje odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode so te usmeritve posebej pomembne, ker med ključnimi obremenitvami voda prepoznavajo tudi vplive komunalnih odpadnih voda ter poudarjajo potrebo po ustrezni javni infrastrukturi in ukrepih, ki preprečujejo onesnaževanje površinskih in podzemnih voda. V tem okviru so pomembni tudi programi ukrepov upravljanja voda, ki so namenjeni izvedbi ciljev, opredeljenih v načrtih upravljanja voda.

Projekt je s smernicami upravljanja z vodami usklajen, ker je njegov temeljni namen ureditev oziroma izboljšanje sistema odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju aglomeracije, s čimer se zmanjšujejo obremenitve voda iz poselitve in tveganje za onesnaževanje površinskih ter podzemnih voda. Projekt neposredno prispeva k ciljem preprečevanja poslabšanja stanja voda, izboljšanja komunalne opremljenosti in zagotavljanja ustreznega ravnanja z odpadno vodo, kar je v jedru aktualnih načrtov upravljanja voda. Usklajenost projekta se kaže tudi v tem, da ne uvaja posega, katerega namen bi bil povečanje obremenjevanja voda, temveč ravno nasprotno: predstavlja infrastrukturni ukrep za zmanjševanje obstoječih pritiskov na vodno okolje.

Projekt je usklajen tudi z vidika prostorskega in izvedbenega načrtovanja, saj mora biti pri pripravi projektne dokumentacije in izvedbi upoštevano, da posegi ne poslabšajo vodnega režima ali stanja voda ter da se za posege, ki lahko vplivajo na vode, pridobijo ustrezna soglasja oziroma mnenja v skladu z zakonodajo s področja voda. To pomeni, da projekt ne sledi le vsebinskim

ciljem upravljanja z vodami, temveč tudi postopkovnim zahtevam, ki zagotavljajo varstvo voda v fazi načrtovanja in izvedbe.

2.6.10 Direktiva 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode

Direktiva Sveta 91/271/EGS z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode je temeljni pravni akt Evropske unije na področju zbiranja, čiščenja in odvajanja komunalne odpadne vode ter čiščenja in odvajanja odpadnih voda iz posameznih industrijskih sektorjev. Njen osnovni cilj je varstvo okolja pred škodljivimi vplivi izpustov komunalne odpadne vode ter zagotavljanje ustrezne ravni zbiranja in čiščenja odpadne vode v aglomeracijah.

Direktiva določa, da morajo države članice v aglomeracijah zagotoviti ustrezne sisteme zbiranja komunalne odpadne vode ter njeno ustrezno čiščenje pred izpustom v okolje. Za aglomeracije z obremenitvijo 2.000 PE ali več določa obveznost ustreznega zbiranja in praviloma sekundarnega čiščenja komunalne odpadne vode, za občutljiva območja in večje obremenitve pa tudi strožje zahteve glede odstranjevanja hranil in doseganja višje ravni čiščenja. Direktiva poleg tega določa tudi obveznosti nadzora, spremljanja učinkov čiščenja in poročanja o skladnosti.

Temeljne zahteve direktive so usmerjene v:

- zagotavljanje ustreznega zbiranja komunalne odpadne vode v aglomeracijah,
- ustrezno čiščenje komunalne odpadne vode pred izpustom v okolje,
- varstvo površinskih in podzemnih voda pred onesnaženjem,
- zmanjševanje vplivov izpustov na okolje in zdravje ljudi ter
- nadzor nad delovanjem sistemov odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Projekt je z Direktivo 91/271/EGS usklajen, ker je njegov osnovni namen ureditev oziroma izboljšanje sistema odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju aglomeracije, ki presega prag 2.000 PE, zato zanjo veljajo zahteve direktive glede ustreznega zbiranja in čiščenja odpadne vode. Izvedba projekta pomeni odpravo obstoječih neskladij pri komunalni opremljenosti, povečanje priključenosti na javni kanalizacijski sistem ter zmanjšanje tveganja za neposredno ali posredno onesnaževanje voda zaradi neustreznega odvajanja komunalne odpadne vode. S tem projekt neposredno prispeva k uresničevanju temeljnega cilja direktive, to je k varstvu okolja pred škodljivimi vplivi komunalnih odpadnih voda.

Projekt je usklajen tudi zato, ker ne predstavlja zgolj gradnje nove komunalne infrastrukture, temveč ukrep za doseganje predpisanega standarda opremljenosti aglomeracije in za zagotovitev dolgoročno ustreznega odvajanja komunalne odpadne vode v skladu z evropskimi okoljskimi zahtevami. Z vidika investicijske utemeljitve je tako mogoče ugotoviti, da projekt sledi zahtevam Direktive 91/271/EGS glede komunalnega opremljanja, varstva voda ter zmanjševanja okoljskih obremenitev iz naslova poselitve.

2.6.11 Okvirna vodna direktiva 2000/60/ES (Water Framework Directive – WFD)

Direktiva 2000/60/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 23. oktobra 2000 o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike predstavlja temeljni pravni in vsebinski okvir Evropske unije za varstvo voda. Njena osnovna usmeritev je vzpostavitev celovitega pristopa k upravljanju voda, ki vključuje varstvo celinskih površinskih voda, somornic, obalnih voda in

podzemnih voda ter temelji na načelu preprečevanja poslabšanja stanja voda in doseganja njihovega dobrega stanja.

Okvirna vodna direktiva določa, da morajo države članice izvajati ukrepe za:

- preprečevanje nadaljnega poslabševanja stanja vodnih teles,
- varovanje, izboljšanje in obnovo površinskih in podzemnih voda,
- doseganje dobrega ekološkega in kemijskega stanja površinskih voda ter dobrega kemijskega in količinskega stanja podzemnih voda,
- spodbujanje trajnostne rabe voda na podlagi dolgoročnega varstva razpoložljivih vodnih virov,
- zmanjševanje onesnaževanja voda ter
- prispevanje k blaženju posledic poplav in suš.

Direktiva uvaja upravljanje voda po porečjih oziroma vodnih območjih, pri čemer morajo države članice pripravljati načrte upravljanja voda in programe ukrepov za doseganje okoljskih ciljev. Ta pristop pomeni, da se varstvo voda ne obravnava le sektorsko, temveč celovito, ob upoštevanju vseh pomembnih pritiskov na vodno okolje, med katere sodijo tudi komunalne odpadne vode in neustrezna komunalna infrastruktura.

Projekt je z Okvirno vodno direktivo usklajen, ker je njegov temeljni namen izboljšanje sistema odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, s čimer se zmanjšujejo obremenitve površinskih in podzemnih voda ter preprečuje nadaljnje poslabševanje njihovega stanja. Projekt neposredno prispeva k varstvu vodnega okolja, saj z urejanjem komunalne infrastrukture zmanjšuje možnost neposrednega ali posrednega vnosa neustrezno očiščene odpadne vode v okolje, kar je v skladu z osrednjim ciljem direktive, da se vodna telesa varujejo, izboljšujejo in dolgoročno ohranjajo v dobrem stanju. Projekt je usklajen tudi z vidika načela trajnostnega upravljanja voda, saj ne pomeni povečanja pritiska na vodno okolje, temveč predstavlja ukrep za odpravo obstoječih infrastrukturnih pomanjkljivosti in zmanjšanje okoljskih obremenitev iz naslova poselitve. Z vidika investicijske logike gre za poseg, ki podpira izvajanje ukrepov za doseganje okoljskih ciljev vodne politike, kakor jih določata Okvirna vodna direktiva in nacionalni načrti upravljanja voda.

2.6.12 Zakonske podlage

- Gradbeni zakon (GZ-1) (Ur.l. RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25);
- Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07; Spremembe: 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A);
- Zakon o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25);
- Zakon o varstvu okolja – ZVO-1 (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIUORKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2);
- Zakon o cestah – ZCes-2 (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE);

- Zakon o vodah - ZV-1 (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US);
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16);
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21);
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 45/07, 63/09, 105/10, 84/14, 98/15);
- Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15, 51/17, 61/22);
- Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. list SFRJ, št. 30/91);
- Pravilnik o pogojih za graditev gradbenih ali drugih objektov, saditev drevja ter postavljanja naprav v varovalnem progovnem pasu in v varovalnem pasu ob industrijskem tiru (Uradni list SRS, št. 2/87, Uradni list RS, št. 85/00 – ZVZP, 61/07 – ZVZeP in 30/18 – ZVZeP-1);
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23);
- Tehnični pravilniki upravljavca vodovodnega in kanalizacijskega sistema (JP Komunala Cerknica d.o.o.);
- Splošni in posebni tehnični pogoji;
- Veljavni standardi (SIST EN) za projektiranje in izvedbo komunalne infrastrukture;
- Zakonski in podzakonski predpisi, ki bodo sprejeti v času izdelave te dokumentacije.

2.6.13 Projektna dokumentacija

- Idejna študija odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod za poselitvena območja na območju Občine Cerknica, ki jih je po državnem operativnem programu potrebno opremiti s kanalizacijo (Hidroinženiring, 2006)
- Operativni program odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za območje Občine Cerknica (Hidroinženiring, 2007)
- IDZ, Kanalizacijski sistem naselja Rakek, št.proj.:60-1535-00-2010, oktober 2010 (izdelal Hidroinženiring d.o.o.)
- PZI projekt: Rekonstrukcija ceste R320 skozi Rakek, št. načrta: 3851, junij 1996, Izdelal Projekt Nova Gorica d.d.
- PZI projekt: Obnovitvena dela na cesti R320 skozi Rakek na odseku 1117 od km 0.150 do km 0.350, št.proj.:3378, januar 1995, izdelal Projekt Nova Gorica d.d.
- PZI:Cesta R1-212,odsek 1115 priključek Unec-Unec; Križišče z LC 541631 in LC 541611 v km 0,440 na Uncu; št. proj.: 11-665/18, št. načrta 11-665-3/18, avgust 2018; izdelal GIRI d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana
- PGD :Prestavitev sanitarne kanalizacije ob regionalni cesti Unec-Rakek z navezavo na dotočni sistem na ČN Rakek, št. proj.: 50-1942-00-2017, avgust 2017; izdelal Hidroinženiring d.o.o., Slovenčeva 95, 1000 Ljubljana
- Geodetski načrt novega stanja zemljišča gospodarska javna infrastruktura ob regionalni cesti Unec-Rakek, št. geo. načrta: GPB-29112017-UNEC, 29.11.2017; izdelal Pirc gradnje Ljubljana, Babičeva 7, 1000 Ljubljana
- PZI projekt: Obnova vodovoda na območju gradnje kanalizacije Unec, Ivanje Selo, Slivice; št. proj.: 40-2248-00-2020

- PZI - projektna dokumentacija za izvedbo 2/1 Načrt kanalizacije: Kanalizacija odpadnih vod za naselje Unec, Ivanje Selo in Slivice; 1.faza Unec in Slivnica, LUZ, d.d., št. projekta: 9601_2.1

3 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

ZOPVOOV ureja organizacijo, izvajanje in financiranje gospodarskih javnih služb, ki zagotavljajo oskrbo prebivalstva s pitno vodo ter ravnanje s komunalno odpadno vodo. Njegov osnovni cilj je zagotoviti varno, kakovostno in zanesljivo oskrbo s pitno vodo ter učinkovito odvajanje in čiščenje odpadnih voda, skladno z zahtevami varstva okolja in javnega zdravja. Zakon določa, da se javni službi izvajata preko enega javnega izvajalca na posameznem oskrbnem oziroma obračunskem območju, ki mora izpolnjevati predpisane tehnične, kadrovske in organizacijske pogoje za izvajanje storitev.

Prav tako opredeljuje obveznosti lastnikov objektov glede priključevanja na javni vodovodni in kanalizacijski sistem, poleg tega pa določa standarde kakovosti tako za pitno vodo kot za čiščenje komunalne odpadne vode. Izvajanje storitev je podvrženo sistematičnemu nadzoru, ki zagotavlja zdravstveno ustreznost pitne vode ter skladnost delovanja čistilnih naprav z okoljskimi standardi.

Financiranje izvajanja javnih služb temelji na načelu pokrivanja vseh upravičenih stroškov, kar se odraža v reguliranem sistemu oblikovanja cen storitev. Izvajalec pripravlja predloge cen na podlagi stroškov obratovanja in vzdrževanja ter potrebnih vlaganj v razvoj infrastrukture, njihovo potrditev pa izvede pristojni organ občine. Zakon tako neposredno vpliva na načrtovanje in izvajanje investicij v vodovodno in kanalizacijsko infrastrukturo, saj zahteva dolgoročno načrtovanje razvoja omrežij in čistilnih naprav ter zagotavljanje ustreznih finančnih virov za izvedbo naložb.

Oblikovanje cen storitev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je z uveljavitvijo Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode urejeno na način, da morajo cene temeljiti na načelu pokrivanja vseh upravičenih stroškov izvajanja javne službe. Sistem oblikovanja cen mora zagotavljati finančno vzdržnost infrastrukture ter pokrivanje stroškov obratovanja, rednega in investicijskega vzdrževanja, amortizacije ter drugih s storitvijo neposredno povezanih stroškov. Cene se oblikujejo enotno za celotno obračunsko območje in so zasnovane tako, da omogočajo dolgoročno upravljanje in obnavljanje omrežij ter čistilnih naprav.

Izvajalec javne službe pripravi predlog cen na podlagi elaborata, v katerem prikaže strukturo in višino stroškov ter načrtovane razvojne in investicijske potrebe infrastrukture. Predlog cen sprejme pristojni organ občine, s čimer se zagotavlja javni nadzor in transparentnost. Tarifa praviloma vsebuje omrežnino kot fiksni del, povezan z zagotavljanjem infrastrukture, ter variabilni del, odvisen od količine odvedene oziroma očiščene komunalne odpadne vode, s čimer se spodbuja racionalna raba vodnih virov.

Takšen sistem cenovne regulacije omogoča stabilno financiranje javne infrastrukture, predvidljivost za uporabnike in skladnost z okoljskimi ter zdravstvenimi standardi, ki jih določa zakon.

Občina Cerknica bo z izvedbo projekta zagotovila izgradnjo potrebne infrastrukture za zagotavljanje ustreznega odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod v aglomeraciji 5283 Rakek – 2019 z obremenitvijo večjo od 2.000 PE.

Z objektom bo upravljal že obstoječi upravljavec JP Komunala Cerknica, d.o.o. in sicer na podlagi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode na področju Občine Cerknica.

3.1 Analiza kupcev in ciljnega trga

Ciljni trg predmetnega projekta predstavljajo uporabniki na območju aglomeracije 5283 Rakek - 2019, ki še niso priključeni na javno kanalizacijsko omrežje, pa bodo po izvedbi projekta pridobili možnost priključitve. Gre predvsem za gospodinjstva oziroma prebivalce na območju naselij Unec in Slivice ter druge uporabnike prostora, ki s svojo obremenitvijo prispevajo k skupni obremenitvi aglomeracije.

Ključna značilnost ciljnega trga je, da gre za prostorsko določen in infrastrukturno vezan trg, pri katerem število uporabnikov ni predmet tržnega osvajanja, temveč ga določajo:

- obstoječa in predvidena poselitev,
- infrastrukturna dosegljivost javnega omrežja,
- možnost oziroma obveznost priključevanja,
- ter organizacija izvajanja občinske javne službe.

Iz podatkov o aglomeraciji izhaja, da je skupna obremenitev aglomeracije 3.067 PE, od tega 2.953 PE prebivalcev. Obstoječa priključenost na dan 31. 12. 2023 znaša 2.131 PE, bodoča priključenost po izvedbi projekta pa 3.009 PE, pri čemer projekt EKP 2021–2027 prispeva 878 dodatno priključenih PE. To pomeni, da projekt neposredno nagovarja preostali nepokriti del aglomeracije in bistveno povečuje stopnjo priključenosti.

Za namen investicijske presoje je pomembno, da je ciljna skupina uporabnikov:

realno opredeljena,
prostorsko locirana,
ter vnaprej znana.

To povečuje zanesljivost ocene prihodnjih količin odvajanja in zmanjšuje negotovost glede obsega bodoče uporabe sistema. V primerjavi s klasičnimi investicijami, kjer je treba prihodnje kupce šele pridobiti na prostem trgu, gre tukaj za infrastrukturni projekt z visoko stopnjo vnaprej znanega povpraševanja.

Poleg prebivalcev predstavlja del ciljnega trga tudi segment dejavnosti, vendar iz podatkov izhaja, da projekt ne nagovarja dodatnih PE iz industrije, temveč predvsem prebivalstvo in obstoječe dejavnosti. To pomeni, da je prihodnja uporaba storitve manj izpostavljena večjim industrijskim nihanjem ter bolj vezana na stabilne komunalne potrebe območja.

Sklepno je mogoče oceniti, da je ciljni trg projekta stabilen, prostorsko definiran in dolgoročno vzdržen, zato z vidika uporabniške baze ne obstajajo bistvene omejitve za uspešno izvajanje projekta.

Tabela 5: Stanje priključenosti v aglomeraciji (stanje september 2024)

Aglomeracija	Obremenite v v aglomeraciji 31. 12. 2023 (A)	Obstoječa priključenos t 31. 12. 2023 (B)	Obstoječa priključenos t po izvedeni operaciji s sredstvi EKP 2014–2020 (C)	Bodoča priključenos t leto 2029 (D)	Dodatni priključeni – SAMO PROJEKT EKP 2021– 2027 (E)	Dodatni priključen i –OSTALI UKREPI z drugimi viri (F)
ID 5283 Rakek – 2019	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode – javna kanalizacija						
PE prebivalci	2.967	2.226	2.226	2908	682	0
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	159	159	159	159	0	0
PE industrija	0	0	0	0	0	0
PE skupaj (1)	3.104	2.274	2.274	3067	682	0
% priključenosti		73,26%	73,26 %	98,81 %	21,97 %	0,00%
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve						
Št. priklj. PE na pretočne greznice* (2)		821	821	0	0	0
% priključenosti		26,45%	26,45%	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Št. priklj. PE na MKČN in nepretočne greznice v skladu s predpisi (3)		4	4	37	0	0
% priključenosti		0,13%	0,13%	1,19%	0,00%	0,00%
Priključenost skupaj		100 %	100 %	100 %	21,97 %	0,00%

* V to kategorijo spadajo vse obstoječe ureditve odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki niso skladne s predpisi, torej odvodnja komunalne odpadne vode neposredno ali posredno v vode brez predhodnega čiščenja.

3.2 Analiza cen

Oblikovanje cen storitev odvajanja komunalne odpadne vode v Občini Cerknica poteka v okviru reguliranega sistema gospodarskih javnih služb varstva okolja. Cena storitve ni rezultat prostega trga, temveč se določa na podlagi elaborata izvajalca javne službe in potrditve pristojnega občinskega organa. Elaborat za leto 2026 izrecno navaja, da je cena sestavljena iz stroška izvajanja javne službe in omrežnine, ki predstavlja strošek javne infrastrukture.

Ker se predmetni projekt nanaša samo na odvajanje, je za investicijsko dokumentacijo ključno izhajati iz cenovnih elementov, ki zadevajo prav ta del storitve, ne pa čiščenja.

Za leto 2026 veljajo za področje odvajanja naslednje predračunske cene:

- cena storitve odvajanja komunalne odpadne vode: 0,3017 EUR/m³ brez DDV oziroma 0,3303 EUR/m³ z 9,5 % DDV,
- omrežnina odvajanja za DN ≤ 20: 10,0447 EUR/mesec brez DDV oziroma 10,9989 EUR/mesec z DDV.

Za večje dimenzije vodomeroev so mesečne omrežnine odvajanja za leto 2026 določene takole:

- $20 < DN < 40$: 30,1340 EUR/mesec brez DDV,
- $40 \leq DN < 50$: 100,4465 EUR/mesec brez DDV,
- $50 \leq DN < 65$: 150,6698 EUR/mesec brez DDV,
- $65 \leq DN < 80$: 301,3396 EUR/mesec brez DDV,
- $80 \leq DN < 100$: 502,2326 EUR/mesec brez DDV,
- $100 \leq DN < 150$: 1.004,4652 EUR/mesec brez DDV.

Elaborat obenem ugotavlja, da se cena storitve odvajanja za leto 2026 glede na potrjeno ceno zvišuje za 8 %, omrežnina odvajanja pa za približno 6 %. Razlog za uskladitev cen je odmik med načrtovanimi in dejanskimi stroški izvajanja storitve v letu 2025.

Za projekt je pomembno, da so cene:

- že metodološko določene,
- institucionalno potrjene oziroma potrjevane,
- in uporabljive za projekcije prihodkov.

To pomeni, da investitorju pri pripravi finančne konstrukcije ni treba predpostavljati novega tarifnega modela, ampak lahko izhaja iz obstoječega cenovnega sistema na obračunskem območju.

Pri presoji cenovne sprejemljivosti je treba upoštevati, da odvajanje predstavlja le en del celotne komunalne položnice uporabnika. Kljub zmernemu povečanju cene storitve in omrežnine ostaja cenovni model z vidika javne službe predvidljiv, pregledno strukturiran in neposredno vezan na stroške izvajanja sistema. To zmanjšuje tveganje prihodnjih večjih cenovnih odstopanj in prispeva k finančni vzdržnosti upravljanja nove infrastrukture.

Sklep analize cen je, da cenovni okvir za izvajanje storitve odvajanja v Občini Cerknica že obstaja, je reguliran in primeren za vključitev nove infrastrukture, ki bo z izvedbo projekta nastala.

3.3 SWOT analiza

SWOT analiza za predmetni projekt je pripravljena z vidika investicije v odvajanje komunalne odpadne vode, ob upoštevanju dejstva, da čiščenje ni predmet te investicije, temveč je že zagotovljeno v širšem sistemu.

Prednosti

- Projekt rešuje jasno opredeljen infrastrukturni primanjkljaj na območju aglomeracije 5283 Rakek - 2019.
- Ciljna skupina uporabnikov je vnaprej znana, zato je prihodnja uporaba sistema dobro predvidljiva.
- Projekt se vključuje v že vzpostavljen sistem izvajanja javne službe, ki ga upravlja JP Komunala Cerknica d.o.o.
- Cenovni sistem za odvajanje je že oblikovan in reguliran, zato ni potrebe po vzpostavitvi novega modela financiranja storitve.
- Investicija prispeva k bistvenemu povečanju priključenosti v aglomeraciji ter zmanjšanju obstoječih neustreznih individualnih rešitev.

Slabosti

- Projekt sam po sebi ne ustvarja tržnih prihodkov v komercialnem smislu, temveč je finančno vezan na regulirane cene javne službe.
- Del prihodkov bo odvisen od dejanske dinamike priključevanja uporabnikov po zaključku gradnje.
- Omrežni projekti imajo praviloma visoko začetno investicijsko vrednost in razmeroma postopno vračanje vloženih sredstev.
- Ker se projekt nanaša samo na odvajanje, so njegovi neposredni finančni učinki omejeni na en segment komunalne storitve.

Priložnosti

- Projekt omogoča skoraj popolno komunalno ureditev aglomeracije in s tem izboljšanje standarda bivanja.
- Dodatni priklopi povečujejo prihodkovno osnovo iz naslova storitve odvajanja in omrežnine.
- Projekt zmanjšuje okoljska in upravljavska tveganja, povezana z obstoječimi individualnimi in neustreznimi sistemi.
- Ureditev kanalizacijskega omrežja povečuje razvojno privlačnost območja za bivanje in druge dejavnosti.
- V primeru sofinanciranja z nepovratnimi sredstvi se občinsko finančno breme občutno zmanjša, kar izboljša izvedljivost naložbe.

Nevarnosti

- Zamiki pri izvedbi lahko povzročijo kasnejši začetek priključevanja in zamik prihodkov.
- Morebitna rast cen gradenj in opreme lahko poveča investicijsko vrednost projekta.
- Če bi bila dinamika dejanskih priključitev počasnejša od načrtovane, bi bili prihodki v prvih letih nižji od pričakovanih.
- Reguliran sistem cen pomeni, da izvajalec nima popolne svobode pri prenosu vseh stroškov v ceno v posameznem obračunskem obdobju.
- Morebitne spremembe predpisov ali metodologije oblikovanja cen lahko vplivajo na prihodnjo prihodkovno strukturo javne službe.

SWOT analiza potrjuje, da projekt z vidika tržnih možnosti in izvajanja javne službe temelji na dobrih izhodiščih. Njegove ključne prednosti so v jasni potrebi, znani uporabniški bazi, obstoječem upravljavcu in že oblikovanem cenovnem sistemu. Tveganja so predvsem izvedbene in finančne narave, ne pa tveganja neobstoja trga ali pomanjkanja uporabnikov. Zato je mogoče oceniti, da so tržne možnosti za izvedbo projekta **ugodne**, pri čemer je uspešnost projekta odvisna predvsem od pravočasne izvedbe in učinkovitega vključevanja novih uporabnikov v sistem javnega odvajanja.

4 ANALIZA VARIANT Z OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN KORISTI TER IZRAČUNI UČINKOVITOSTI ZA EKONOMSKO DOBO INVESTICIJE

V nadaljevanju predinvesticijske zasnove je skladno s 5. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ pripravljena analiza variant, ki obsega predstavitev:

- Izhodiščnega scenarija ali variante »brez investicije«,
- Varianta 1: Varianta s sofinanciranjem in
- Varianta 2: Varianta z lastnimi sredstvi.

4.1 Varianta brez investicije

Različica »brez« investicije predstavlja nezmožnost realizacije projekta Občine Cerknica, kar bi imelo številne negativne posledice. Brez realizacije investicijskega projekta Občina Cerknica ne bi mogla slediti vsem Direktivam, Strategijam in Programom, ki so navedene v predhodnem poglavju in jih določata Slovenija in Evropska unija na področju odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda, kar bi lahko privedlo do sankcij in izgube finančnih sredstev.

Glede na dejstvo, da na obravnavanem območju aglomeracije Rakek še manjka del kanalizacijskega sistema, ugotavljamo, da je nujno potrebno izvesti projekt izgradnje manjkajočih kanalov ustreznega sistema odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda. V nasprotnem primeru se bo onesnaževanje površinskih voda, kot tudi podtalnice, nadaljevalo, kar bi lahko imelo resne posledice za okolje in zdravje ljudi, saj lahko pride do onesnaženja pitne vode.

Po Zakonu o varstvu okolja morata država in občina v skladu s svojimi pristojnostmi spodbujati dejavnosti varstva okolja, ki preprečujejo in zmanjšujejo obremenjevanje okolja, v okviru katerega spada tudi ureditev odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Izgradnja kanalizacijskega sistema na obravnavanem območju je zato nujno potrebna, saj predstavlja ključno manjkajočo komunalno infrastrukturo, ki bo omogočila varno odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter s tem zagotovila ohranjanje okolja in zdravja prebivalcev.

V primeru, da se investicija ne izvede ne bo investicijskih stroškov.

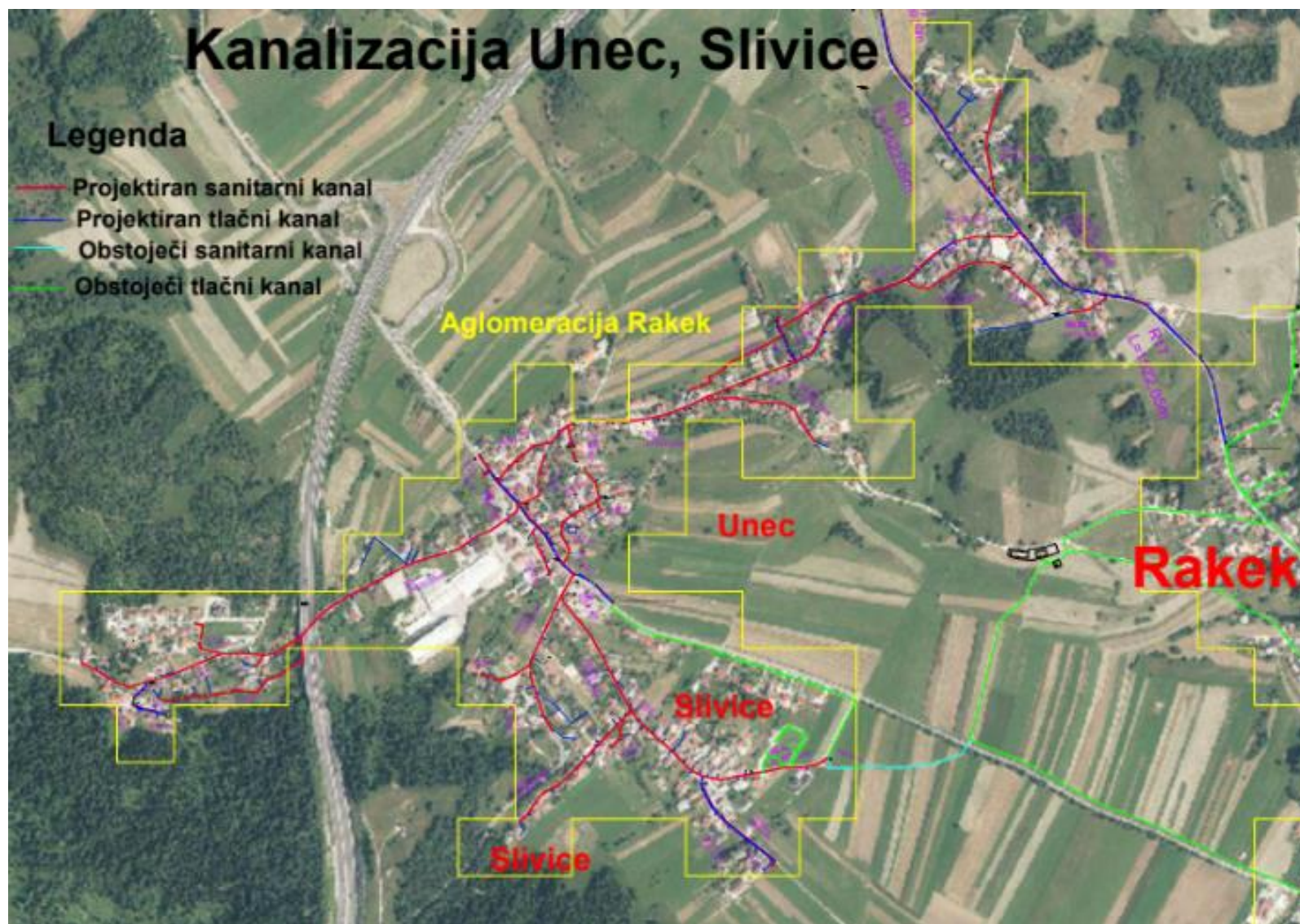
4.2 Varianta 1: Varianta s sofinanciranjem

4.2.1 Opis investicije

Predmet obdelave projekta je kanalizacija odpadnih komunalnih vod za območje 1. faze, ki obsega naselji Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela, ki se preko obstoječe kanalizacije priključi na ČN Rakek. Naselja Slivice, Unec in večji del Rakeka imajo predviden kanalski sistem, ki se konča na skupni čistilni napravi velikosti 4000 PE, ki je locirana na severnem obronku Rakovskega polja. Prečiščena voda se odvaja v kraški požiralnik.

Na obravnavanem območju še ni urejenega kanalizacijskega sistema za odvajanje sanitarnih odpadnih voda. V delu naselja Unec (Hribce) je za novo naselje zgrajen kanalizacijski sistem, ki je priključen na MČN (mala čistilna naprava). Predvidena je prevezava komunalne odpadne vode iz MČN na nov kanalizacijski sistem.

Slika 4: Kanalizacija Unec, Slivice



4.2.1.1 Kanalizacijsko omrežje – splošno

Predvidena kanalizacija iz dela naselja Unec in Slivice se preko obstoječega črpališča ČRP6 in tlačnega voda priključi na obstoječo čistilno napravo Rakek, velikosti 4000 PE, ki je locirana na severnem obronku Rakovskega polja. Del predvidene kanalizacije iz naselja Unec se preko tlačnega voda R1T priključi na obstoječi kanal v naselju Rakek.

Dolžina gravitacijske kanalizacije znaša $L = 6.899,70$ m in dolžina tlačne kanalizacije znaša $L = 2.519,7$ m. Skupna dolžina kanalizacije je $9.419,4$ m. Predvideni profili cevi so dimenzije DN 250 mm. Dimenzije tlačnih vodov so PE 100 d90 in d110.

Predvidena so štiri (4) mokra črpališča.

Izdelana sta bila geomehansko poročilo in hidravlični izračun.

4.2.1.2 Kanali

Tabela 6: Seznam kanalov

Oznaka kanala	Dolžina (m)	Profil (mm)
R2(1)	1.284,6	DN 250
R2.S1	192,1	DN 250
R2.S2	72,7	DN 250
R1.S2 (1)	279,5	DN 250
R1T	1.582,4	PE100 d110
R5	120,7	DN 250
R5.1	337,8	DN 250
R5.1T	413,4	PE100 d90
R5.2	383,8	DN 250
R5.S1	292,6	DN 250
R5.S2	228,7	DN 250
R6	254,9	DN 250
R6T	350,5	PE100 d110
R6.2	179,4	DN 250
R6.2.1	17,5	DN 250
R6.S1	56,3	DN 250
R6.S2	219,1	DN 250
R6.S2.1	115,6	DN 250
R6.S3	556,5	DN 250
R6.S3.1	222,4	DN 250
R6.S3.1.1	123,5	DN 250
R6.S3.1.2	43,8	DN 250
R6.S3.1.3	88,6	DN 250
R6.S3.2	28,8	DN 250
R6.S4	368,5	DN 250

R6.S4.1	146,7	DN 250
R6.S4.1T	173,4	PE100 d90
R7	866,1	DN 250
R7.S3	102,1	DN 250
R7.S2	317,4	DN 250

Predvideni kanalizacijski sistem obsega glavne, sekundarne in stranske kanale ter pripadajoče tlačne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela. Sistem je zasnovan kot kombinacija gravitacijskega in tlačnega odvajanja, prilagojena razgibanemu terenu in razpršeni poselitvi.

Glavni odvodni kanali (R2(1), R5, R5.1, R5.2, R6, R6.S3, R6.S4 in R7) zbirajo odpadne vode iz posameznih območij in jih preko stranskih kanalov (npr. R2.S1, R2.S2, R5.S1, R5.S2, R6.S1, R6.S2, R6.S2.1, R6.S3.1, R6.S3.1.1, R6.S3.1.2, R6.S3.1.3, R6.S3.2, R6.S4.1, R7.S2 in R7.S3) vodijo proti črpališčem oziroma priključnim točkam na obstoječe omrežje.

Sistem vključuje tudi več tlačnih vodov (R1T, R5.1T, R6T in R6.S4.1T), ki omogočajo prečrpavanje odpadne vode na višje ležeče odseke oziroma navezavo na obstoječi kanalizacijski sistem v Rakeku. Ključna črpališča v sistemu so ČRP1, ČRP3, ČRP4 in ČRP5, ki omogočajo delovanje sistema na območjih, kjer gravitacijski odvod ni mogoč.

Kanali so praviloma dimenzionirani na profil DN 250 mm, tlačni vodi pa so izvedeni iz cevi PE 100 dimenzij d90 in d110. Skupna dolžina sistema znaša 9.419,4 m, od tega 6.899,70 m gravitacijskih kanalov in 2.519,7 m tlačnih vodov.

Hišni priključki se praviloma izvajajo vzporedno z gradnjo kanala. Projekti hišnih priključkov niso predmet tega projekta in se izdelajo posebej.

Na odseku kanala R6.S2 so zahtevane posebne naravovarstveni usmeritve: Pri revizijskim jaškom PRJ269 se nahaja cca 3.30 m zahodno obstoječa lipa (drevesne naravne vrednote državnega pomena Unec-lipa (id. Št. 331)) . Ker se predvidena trasa kanalizacije približa drevesnima naravnima vrednotama Unec-lipa (parc. Št. 2118/18, k.o. Unec).

Na območju naravne vrednote se posega v takšni oddaljenosti od drevesa oz. njegovega rastišča, da se ne spremenijo življenjske razmere na rastišču, vključno s tem, da se ne spremeni osenčenost oz. osončenost drevesa ali rastišča. Skladno s projektno rešitvijo se zaradi cerkvenega zidu odkop ne bo mogel izvesti zunaj rastišča drevesne naravne vrednote Unec-lipa, zato je pri gradnji treba upoštevati določene naravovarstvene pogoje in usmeritve.

Slika 5: Slika obstoječe lipe



4.2.1.3 Objekti na kanalizacijskem sistemu

Na kanalizacijskem sistemu so predvideni objekti, ki zagotavljajo nemoteno, varno in zanesljivo obratovanje sistema. Med ključne objekte sodijo črpališča, revizijski jaški ter objekti na tlačnih vodih (čistilni jaški, zračniki, izpusti).

Črpališče ČRP1

Črpališče ČRP1 je glavni objekt na delu sistema, ki zbira odpadne vode iz kanala R2(1) ter pripadajočih stranskih kanalov. Objekt je predviden kot armiranobetonski jašek dimenzije približno Ø 1800 mm. Črpališče omogoča prečrpavanje odpadne vode preko tlačnega voda R1T na višje ležeči del sistema, kjer se navezuje na obstoječe kanalizacijsko omrežje v Rakeku. Opremljeno je s potopnimi črpalkami, zapornimi in povratnimi ventili ter avtomatskim krmiljenjem. Zaradi lege v območju državne ceste so predvideni tudi ustrezni varnostni in zaščitni ukrepi.

Črpališče ČRP3

Črpališče ČRP3 je predvideno na zaključku kanala R5.1 in služi za prečrpavanje odpadne vode iz območja naselja Unec. Objekt je predviden kot armiranobetonski jašek dimenzije približno Ø 1600 mm.

Iz črpališča poteka tlačni vod R5.1T, ki odvaja odpadno vodo v nadaljnji del sistema. Črpališče je opremljeno z ustrezno strojno in elektro opremo za avtomatsko delovanje ter nadzor.

Črpališče ČRP4

Črpališče ČRP4 se nahaja na zaključku kanala R6 in predstavlja pomembno zbirno točko za odpadne vode iz območja Unca. Objekt omogoča prečrpavanje preko tlačnega voda R6T proti obstoječemu sistemu.

Predvidena je izvedba armiranobetonskega jaška z vgrajenimi potopnimi črpalkami, zaporno in varovalno opremo ter avtomatiziranim sistemom upravljanja. Zaradi lege ob državni cesti so predvideni tudi ustrezni gradbeni in prometno-varnostni ukrepi.

Črpališče ČRP5

Črpališče ČRP5 je predvideno na območju naselja Slivice in služi za prečrpavanje odpadne vode iz kanala R6.S4.1. Objekt je predviden kot armiranobetonski jašek dimenzije približno Ø 1600 mm.

Iz črpališča poteka tlačni vod R6.S4.1T, ki odvaja odpadno vodo v kanal R6.S4. Črpališče je opremljeno s standardno opremo za obratovanje (črpalke, armature, elektro in krmilni sistem).

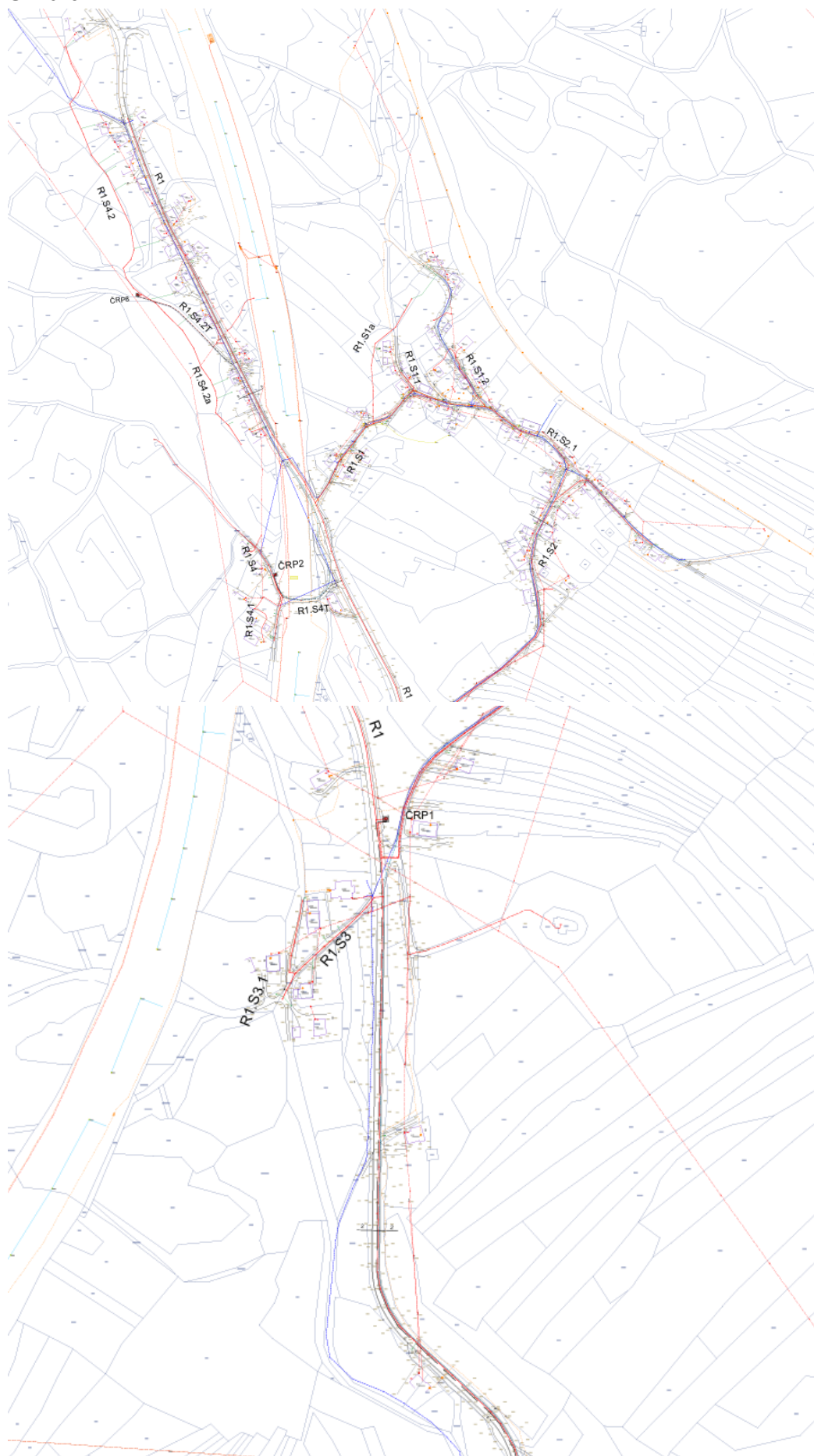
Revizijski jaški

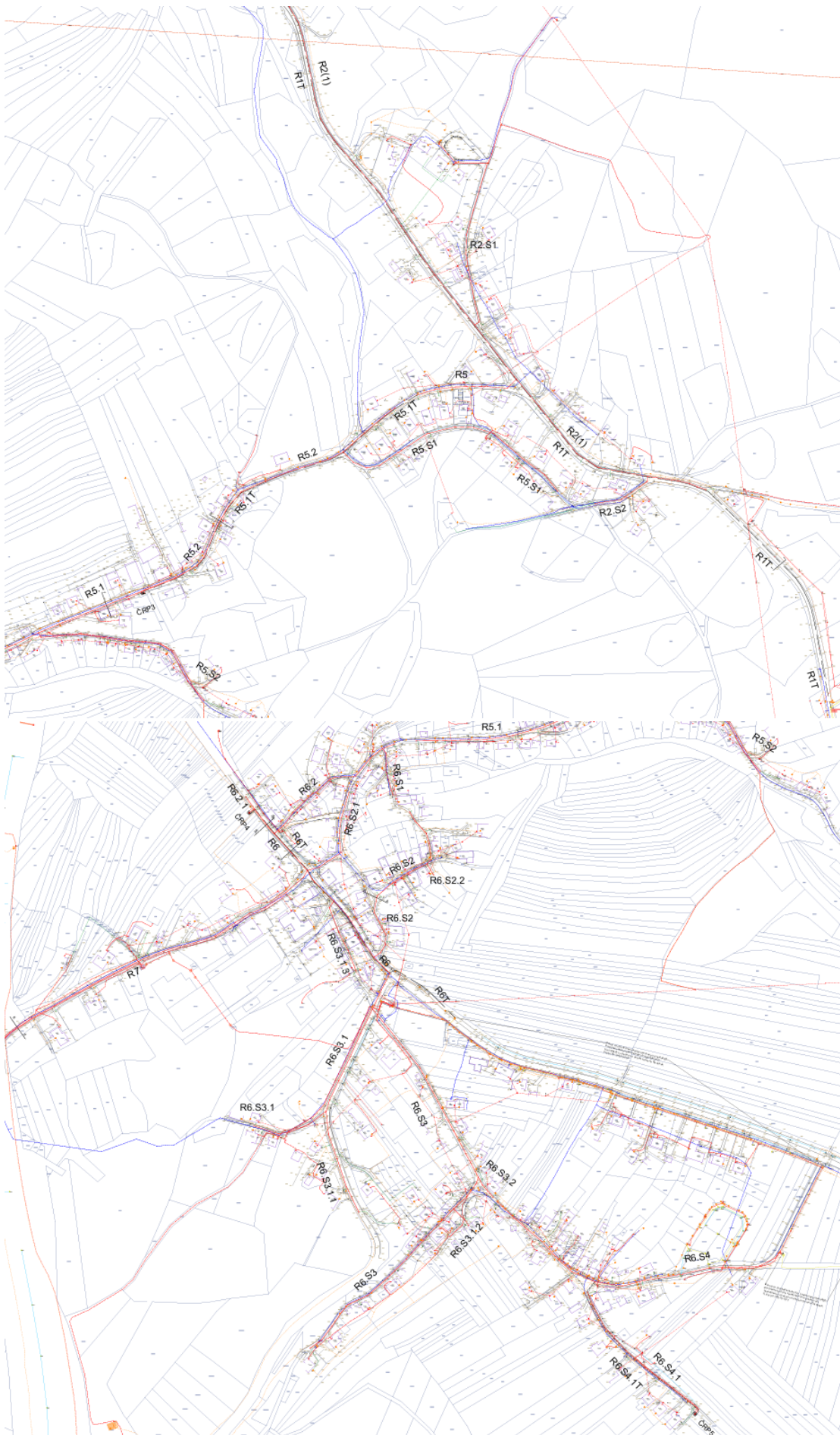
Na celotnem kanalizacijskem omrežju so predvideni revizijski jaški, ki omogočajo dostop za pregled, čiščenje in vzdrževanje sistema. Jaški so umeščeni na lomih trase, spremembah padca, priključkih kanalov ter na predpisanih medsebojnih razdaljah.

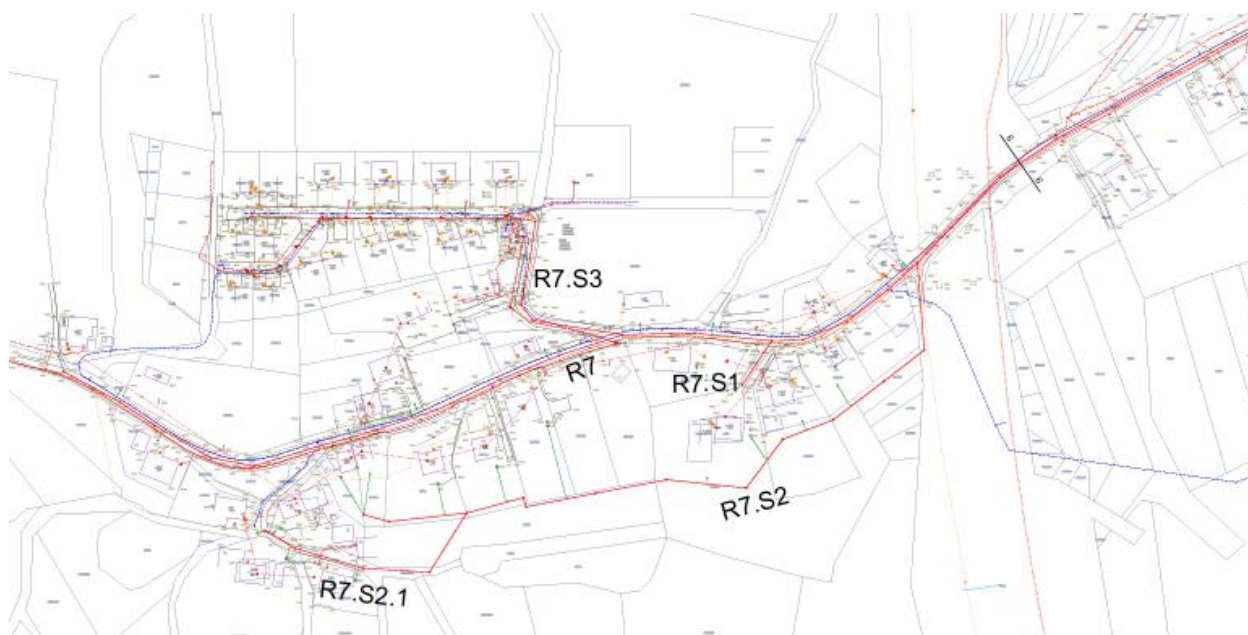
Objekti na tlačnih vodih

Na tlačnih vodih (R1T, R5.1T, R6T in R6.S4.1T) so predvideni čistilni jaški, zračniki in drugi elementi za zagotavljanje pravilnega obratovanja sistema. Čistilni jaški so praviloma umeščeni na razdaljah približno 120 m in omogočajo izpiranje ter vzdrževanje tlačnih vodov.

Slika 6: Zbirnik komunalnih vodov







LEGENDA:

	PROJEKTIRANA KANALIZACIJA
	PROJEKTIRAN TLAČNI VOD
	PROJEKTIRAN NN DOVOD DO ČRPALIŠČA
	PROJEKTIRANO ČRPALIŠČE
	OZNAKA KANALA
	PREDVIDEN PRIKLOP HIŠNEGA SANITARNEGA PRIKLJUČKA
	GJI meteorni kanal
	GJI mešani kanal
	GJI odpadni kanal
	GJI vodovod
	GJI vodovod - predviden
	GJI javna razsvetljava
	GJI NN elektrovi
	GJI 10kV elektrovi
	GJI 20kV elektrovi
	GJI 35kV elektrovi
	GJI VN elektrovi
	GJI elektronske komunikacije

4.2.1.4 Prečkanja in potek z lokalnimi in državno cesto

Trasa predvidenega kanalizacijskega sistema poteka po obstoječih prometnih površinah, in sicer po lokalnih cestah, javnih poteh ter deloma tudi po državnih cestah.

Kanalizacija poteka oziroma prečka naslednje državne ceste:

- RIII-640/1373 Rakek–Logatec,
- RI 212/1115 priključek Unec–Unec,
- RI 212/1116 Unec–Rakek.

Na teh odsekih je predvidena izvedba kanalizacije v območju vozišča državnih cest, pri čemer so upoštevani tehnični pogoji upravljavca cestne infrastrukture. Prečkanja cest so predvidena na mestih spremembe trase ter navezav posameznih kanalov.

Na preostalem delu trase kanalizacija poteka po lokalnih cestah in javnih poteh, deloma pa tudi po drugih površinah, kot so travnate površine in dovozne poti. Po zaključku gradnje se prometne površine sanirajo in vzpostavijo v prvotno stanje.

Pri vseh potekih in prečkanjih so upoštevani obstoječi komunalni vodi ter predvideni ustrezni zaščitni ukrepi za njihovo varovanje med gradnjo.

4.2.1.5 Vodovodno omrežje

V sklopu načrtovane investicije je predvidena tudi obnova dela javnega vodovodnega omrežja na območju naselja Unec. Obnova se izvaja sočasno z izgradnjo kanalizacijskega sistema, s čimer se zagotavlja racionalnejša izvedba, zmanjšanje posegov v prostor ter optimizacija stroškov gradnje.

Predmet investicije sta vodovodna odseka V2 in V3, medtem ko odsek V1 ni predmet obravnavane investicije, saj je že izveden.

Vodovod V2 dimenzije NL DN80 v dolžini 150 m poteka po lokalni cesti v naselju Unec mimo cerkve. Na tem odseku je predvidena tudi rekonstrukcija obstoječih hišnih priključkov, in sicer 13 priključkov.

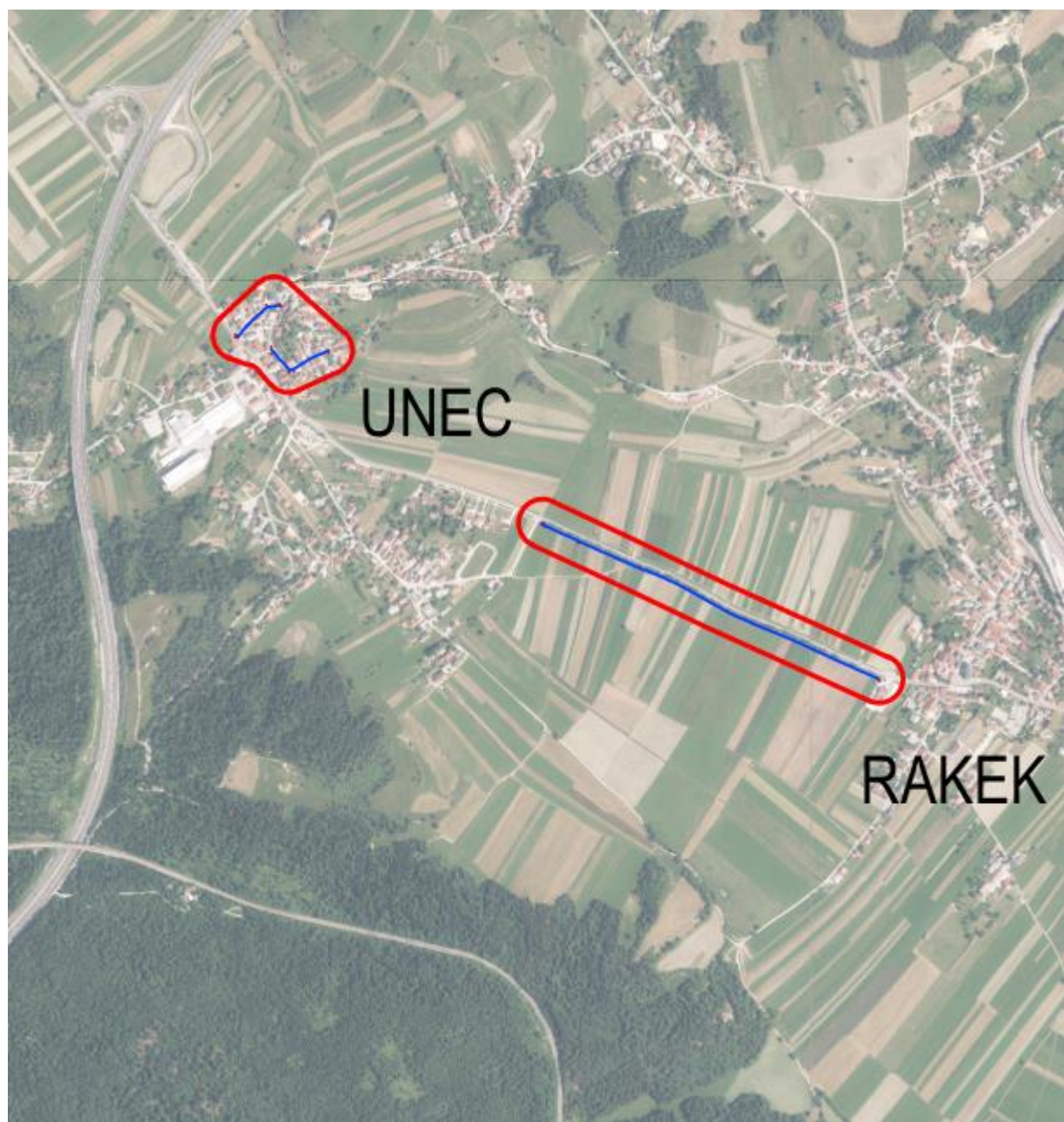
Vodovod V3 dimenzije NL DN150 v dolžini 778 m poteka ob regionalni cesti Unec–Rakek. Trasa vodovoda je umeščena v območje cestnega telesa, zato je pri izvedbi potrebno upoštevati pogoje upravljavca ceste ter zagotoviti ustrezno zaščito cestne infrastrukture.

Skupna dolžina vodovodnega omrežja, ki je predmet investicije, znaša 928 m.

Predvidena je izvedba vodovoda iz cevi iz nodularne litine z ustreznimi fazonskimi kosi, zapornimi armaturami, nadzemnimi in podzemnimi hidranti ter ostalo pripadajočo opremo. Na mestih priključevanja so predvidene ustrezne navezave na obstoječe vodovodno omrežje.

Namen obnove vodovodnega omrežja je zmanjšanje vodnih izgub, izboljšanje hidravličnih razmer v sistemu ter povečanje zanesljivosti in varnosti oskrbe s pitno vodo na obravnavanem območju.

Slika 7: Vodovodna ureditev



LEGENDA:

Vodovod - predviden



Območje urejanja



4.3 Varianta 2: Varianta z investicijo z lastnimi sredstvi

4.3.1 Opis investicije

Tehnična izvedba Variante 2 je identična izvedbi Variante 1, zato opisa investicije ne navajamo ponovno. Ker se v primeru Variante 2 projekt izvaja samo z lastnimi sredstvi, je predvidena izvedba v daljšem obdobju zaradi potrebne likvidnosti občine. Posledično se pričakuje tudi, da se vrednost projekta zviša, saj bodo ponudniki v sklopu podaje ponudbe v svojo ponudbeno vrednost zajeli tudi tveganje zvišanja cen storitev in materiala v daljšem obdobju.

Glede na navedeno tehničnih značilnosti variante 2 ne podajamo.

4.4 OCENA VREDNOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

4.4.1 Vrsta investicije

Tabela 7: Določitev vrste investicije

	Investicija v nakup		Adaptacija
X	Novogradnja		Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
X	Rekonstrukcija		Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev
Poleg tega pa tudi:			
	Če je podano državno poročstvo		Ali če je vključeno v nacionalni program

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Investitor že razpolaga s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem št. 351-138/2025-6204-6 z dne 6. 8. 2025, ki ga je izdala Upravna enota Cerknica na podlagi 9. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS št. 199/2021, 105/2022, 133/2023, 85/2024, 47/2025).

4.4.2 Ocena investicijskih stroškov v stalnih cenah za Varianto 1

Ocenjena vrednost investicije je delno povzeta iz projektantske ocene dokumentacije DGD in spremembe DGD, delno pa vrednost ostalih postavk navajamo v vrednosti sklenjenih pogodb ali izkustveno v % od vrednosti investicije.

Tako je za izdelavo projektne in investicijske dokumentacije upoštevana vrednost sklenjenih pogodb oziroma pridobljenih ponudb. Ostali stroški so določeni izkustveno.

Tabela 8: Ocena investicije v stalnih cenah v EUR za Varianto 1, april 2026

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
GOI dela						
KANAL R2(1)	650.053,02	143.011,66	143.011,66	0,00	793.064,68	650.053,02
KANAL R2.S1	92.711,35	20.396,50	20.396,50	0,00	113.107,85	92.711,35
KANAL R2.S2	49.334,32	10.853,55	10.853,55	0,00	60.187,87	49.334,32
KANAL R1.S2 (1)	151.694,45	33.372,78	33.372,78	0,00	185.067,23	151.694,45
TLAČNI VOD R1T	491.058,40	108.032,85	108.032,85	0,00	599.091,25	491.058,40
KANAL R5	80.562,83	17.723,82	17.723,82	0,00	98.286,65	80.562,83
KANAL R5.1	179.949,58	39.588,91	39.588,91	0,00	219.538,49	179.949,58
TLAČNI VOD R5.1T	113.858,34	25.048,83	25.048,83	0,00	138.907,17	113.858,34
KANAL R5.2	202.464,04	44.542,09	44.542,09	0,00	247.006,13	202.464,04
KANAL R5.S1	201.443,95	44.317,67	44.317,67	0,00	245.761,62	201.443,95
KANAL R5.S2	156.558,62	34.442,90	34.442,90	0,00	191.001,52	156.558,62
KANAL R6	112.845,25	24.825,96	24.825,96	0,00	137.671,21	112.845,25
TLAČNI VOD R6T	90.769,70	19.969,33	19.969,33	0,00	110.739,03	90.769,70
KANAL R6.2.1	19.516,10	4.293,54	4.293,54	0,00	23.809,64	19.516,10
KANAL R6.2	126.042,92	27.729,44	27.729,44	0,00	153.772,36	126.042,92
KANAL R6.S1	42.401,54	9.328,34	9.328,34	0,00	51.729,88	42.401,54
KANAL R6.S2	155.841,51	34.285,13	34.285,13	0,00	190.126,64	155.841,51
KANAL R6.S2.1	77.349,74	17.016,94	17.016,94	0,00	94.366,68	77.349,74
KANAL R6.S3	327.828,24	72.122,21	72.122,21	0,00	399.950,45	327.828,24
KANAL R6.S3.1	130.062,63	28.613,78	28.613,78	0,00	158.676,41	130.062,63
KANAL R6.S3.1.1	72.951,04	16.049,23	16.049,23	0,00	89.000,27	72.951,04
KANAL R6.S3.1.2	35.568,12	7.824,99	7.824,99	0,00	43.393,11	35.568,12
KANAL R6.S3.1.3	67.707,46	14.895,64	14.895,64	0,00	82.603,10	67.707,46
KANAL R6.S3.2	25.283,76	5.562,43	5.562,43	0,00	30.846,19	25.283,76
KANAL R6.S4	234.986,62	51.697,06	51.697,06	0,00	286.683,68	234.986,62
KANAL R6.S4.1	82.432,89	18.135,24	18.135,24	0,00	100.568,13	82.432,89
TLAČNI VOD R6.S4.1T	50.740,56	11.162,92	11.162,92	0,00	61.903,48	50.740,56
KANAL R7	507.743,35	111.703,54	111.703,54	0,00	619.446,89	507.743,35

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
KANAL R7.S3	60.687,26	13.351,20	13.351,20	0,00	74.038,46	60.687,26
KANAL R7.S2	126.947,93	27.928,54	27.928,54	0,00	154.876,47	126.947,93
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	42.305,96	9.307,31	9.307,31	0,00	51.613,27	42.305,96
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	38.105,00	8.383,10	8.383,10	0,00	46.488,10	38.105,00
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	36.766,99	8.088,74	8.088,74	0,00	44.855,73	36.766,99
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	25.015,00	5.503,30	5.503,30	0,00	30.518,30	25.015,00
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	38.169,08	8.397,20	8.397,20	0,00	46.566,28	38.169,08
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	19.110,00	4.204,20	4.204,20	0,00	23.314,20	19.110,00
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	37.176,78	8.178,89	8.178,89	0,00	45.355,67	37.176,78
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	19.205,00	4.225,10	4.225,10	0,00	23.430,10	19.205,00
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	95.728,45	21.060,26	21.060,26	0,00	116.788,71	95.728,45
K2 - 'Vodovod V2'	44.242,00	9.733,24	9.733,24	0,00	53.975,24	44.242,00
K3 - 'Vodovod V3'	228.905,00	50.359,10	50.359,10	0,00	279.264,10	228.905,00
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	16.625,00	3.657,50	3.657,50	0,00	20.282,50	16.625,00
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	24.025,00	5.285,50	5.285,50	0,00	29.310,50	24.025,00
Nepredvidena dela (10%)	538.277,47	118.421,05	118.421,05	0,00	656.698,52	538.277,47
Skupaj GOI dela	5.921.052,22	1.302.631,49	1.302.631,49	0,00	7.223.683,73	5.921.052,22
Ostali stroški						
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	177.631,56	39.078,94	0,00	39.078,94	216.710,50	216.710,50
Projektantski nadzor in PID	40.000,00	8.800,00	0,00	8.800,00	48.800,00	48.800,00
Arheologija	192.000,00	42.240,00	0,00	42.240,00	234.240,00	234.240,00
Skupaj ostali stroški	409.631,56	90.118,94	0,00	90.118,94	499.750,50	499.750,50
Skupaj	6.330.683,78	1.392.750,43	1.302.631,49	90.118,94	7.723.434,23	6.420.802,72
Davek na dodano vrednost	1.392.750,43					
Povračljiv DDV	1.302.631,49					
Nepovračljiv DDV	90.118,94					
Skupaj z nepovračljivim DDV	6.420.802,72					
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>7.723.434,21</i>					

Skupna vrednost investicije v stalnih cenah je ocenjena na 7.723.434,21 EUR z DDV.

4.4.3 Viri financiranja v stalnih cenah za Varianto 1

Investitor ob izdelavi predmetnega dokumenta razpolaga z zaprto finančno konstrukcijo.

Tabela 9: Viri financiranja za Varianta 1

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ
UPRAVIČENI STROŠKI	5.763.281,98	74,62%
Nepovratna sredstva	2.854.193,44	36,95%
Prispevek EU	2.426.064,42	31,41%
Prispevek RS	428.129,02	5,54%
Občinski proračun	2.909.088,54	37,67%
NEUPRAVIČENI STROŠKI	567.401,80	7,35%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
Prispevek EU	0,00	0,00%
Prispevek RS	0,00	0,00%
Občinski proračun	567.401,80	7,35%
DDV - nepovračljiv	90.118,94	1,17%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
Prispevek EU	0,00	0,00%
Prispevek RS	0,00	0,00%
Občinski proračun	90.118,94	1,17%
DDV - povračljiv	1.302.631,49	16,87%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
Prispevek EU	0,00	0,00%
Prispevek RS	0,00	0,00%
Občinski proračun	1.302.631,49	16,87%
SKUPAJ	7.723.434,21	100,00%
Nepovratna sredstva	2.854.193,44	36,95%
Prispevek EU	0,00	0,00%
Prispevek RS	0,00	0,00%
Občinski proračun	4.869.240,77	63,05%

4.4.4 Ocena investicijskih stroškov v tekočih cenah za Varianto 1

Izvedba projekta je predvidena v letih do 2028, zato je skladno z Pomladansko napovedjo gospodarskih gibanj 2026, ki jo pripravlja UMAR, pri preračunu investicijskih vrednosti v tekoče cene upoštevano povečanje cen zaradi inflacije v prihodnosti.

Upoštevana je bila sledeča rast cen na letni ravni:

- za leto 2027 je bila upoštevana 2,2% letna rast cen,
- za leto 2028 je bila upoštevana 2,1% letna rast cen.

Celotna vrednost projekta je ocenjena na 7.982.375,42 EUR z DDV po tekočih cenah.

Vse ocenjene vrednosti so izračunane in podane v EUR in so prikazane brez DDV in z DDV (22 % stopnja).

Tabela 10: Prikaz stroškov projekta v tekočih cenah brez in z DDV za Varianto 1 (v EUR), marec 2026

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
GOI dela						
KANAL R2(1)	664.354,18	146.157,92	146.157,92	0,00	810.512,10	664.354,18
KANAL R2.S1	94.751,00	20.845,22	20.845,22	0,00	115.596,22	94.751,00
KANAL R2.S2	50.419,67	11.092,33	11.092,33	0,00	61.512,00	50.419,67
KANAL R1.S2 (1)	155.031,72	34.106,98	34.106,98	0,00	189.138,70	155.031,72
TLAČNI VOD R1T	492.587,15	108.369,17	108.369,17	0,00	600.956,32	492.587,15
KANAL R5	82.335,22	18.113,75	18.113,75	0,00	100.448,97	82.335,22
KANAL R5.1	183.908,47	40.459,86	40.459,86	0,00	224.368,33	183.908,47
TLAČNI VOD R5.1T	116.363,22	25.599,91	25.599,91	0,00	141.963,13	116.363,22
KANAL R5.2	206.918,25	45.522,02	45.522,02	0,00	252.440,27	206.918,25
KANAL R5.S1	208.914,32	45.961,15	45.961,15	0,00	254.875,47	208.914,32
KANAL R5.S2	163.362,97	35.939,85	35.939,85	0,00	199.302,82	163.362,97
KANAL R6	117.749,73	25.904,94	25.904,94	0,00	143.654,67	117.749,73
TLAČNI VOD R6T	94.714,73	20.837,24	20.837,24	0,00	115.551,97	94.714,73
KANAL R6.2.1	20.364,31	4.480,15	4.480,15	0,00	24.844,46	20.364,31
KANAL R6.2	131.521,00	28.934,62	28.934,62	0,00	160.455,62	131.521,00
KANAL R6.S1	44.244,39	9.733,77	9.733,77	0,00	53.978,16	44.244,39
KANAL R6.S2	162.614,69	35.775,23	35.775,23	0,00	198.389,92	162.614,69
KANAL R6.S2.1	80.711,52	17.756,53	17.756,53	0,00	98.468,05	80.711,52
KANAL R6.S3	342.076,31	75.256,79	75.256,79	0,00	417.333,10	342.076,31
KANAL R6.S3.1	135.715,41	29.857,39	29.857,39	0,00	165.572,80	135.715,41
KANAL R6.S3.1.1	76.121,63	16.746,76	16.746,76	0,00	92.868,39	76.121,63
KANAL R6.S3.1.2	37.113,98	8.165,08	8.165,08	0,00	45.279,06	37.113,98
KANAL R6.S3.1.3	70.650,16	15.543,04	15.543,04	0,00	86.193,20	70.650,16
KANAL R6.S3.2	26.382,64	5.804,18	5.804,18	0,00	32.186,82	26.382,64
KANAL R6.S4	245.199,60	53.943,91	53.943,91	0,00	299.143,51	245.199,60
KANAL R6.S4.1	86.015,59	18.923,43	18.923,43	0,00	104.939,02	86.015,59
TLAČNI VOD R6.S4.1T	52.945,84	11.648,08	11.648,08	0,00	64.593,92	52.945,84
KANAL R7	529.810,89	116.558,40	116.558,40	0,00	646.369,29	529.810,89

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
KANAL R7.S3	63.324,85	13.931,47	13.931,47	0,00	77.256,32	63.324,85
KANAL R7.S2	132.465,34	29.142,37	29.142,37	0,00	161.607,71	132.465,34
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	44.144,66	9.711,83	9.711,83	0,00	53.856,49	44.144,66
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	39.761,12	8.747,45	8.747,45	0,00	48.508,57	39.761,12
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	38.364,96	8.440,29	8.440,29	0,00	46.805,25	38.364,96
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	26.102,20	5.742,48	5.742,48	0,00	31.844,68	26.102,20
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	39.827,98	8.762,16	8.762,16	0,00	48.590,14	39.827,98
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	19.940,56	4.386,92	4.386,92	0,00	24.327,48	19.940,56
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	38.792,56	8.534,36	8.534,36	0,00	47.326,92	38.792,56
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	20.039,69	4.408,73	4.408,73	0,00	24.448,42	20.039,69
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	99.888,99	21.975,58	21.975,58	0,00	121.864,57	99.888,99
K2 - 'Vodovod V2'	46.164,85	10.156,27	10.156,27	0,00	56.321,12	46.164,85
K3 - 'Vodovod V3'	238.853,67	52.547,81	52.547,81	0,00	291.401,48	238.853,67
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	17.347,56	3.816,46	3.816,46	0,00	21.164,02	17.347,56
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	25.069,17	5.515,22	5.515,22	0,00	30.584,39	25.069,17
Nepredvidena dela (10%)	556.298,68	122.385,71	122.385,71	0,00	678.684,39	556.298,68
Skupaj GOI dela	6.119.285,43	1.346.242,79	1.346.242,79	0,00	7.465.528,24	6.119.285,43
Ostali stroški						
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	183.578,56	40.387,28	0,00	40.387,28	223.965,84	223.965,84
Projektantski nadzor in PID	41.638,65	9.160,50	0,00	9.160,50	50.799,15	50.799,15
Arheologija	198.428,04	43.654,17	0,00	43.654,17	242.082,21	242.082,21
Skupaj ostali stroški	423.645,25	93.201,95	0,00	93.201,95	516.847,20	516.847,20
Skupaj	6.542.930,68	1.439.444,74	1.346.242,79	93.201,95	7.982.375,44	6.636.132,63
Davek na dodano vrednost	1.439.444,74					
Povračljiv DDV	1.346.242,79					
Nepovračljiv DDV	93.201,95					
Skupaj z nepovračljivim DDV	6.636.132,63					
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>7.982.375,42</i>					

4.4.5 Viri financiranja v tekočih cenah za Varianto 1

Investitor ob izdelavi predmetnega dokumenta razpolaga z zaprto finančno konstrukcijo.

Tabela 11: Viri financiranja v tekočih cenah za Varianto 1

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ
UPRAVIČENI STROŠKI	5.756.228,93	72,11%
Nepovratna sredstva	2.862.929,64	35,87%
<i>Prispevek EU</i>	2.433.490,19	30,49%
<i>Prispevek RS</i>	429.439,45	5,38%
Občinski proračun	2.893.299,28	36,25%
NEUPRAVIČENI STROŠKI	786.701,74	9,86%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%
Občinski proračun	786.701,74	9,86%
DDV - nepovračljiv	93.201,95	1,17%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%
Občinski proračun	93.201,95	1,17%
DDV - povračljiv	1.346.242,78	16,87%
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%
Občinski proračun	1.346.242,78	16,87%
SKUPAJ	7.982.375,40	100,00%
Nepovratna sredstva	2.862.929,65	35,87%
<i>Prispevek EU</i>	2.433.490,21	30,49%
<i>Prispevek RS</i>	429.439,44	5,38%
Občinski proračun	5.119.445,75	64,13%

4.4.6 Ocena investicijskih stroškov v stalnih cenah za Varianto 2

Ocenjena vrednost investicije je določena na podlagi ocenjene vrednosti za Varianto 1 ter zaradi predvidene podražitve zaradi vpliva časa (časovna komponenta izvajanja projekta) povišana za 10%.

Tabela 12: Ocena investicije v stalnih cenah v EUR za Varianto 2, marec 2026

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
GOI dela						
KANAL R2(1)	715.058,32	157.312,83	157.312,83	0,00	872.371,15	715.058,32
KANAL R2.S1	101.982,49	22.436,15	22.436,15	0,00	124.418,64	101.982,49
KANAL R2.S2	54.267,75	11.938,90	11.938,90	0,00	66.206,65	54.267,75
KANAL R1.S2 (1)	166.863,89	36.710,06	36.710,06	0,00	203.573,95	166.863,89
TLAČNI VOD R1T	540.164,24	118.836,13	118.836,13	0,00	659.000,37	540.164,24
KANAL R5	88.619,12	19.496,21	19.496,21	0,00	108.115,33	88.619,12
KANAL R5.1	197.944,54	43.547,80	43.547,80	0,00	241.492,34	197.944,54
TLAČNI VOD R5.1T	125.244,17	27.553,72	27.553,72	0,00	152.797,89	125.244,17
KANAL R5.2	222.710,45	48.996,30	48.996,30	0,00	271.706,75	222.710,45
KANAL R5.S1	221.588,35	48.749,44	48.749,44	0,00	270.337,79	221.588,35
KANAL R5.S2	172.214,49	37.887,19	37.887,19	0,00	210.101,68	172.214,49
KANAL R6	124.129,78	27.308,55	27.308,55	0,00	151.438,33	124.129,78
TLAČNI VOD R6T	99.846,66	21.966,27	21.966,27	0,00	121.812,93	99.846,66
KANAL R6.2.1	21.467,71	4.722,90	4.722,90	0,00	26.190,61	21.467,71
KANAL R6.2	138.647,21	30.502,39	30.502,39	0,00	169.149,60	138.647,21
KANAL R6.S1	46.641,69	10.261,17	10.261,17	0,00	56.902,86	46.641,69
KANAL R6.S2	171.425,66	37.713,65	37.713,65	0,00	209.139,31	171.425,66
KANAL R6.S2.1	85.084,72	18.718,64	18.718,64	0,00	103.803,36	85.084,72
KANAL R6.S3	360.611,06	79.334,43	79.334,43	0,00	439.945,49	360.611,06
KANAL R6.S3.1	143.068,89	31.475,16	31.475,16	0,00	174.544,05	143.068,89
KANAL R6.S3.1.1	80.246,14	17.654,15	17.654,15	0,00	97.900,29	80.246,14
KANAL R6.S3.1.2	39.124,93	8.607,48	8.607,48	0,00	47.732,41	39.124,93
KANAL R6.S3.1.3	74.478,21	16.385,21	16.385,21	0,00	90.863,42	74.478,21
KANAL R6.S3.2	27.812,14	6.118,67	6.118,67	0,00	33.930,81	27.812,14
KANAL R6.S4	258.485,28	56.866,76	56.866,76	0,00	315.352,04	258.485,28
KANAL R6.S4.1	90.676,18	19.948,76	19.948,76	0,00	110.624,94	90.676,18
TLAČNI VOD R6.S4.1T	55.814,61	12.279,21	12.279,21	0,00	68.093,82	55.814,61
KANAL R7	558.517,68	122.873,89	122.873,89	0,00	681.391,57	558.517,68

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
KANAL R7.S3	66.755,98	14.686,32	14.686,32	0,00	81.442,30	66.755,98
KANAL R7.S2	139.642,72	30.721,40	30.721,40	0,00	170.364,12	139.642,72
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	46.536,56	10.238,04	10.238,04	0,00	56.774,60	46.536,56
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	41.915,50	9.221,41	9.221,41	0,00	51.136,91	41.915,50
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	40.443,69	8.897,61	8.897,61	0,00	49.341,30	40.443,69
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	27.516,50	6.053,63	6.053,63	0,00	33.570,13	27.516,50
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	41.985,99	9.236,92	9.236,92	0,00	51.222,91	41.985,99
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	21.021,00	4.624,62	4.624,62	0,00	25.645,62	21.021,00
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	40.894,46	8.996,78	8.996,78	0,00	49.891,24	40.894,46
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	21.125,50	4.647,61	4.647,61	0,00	25.773,11	21.125,50
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	105.301,29	23.166,28	23.166,28	0,00	128.467,57	105.301,29
K2 - 'Vodovod V2'	48.666,20	10.706,56	10.706,56	0,00	59.372,76	48.666,20
K3 - 'Vodovod V3'	251.795,50	55.395,01	55.395,01	0,00	307.190,51	251.795,50
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	18.287,50	4.023,25	4.023,25	0,00	22.310,75	18.287,50
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	26.427,50	5.814,05	5.814,05	0,00	32.241,55	26.427,50
Nepredvidena dela (10%)	592.105,22	130.263,15	130.263,15	0,00	722.368,37	592.105,22
Skupaj GOI dela	6.513.157,45	1.432.894,64	1.432.894,64	0,00	7.946.052,11	6.513.157,45
Ostali stroški						
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	195.394,72	42.986,84	0,00	42.986,84	238.381,56	238.381,56
Projektantski nadzor in PID	38.528,03	8.476,17	0,00	8.476,17	47.004,20	47.004,20
Arheologija	192.000,00	42.240,00	0,00	42.240,00	234.240,00	234.240,00
Skupaj ostali stroški	425.922,75	93.703,01	0,00	93.703,01	519.625,76	519.625,76
Skupaj	6.939.080,20	1.526.597,65	1.432.894,64	93.703,01	8.465.677,87	7.032.783,21
Davek na dodano vrednost	1.526.597,65					
Povračljiv DDV	1.432.894,64					
Nepovračljiv DDV	93.703,01					
Skupaj z nepovračljivim DDV	7.032.783,21					
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>8.465.677,85</i>					

Skupna vrednost investicije v stalnih cenah je ocenjena na 8.465.677,85 EUR z DDV.

4.4.7 Viri financiranja v stalnih cenah za Varianto 2

Tabela 13: Viri financiranja za Varianto 2

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ
Vrednost brez DDV	5.893.341,05	81,97%
Občinski proračun	5.893.341,04	81,97%
DDV - nepovračljiv	74.557,89	1,04%
Občinski proračun	74.557,89	1,04%
DDV - povračljiv	919.014,65	12,78%
Občinski proračun	919.014,65	12,78%
SKUPAJ	7.189.876,07	100,00%
Občinski proračun	6.886.913,58	95,79%

4.4.8 Ocena investicijskih stroškov v tekočih cenah za Varianto 2

Izvedba projekta je predvidena v letih do 2028, zato je skladno s Pomladansko napovedjo gospodarskih gibanj 2026, ki jo pripravlja UMAR, pri preračunu investicijskih vrednosti v tekoče cene upoštevano povečanje cen zaradi inflacije v prihodnosti.

Upoštevana je bila sledeča rast cen na letni ravni:

- za leto 2027 je bila upoštevana 2,2% letna rast cen,
- za leto 2028 je bila upoštevana 2,1% letna rast cen.

Celotna vrednost projekta je ocenjena na 8.963.550,80 EUR z DDV po tekočih cenah.

Vse ocenjene vrednosti so izračunane in podane v EUR in so prikazane brez DDV in z DDV (22 % stopnja).

Tabela 14: Prikaz stroškov projekta v tekočih cenah brez in z DDV za Varianto 2 (v EUR)

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
GOI dela						
KANAL R2(1)	730.789,60	160.773,71	160.773,71	0,00	891.563,31	730.789,60
KANAL R2.S1	104.226,10	22.929,74	22.929,74	0,00	127.155,84	104.226,10
KANAL R2.S2	55.461,64	12.201,56	12.201,56	0,00	67.663,20	55.461,64
KANAL R1.S2 (1)	170.534,90	37.517,68	37.517,68	0,00	208.052,58	170.534,90
TLAČNI VOD R1T	542.773,32	119.410,13	119.410,13	0,00	662.183,45	542.773,32
KANAL R5	90.568,74	19.925,12	19.925,12	0,00	110.493,86	90.568,74
KANAL R5.1	206.547,61	45.440,47	45.440,47	0,00	251.988,08	206.547,61
TLAČNI VOD R5.1T	130.687,54	28.751,26	28.751,26	0,00	159.438,80	130.687,54
KANAL R5.2	232.389,89	51.125,78	51.125,78	0,00	283.515,67	232.389,89
KANAL R5.S1	231.219,02	50.868,18	50.868,18	0,00	282.087,20	231.219,02
KANAL R5.S2	179.699,27	39.533,84	39.533,84	0,00	219.233,11	179.699,27
KANAL R6	129.524,70	28.495,43	28.495,43	0,00	158.020,13	129.524,70
TLAČNI VOD R6T	104.186,20	22.920,96	22.920,96	0,00	127.107,16	104.186,20
KANAL R6.2.1	22.400,74	4.928,16	4.928,16	0,00	27.328,90	22.400,74
KANAL R6.2	147.711,23	32.496,47	32.496,47	0,00	180.207,70	147.711,23
KANAL R6.S1	49.690,88	10.931,99	10.931,99	0,00	60.622,87	49.690,88
KANAL R6.S2	182.632,56	40.179,16	40.179,16	0,00	222.811,72	182.632,56
KANAL R6.S2.1	90.647,11	19.942,36	19.942,36	0,00	110.589,47	90.647,11
KANAL R6.S3	384.185,90	84.520,90	84.520,90	0,00	468.706,80	384.185,90
KANAL R6.S3.1	152.421,97	33.532,83	33.532,83	0,00	185.954,80	152.421,97
KANAL R6.S3.1.1	87.287,54	19.203,26	19.203,26	0,00	106.490,80	87.287,54
KANAL R6.S3.1.2	42.558,05	9.362,77	9.362,77	0,00	51.920,82	42.558,05
KANAL R6.S3.1.3	81.013,49	17.822,97	17.822,97	0,00	98.836,46	81.013,49
KANAL R6.S3.2	30.252,58	6.655,57	6.655,57	0,00	36.908,15	30.252,58
KANAL R6.S4	281.166,73	61.856,68	61.856,68	0,00	343.023,41	281.166,73
KANAL R6.S4.1	98.632,80	21.699,22	21.699,22	0,00	120.332,02	98.632,80
TLAČNI VOD R6.S4.1T	60.712,21	13.356,69	13.356,69	0,00	74.068,90	60.712,21

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	DDV	Povračljiv DDV	Nepovračljiv DDV	Vrednost z DDV	Vrednost z nepovračljivim DDV
KANAL R7	607.526,25	133.655,78	133.655,78	0,00	741.182,03	607.526,25
KANAL R7.S3	72.613,66	15.975,01	15.975,01	0,00	88.588,67	72.613,66
KANAL R7.S2	155.085,84	34.118,88	34.118,88	0,00	189.204,72	155.085,84
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	51.683,05	11.370,27	11.370,27	0,00	63.053,32	51.683,05
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	46.550,95	10.241,21	10.241,21	0,00	56.792,16	46.550,95
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	44.916,37	9.881,60	9.881,60	0,00	54.797,97	44.916,37
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	30.559,56	6.723,10	6.723,10	0,00	37.282,66	30.559,56
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	46.629,23	10.258,43	10.258,43	0,00	56.887,66	46.629,23
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	23.345,72	5.136,06	5.136,06	0,00	28.481,78	23.345,72
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	45.416,99	9.991,74	9.991,74	0,00	55.408,73	45.416,99
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	23.461,77	5.161,59	5.161,59	0,00	28.623,36	23.461,77
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	116.946,59	25.728,25	25.728,25	0,00	142.674,84	116.946,59
K2 - 'Vodovod V2'	54.048,21	11.890,61	11.890,61	0,00	65.938,82	54.048,21
K3 - 'Vodovod V3'	279.641,63	61.521,16	61.521,16	0,00	341.162,79	279.641,63
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	20.309,92	4.468,18	4.468,18	0,00	24.778,10	20.309,92
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	29.350,12	6.457,03	6.457,03	0,00	35.807,15	29.350,12
Nepredvidena dela (10%)	626.800,81	137.896,18	137.896,18	0,00	764.696,99	626.800,81
Skupaj GOI dela	6.894.808,99	1.516.857,98	1.516.857,98	0,00	8.411.666,96	6.894.808,99
Ostali stroški						
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	206.844,26	45.505,74	0,00	45.505,74	252.350,00	252.350,00
Projektantski nadzor in PID	42.268,92	9.299,16	0,00	9.299,16	51.568,08	51.568,08
Arheologija	203.250,62	44.715,14	0,00	44.715,14	247.965,76	247.965,76
Skupaj ostali stroški	452.363,80	99.520,04	0,00	99.520,04	551.883,84	551.883,84
Skupaj	7.347.172,79	1.616.378,02	1.516.857,98	99.520,04	8.963.550,80	7.446.692,83
Davek na dodano vrednost	1.616.378,01					
Povračljiv DDV	1.516.857,96					
Nepovračljiv DDV	99.520,06					
Skupaj z nepovračljivim DDV	7.446.692,85					
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>8.963.550,80</i>					

4.4.9 Viri financiranja v tekočih cenah za Scenarij 2

Investitor ob izdelavi predmetnega dokumenta zaprto finančno konstrukcijo.

Tabela 15: Viri financiranja za Varianto 2

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ
Vrednost brez DDV	7.347.172,78	81,97%
Občinski proračun	7.347.172,78	81,97%
DDV - nepovračljiv	99.520,06	1,11%
Občinski proračun	99.520,06	1,11%
DDV - povračljiv	1.516.857,96	16,92%
Občinski proračun	1.516.857,96	16,92%
SKUPAJ	8.963.550,79	100,00%
Občinski proračun	8.963.550,80	100,00%

4.5 FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA

4.5.1 Obratovalni stroški

Obratovalni stroški so določeni kot razlika obratovalnih stroškov med obratovalnimi stroški podanimi v Elaboratu o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja Odvajanje in čiščenje komunalne vode (obračunska cena za leto 2024 in predračunska cena za leto 2026, Občina Cerknica) ter obratovalnimi stroški kot so predvideni v projektni dokumentaciji PZI.

Kot začetno obdobje obratovalnih stroškov smo upoštevali januar 2029 v primeru variante 1 ter januar 2032 v primeru variante 2.

Višina obratovalnih stroškov je v primeru obeh variant enaka.

Tabela 16: Ocena dodatnih obratovalnih stroškov (v EUR)

Vrsta stroška	Vrednost	Enota	Frekvenca
Čiščenje kanalizacije	2,2	EUR/m	3 leta
CCTV pregled	2,1	EUR/m	5 let
CCTV pregled s pregledom jaškov	2,6	EUR/m	5 let

Tabela 17: Dodatni obratovalni stroški (v EUR)

Zap. št.	Skupine stroškov	Predračunski stroški 2026 [EUR]	Predvideni stroški	Dodatni obratovalni stroški
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	243.000,00	258.627,19	15.627,19
a)	Neposredni stroški materiala	90.000,00	90.000,00	0,00
	stroški električne energije	60.000,00	60.000,00	0,00
	stroški pogonskega goriva	6.000,00	6.000,00	0,00
	drugi stroški materiala	24.000,00	24.000,00	0,00

Zap. št.	Skupine stroškov	Predračunski stroški 2026 [EUR]	Predvideni stroški	Dodatni obratovalni stroški
b)	Neposredni stroški storitev	153.000,00	168.627,19	15.627,19
	stroški vzdrževanja	138.000,00	138.000,00	0,00
	stroški analiz	15.000,00	30.627,19	15.627,19
2.	Neposredni stroški dela	95.000,00	95.000,00	0,00
3.	Drugi neposredni stroški	9.000,00	9.000,00	0,00
a)	amortizacija OS izvajalca	9.000,00	9.000,00	0,00
4.	Splošni posredni proizvodjalni stroški	1.550,00	1.550,00	0,00
5.	Splošni nabavni stroški	4.000,00	4.000,00	0,00
b)	splošni nabavni stroški	4.000,00	4.000,00	0,00
6.	Splošni upravni stroški	35.000,00	35.000,00	0,00
7.	Obresti financiranja	0,00	0,01	0,01
8.	Neposredni stroški prodaje	9.000,00	9.000,00	0,00
10.	Drugi poslovni odhodki	6.000,00	6.000,00	0,00
11.	Donos	4.300,00	4.300,00	0,00
	Skupaj stroški izvajanja storitve	406.850,00	422.477,20	15.627,20

Ekonomska doba investicije je določena na 30 let¹. Pri tem amortizacija vsebuje različne amortizacijske stopnje, ki so v skladu s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS, št. 45/05, 138/06, 120/07, 48/09, 112/09, 58/10, 108/13 in 100/15).

4.5.1.1 Stroški amortizacije

Tabela 18: Prikaz amortizacijske vrednosti za Varianto 1

Investicija	Vrednost	Amortizacijska stopnja	Vrednost AM
gradbeni del	5.185.611,30	3,00%	155.568,34
strojni del	101.435,00	8,00%	8.114,80
elektro del	95.728,45	8,00%	7.658,28
Gradbeni nadzor in projektiranje	217.631,56	2,00%	4.352,63
SKUPAJ	5.600.406,31		175.694,05

Tabela 19: Prikaz amortizacijske vrednosti za Varianto 2

Investicija	Vrednost	Amortizacijska stopnja	Vrednost AM
gradbeni del	5.704.172,43	3,00%	171.125,17
strojni del	111.578,50	8,00%	8.926,28
elektro del	105.301,29	8,00%	8.424,10
Gradbeni nadzor in projektiranje	233.922,75	2,00%	4.678,46

¹ Ekonomsko obdobje projekta je določeno na podlagi Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 480/2014 z dne 3. marca 2014 o dopolnitvi Uredbe (EU) št. 1303/2013 Evropskega parlamenta in Sveta o skupnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu, Evropskem kmetijskem skladu za razvoj podeželja in Evropskem skladu Za pomorstvo in ribištvo ter o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu in Evropskem skladu za pomorstvo in ribištvo.

SKUPAJ	6.154.974,98	193.154,01
---------------	--------------	------------

Občina bo izvedbo celotnega projekta vodila na ločenem stroškovnem mestu.

Dejavnosti, ki se bodo izvajale v sklopu celotnega projekta se bodo vodile na samostojnih stroškovnih nosilcih (vsaki dejavnosti bo pripadal svoj stroškovni nosilec) oz. delovnih nalogih, na katerih bodo vidni vsi prihodki in vsi stroški obravnavane dejavnosti.

V nadaljevanju dokumenta so tabelarno prikazani sledeči finančni kazalnik (v stalnih cenah v EUR):

- Finančni tok poslovanja celotnega projekta;
- Likvidnostni tok poslovanja celotnega projekta;
- Finančna donosnost kapitala

V tabeli »Ocena prihodkov in stroškov poslovanja v ekonomski dobi celotnega projekta v stalnih cenah (v EUR)« so zajete finančne postavke iz Izkaza prihodkov in stroškov poslovanja projekta, ne zajemajo pa prikaz postavke amortizacija, ki je izločena iz nadaljnjega prikaza finančne in ekonomske analize, saj v skladu z dokumentom »Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects (Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020)« iz decembra 2014, ne sodi med postavke, ki izkazujejo denarne odlive.

4.5.1.2 Ocena prihodkov in stroškov poslovanja celotnega projekta

Tabela 20: Finančni tok poslovanja v ekonomski dobi celotnega projekta v stalnih cenah z DDV (v EUR) za Varianto 1

LETO	SKUPAJ	1 2026	2 2027	3 2028	4 2029	5 2030	6 2031	7 2032	8 2033	9 2034	10 2035	11 2036	12 2037
Denarni tok brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.282.513,39	110.906,34	111.413,60	111.920,87	111.865,99	111.824,08	111.779,80	111.190,77	111.144,51	111.095,94	111.045,08	110.342,18	110.290,05
<i>količine</i>	10.880.057,63	367.604,70	369.286,06	370.967,41	370.785,52	370.646,61	370.499,83	368.547,45	368.394,14	368.233,15	368.064,55	365.734,76	365.561,97
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
<i>Investicijski stroški</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	604.206,34	604.713,60	605.220,87	605.165,99	605.124,08	605.079,80	604.490,77	604.444,51	604.395,94	604.345,08	603.642,18	603.590,05
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	485.656,34	486.163,60	486.670,87	486.615,99	486.574,08	486.529,80	485.940,77	485.894,51	485.845,94	485.795,08	485.092,18	485.040,05
Denarni tok s projektom	0												
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.704.220,06	110.906,34	111.413,60	111.920,87	127.548,06	135.968,91	127.447,27	126.779,36	126.725,37	126.668,75	126.609,54	125.796,09	125.735,51
<i>količine</i>	12.107.920,30	367.604,70	369.286,06	370.967,41	417.382,92	417.222,42	417.053,10	414.867,46	414.690,79	414.505,52	414.311,73	411.649,85	411.451,60
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,30559	0,30559	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	17.114.091,39	493.300,00	493.300,00	493.300,00	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.978.434,18	118.550,00	118.550,00	118.550,00	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	451.301,90	1.766.348,14	3.574.756,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.298.211,45	604.206,34	604.713,60	605.220,87	761.403,30	769.824,14	761.302,51	760.634,60	760.580,61	760.523,99	760.464,77	759.651,33	759.590,75
ODTOKI	6.186.733,20	451.301,90	1.766.348,14	3.574.756,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	16.111.478,25	152.904,44	-1.161.634,54	-2.969.535,40	761.403,30	769.824,14	761.302,51	760.634,60	760.580,61	760.523,99	760.464,77	759.651,33	759.590,75
Denarni tok z - brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja storitve</i>	421.706,67	0,00	0,00	0,00	15.682,07	24.144,82	15.667,47	15.588,59	15.580,86	15.572,81	15.564,46	15.453,92	15.445,46
<i>Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina</i>	3.794.991,39	0,00	0,00	0,00	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	421.934,18	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	451.301,90	1.766.348,14	3.574.756,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	394.326,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.216.698,06	0,00	0,00	0,00	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	156.000,70
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	6.608.667,38	451.301,90	1.766.348,14	3.574.756,27	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-2.391.969,32	-451.301,90	-1.766.348,14	-3.574.756,27	140.610,11	149.072,87	140.595,52	140.516,64	140.508,91	140.500,86	140.492,50	140.381,96	140.373,51

LETO	SKUPAJ	13 2038	14 2039	15 2040	16 2041	17 2042	18 2043	19 2044	20 2045	21 2046	22 2047	23 2048	24 2049
Denarni tok brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.282.513,39	110.235,68	110.193,65	110.149,28	110.102,60	110.053,63	110.002,40	109.948,94	109.907,37	109.133,10	108.587,44	108.044,50	107.504,28
<i>količine</i>	10.880.057,63	365.381,77	365.242,45	365.095,39	364.940,67	364.778,37	364.608,57	364.431,34	364.293,56	361.727,23	359.918,59	358.119,00	356.328,40
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
<i>Investicijski stroški</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	603.535,68	603.493,65	603.449,28	603.402,60	603.353,63	603.302,40	603.248,94	603.207,37	602.433,10	601.887,44	601.344,50	600.804,28
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	484.985,68	484.943,65	484.899,28	484.852,60	484.803,63	484.752,40	484.698,94	484.657,37	483.883,10	483.337,44	482.794,50	482.254,28
Denarni tok s projektom	0												
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.704.220,06	125.687,27	125.636,37	125.582,84	125.526,70	125.467,98	125.406,71	125.357,36	125.305,37	124.435,78	123.813,60	123.194,53	122.578,56
<i>količine</i>	12.107.920,30	411.293,75	411.127,18	410.952,00	410.768,30	410.576,15	410.375,66	410.214,17	410.044,04	407.198,42	405.162,43	403.136,61	401.120,93
<i>cena storitve</i>		0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	17.114.091,39	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.978.434,18	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.298.211,45	759.542,51	759.491,61	759.438,07	759.381,93	759.323,22	759.261,95	759.212,60	759.160,61	758.291,01	757.668,84	757.049,77	756.433,80
ODTOKI	6.186.733,20	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	16.111.478,25	759.542,51	759.491,61	759.438,07	562.218,49	759.323,22	759.261,95	759.212,60	759.160,61	758.291,01	757.668,84	757.049,77	756.433,80
Denarni tok z - brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja storitve</i>	421.706,67	15.451,59	15.442,72	15.433,56	15.424,10	15.414,35	15.404,31	15.408,43	15.398,00	15.302,67	15.226,16	15.150,03	15.074,28
<i>Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina</i>	3.794.991,39	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	421.934,18	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	394.326,89	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.216.698,06	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	155.781,40	155.705,27	155.629,52
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	6.608.667,38	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-2.391.969,32	140.379,63	140.370,77	140.361,60	-56.811,30	140.342,39	140.332,35	140.336,47	140.326,05	140.230,72	140.154,21	140.078,07	140.002,32

LETO	SKUPAJ	25 2050	26 2051	27 2052	28 2053	29 2054	30 2055	31 2056	32 2057	33 2058	34 2059	35 2060	36 2061
Denarni tok brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.282.513,39	106.966,76	106.431,92	105.899,76	105.370,27	104.843,41	104.319,20	103.797,60	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61
<i>količine</i>	10.880.057,63	354.546,76	352.774,03	351.010,16	349.255,10	347.508,83	345.771,28	344.042,43	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
<i>Investicijski stroški</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	600.266,76	599.731,92	599.199,76	598.670,27	598.143,41	597.619,20	597.097,60	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	481.716,76	481.181,92	480.649,76	480.120,27	479.593,41	479.069,20	478.547,60	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61
Denarni tok s projektom	0												
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.704.220,06	121.965,67	121.355,84	120.749,06	120.145,31	119.544,59	118.946,86	118.352,13	117.760,37	117.171,57	117.171,57	117.171,57	117.171,57
<i>količine</i>	12.107.920,30	399.115,33	397.119,75	395.134,15	393.158,48	391.192,69	389.236,72	387.290,54	385.354,09	383.427,32	383.427,32	383.427,32	383.427,32
<i>cena storitve</i>		0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	17.114.091,39	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24	633.855,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.978.434,18	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.298.211,45	755.820,90	755.211,07	754.604,29	754.000,55	753.399,82	752.802,10	752.207,37	751.615,60	751.026,80	751.026,80	751.026,80	751.026,80
ODTOKI	6.186.733,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	16.111.478,25	755.820,90	755.211,07	754.604,29	754.000,55	753.399,82	555.638,65	752.207,37	751.615,60	751.026,80	751.026,80	751.026,80	751.026,80
Denarni tok z - brez projekta													
<i>Prihodek iz naslova odvajanja storitve</i>	421.706,67	14.998,91	14.923,91	14.849,29	14.775,05	14.701,17	14.627,67	14.554,53	14.481,76	13.892,95	13.892,95	13.892,95	13.892,95
<i>Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina</i>	3.794.991,39	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24	140.555,24
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	421.934,18	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
<i>Investicijski stroški</i>	5.792.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	394.326,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.216.698,06	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	6.608.667,38	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-2.391.969,32	139.926,95	139.851,96	139.777,34	139.703,09	139.629,22	-57.607,73	139.482,57	139.409,80	138.821,00	138.821,00	138.821,00	138.821,00

Tabela 21: Finančni tok poslovanja v ekonomski dobi celotnega projekta v stalnih cenah brez DDV (v EUR) za Varianto 2

LETO	SKUPAJ	1 2026	2 2027	3 2028	4 2029	5 2030	6 2031	7 2032	8 2033	9 2034	10 2035	11 2036	12 2037	13 2038
Denarni tok brez projekta														
Prihodek iz naslova odvajanja	3.282.513,39	110.906,34	111.413,60	111.920,87	111.865,99	111.824,08	111.779,80	111.190,77	111.144,51	111.095,94	111.045,08	110.342,18	110.290,05	110.235,68
količine	10.880.057,63	367.604,70	369.286,06	370.967,41	370.785,52	370.646,61	370.499,83	368.547,45	368.394,14	368.233,15	368.064,55	365.734,76	365.561,97	365.381,77
cena storitve		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
Prihodek iz naslova omrežnine	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obratovadni stroški - odvajanja	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
Investicijski stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinvestiranje v opremo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	604.206,34	604.713,60	605.220,87	605.165,99	605.124,08	605.079,80	604.490,77	604.444,51	604.395,94	604.345,08	603.642,18	603.590,05	603.535,68
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	485.656,34	486.163,60	486.670,87	486.615,99	486.574,08	486.529,80	485.940,77	485.894,51	485.845,94	485.795,08	485.092,18	485.040,05	484.985,68
Denarni tok s projektom														
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prihodek iz naslova odvajanja	3.663.550,16	110.906,34	111.413,60	111.920,87	111.865,99	111.824,08	111.779,80	127.406,99	127.353,16	127.296,68	127.237,58	126.419,97	126.359,50	126.311,44
količine	11.961.367,23	367.604,70	369.286,06	370.967,41	370.785,52	370.646,61	370.499,83	414.566,32	414.391,16	414.207,38	414.015,09	411.354,69	411.157,92	411.001,53
cena storitve		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,302	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
Prihodek iz naslova omrežnine	15.547.757,02	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obratovadni stroški - odvajanja	3.931.552,61	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
Investicijski stroški	6.346.974,98	449.863,69	1.328.970,78	1.264.687,89	1.008.935,58	1.335.933,87	958.583,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinvestiranje v opremo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.171.107,18	604.206,34	604.713,60	605.220,87	605.165,99	605.124,08	605.079,80	775.230,20	775.176,37	775.119,89	775.060,79	774.243,18	774.182,71	774.134,65
ODTOKI	6.780.734,56	449.863,69	1.328.970,78	1.264.687,89	1.008.935,58	1.335.933,87	958.583,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	15.390.372,62	154.342,65	-724.257,18	-659.467,02	-403.769,59	-730.809,79	-353.503,37	775.230,20	775.176,37	775.119,89	775.060,79	774.243,18	774.182,71	774.134,65
Denarni tok z - brez projekta														
Prihodek iz naslova odvajanja storitve	381.036,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.216,22	16.208,65	16.200,74	16.192,51	16.077,80	16.069,45	16.075,76
Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina	3.708.557,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obratovadni stroški - odvajanja	375.052,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
Investicijski stroški	6.346.974,98	449.863,69	1.328.970,78	1.264.687,89	1.008.935,58	1.335.933,87	958.583,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinvestiranje v opremo	433.759,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.089.593,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	7.155.787,16	449.863,69	1.328.970,78	1.264.687,89	1.008.935,58	1.335.933,87	958.583,16	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-3.066.193,37	-449.863,69	-1.328.970,78	-1.264.687,89	-1.008.935,58	-1.335.933,87	-958.583,16	155.112,24	155.104,66	155.096,76	155.088,52	154.973,81	154.965,47	154.971,77

LETO	SKUPAJ	14 2039	15 2040	16 2041	17 2042	18 2043	19 2044	20 2045	21 2046	22 2047	23 2048	24 2049	25 2050	26 2051
Denarni tok brez projekta														
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.282.513,39	110.193,65	110.149,28	110.102,60	110.053,63	110.002,40	109.948,94	109.907,37	109.133,10	108.587,44	108.044,50	107.504,28	106.966,76	106.431,92
<i>količine</i>	10.880.057,63	365.242,45	365.095,39	364.940,67	364.778,37	364.608,57	364.431,34	364.293,56	361.727,23	359.918,59	358.119,00	356.328,40	354.546,76	352.774,03
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
<i>Investicijski stroški</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	603.493,65	603.449,28	603.402,60	603.353,63	603.302,40	603.248,94	603.207,37	602.433,10	601.887,44	601.344,50	600.804,28	600.266,76	599.731,92
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	484.943,65	484.899,28	484.852,60	484.803,63	484.752,40	484.698,94	484.657,37	483.883,10	483.337,44	482.794,50	482.254,28	481.716,76	481.181,92
Denarni tok s projektom	0													
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.663.550,16	126.260,70	126.207,31	126.151,29	126.092,69	126.031,51	125.982,32	125.930,47	125.056,37	124.431,08	123.808,93	123.189,88	122.573,94	121.961,07
<i>količine</i>	11.961.367,23	410.836,43	410.662,70	410.480,44	410.289,74	410.090,68	409.930,61	409.761,90	406.917,69	404.883,10	402.858,68	400.844,39	398.840,17	396.845,97
<i>cena storitve</i>		0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	15.547.757,02	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.931.552,61	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
<i>Investicijski stroški</i>	6.346.974,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.171.107,18	774.083,91	774.030,52	773.974,50	773.915,89	773.854,72	773.805,53	773.753,68	772.879,58	772.254,29	771.632,14	771.013,09	770.397,14	769.784,27
ODTOKI	6.780.734,56	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	15.390.372,62	774.083,91	774.030,52	557.094,71	773.915,89	773.854,72	773.805,53	773.753,68	772.879,58	772.254,29	771.632,14	771.013,09	770.397,14	769.784,27
Denarni tok z - brez projekta														
<i>Prihodek iz naslova odvajanja storitve</i>	381.036,78	16.067,05	16.058,03	16.048,69	16.039,05	16.029,11	16.033,38	16.023,10	15.923,26	15.843,65	15.764,43	15.685,61	15.607,18	15.529,14
<i>Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina</i>	3.708.557,02	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	375.052,61	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
<i>Investicijski stroški</i>	6.346.974,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	433.759,58	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.089.593,79	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	7.155.787,16	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-3.066.193,37	154.963,07	154.954,04	-61.935,08	154.935,07	154.925,12	154.929,40	154.919,12	154.819,28	154.739,66	154.660,45	154.581,62	154.503,20	154.425,16

LETO	SKUPAJ	27 2052	28 2053	29 2054	30 2055	31 2056	32 2057	33 2058	34 2059	35 2060	36 2061	37 2062	38 2063	39 2064
Denarni tok brez projekta														
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.282.513,39	105.899,76	105.370,27	104.843,41	104.319,20	103.797,60	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61	103.278,61
<i>količine</i>	10.880.057,63	351.010,16	349.255,10	347.508,83	345.771,28	344.042,43	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22	342.322,22
<i>cena storitve</i>		0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017	0,3017
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	0,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00	493.300,00
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
<i>Investicijski stroški</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	18.081.513,39	599.199,76	598.670,27	598.143,41	597.619,20	597.097,60	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61	596.578,61
ODTOKI	3.556.500,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00	118.550,00
NETO DENARNI TOK	14.525.013,39	480.649,76	480.120,27	479.593,41	479.069,20	478.547,60	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61	478.028,61
Denarni tok s projektom	0													
Subvencija občin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Prihodek iz naslova odvajanja</i>	3.663.550,16	121.351,26	120.744,50	120.140,78	119.540,08	118.942,38	118.347,67	117.755,93	117.755,93	117.755,93	117.755,93	117.755,93	117.755,93	117.755,93
<i>količine</i>	11.961.367,23	394.861,74	392.887,43	390.922,99	388.968,38	387.023,53	385.088,42	383.162,97	383.162,97	383.162,97	383.162,97	383.162,97	383.162,97	383.162,97
<i>cena storitve</i>		0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
<i>Prihodek iz naslova omrežnine</i>	15.547.757,02	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21	647.823,21
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	3.931.552,61	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19	134.177,19
<i>Investicijski stroški</i>	6.346.974,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	22.171.107,18	769.174,47	768.567,71	767.963,99	767.363,29	766.765,59	766.170,87	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14
ODTOKI	6.780.734,56	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	15.390.372,62	769.174,47	768.567,71	767.963,99	550.483,50	766.765,59	766.170,87	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14	765.579,14
Denarni tok z - brez projekta														
<i>Prihodek iz naslova odvajanja storitve</i>	381.036,78	15.451,50	15.374,24	15.297,37	15.220,88	15.144,78	15.069,05	14.977,31	14.977,31	14.977,31	14.977,31	14.977,31	14.977,31	14.977,31
<i>Prihodek iz naslova odvajanja - omrežnina</i>	3.708.557,02	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21	154.523,21
<i>Preostanek vrednosti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Obratovalni stroški - odvajanja</i>	375.052,61	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
<i>Investicijski stroški</i>	6.346.974,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Reinvestiranje v opremo</i>	433.759,58	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRITOKI	4.089.593,79	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
PREOSTANEK VREDNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODTOKI	7.155.787,16	15.627,19	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
NETO DENARNI TOK	-3.066.193,37	154.347,51	154.270,26	154.193,38	-62.762,89	154.040,79	153.965,07	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33

4.5.1.3 Finančna donosnost kapitala v EUR

Tabela 22: Finančna donosnost kapitala (v EUR) za Varianto 1

DONOSNOST KAPITALA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Leto	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
PRILIVI	-256.008,45	-1.087.106,51	-2.223.494,31	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	109.773,26
1. Viri financiranja	256.008,45	1.087.106,51	2.223.494,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.227,44
Občinski proračun	256.008,45	1.087.106,51	2.223.494,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.227,44
2. Prihodki	0,00	0,00	0,00	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	156.000,70
Prihodki	0,00	0,00	0,00	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	156.000,70
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	-256.008,45	-1.087.106,51	-2.223.494,31	140.610,11	149.072,87	140.595,52	140.516,64	140.508,91	140.500,86	140.492,50	140.381,96	94.146,07
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-256.008,45	-1.343.114,96	-3.566.609,27	-3.425.999,16	-3.276.926,29	-3.136.330,77	-2.995.814,13	-2.855.305,23	-2.714.804,37	-2.574.311,87	-2.433.929,91	-2.339.783,84

DONOSNOST KAPITALA	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Leto	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
PRILIVI	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	-25.990,30	155.705,27	155.629,52
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.771,70	0,00
Občinski proračun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.771,70	0,00	0,00
2. Prihodki	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	155.781,40	155.705,27	155.629,52
Prihodki	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	155.781,40	155.705,27	155.629,52
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	140.379,63	140.370,77	140.361,60	-56.811,30	140.342,39	140.332,35	140.336,47	140.326,05	140.230,72	-41.617,49	140.078,07	140.002,32
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-2.199.404,21	-2.059.033,44	-1.918.671,84	-1.975.483,14	-1.835.140,75	-1.694.808,40	-1.554.471,92	-1.414.145,88	-1.273.915,16	-1.315.532,65	-1.175.454,58	-1.035.452,25

DONOSNOST KAPITALA	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6
Leto	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061
PRILIVI	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodki	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
Prihodki	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	139.926,95	139.851,96	139.777,34	139.703,09	139.629,22	-57.607,73	139.482,57	139.409,80	138.821,00	138.821,00	138.821,00	138.821,00
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-895.525,30	-755.673,34	-615.896,00	-476.192,91	-336.563,69	-394.171,43	-254.688,85	-115.279,05	23.541,95	162.362,94	301.183,94	440.004,94

Tabela 23: Finančna donosnost kapitala (v EUR) za Varianto 2

DONOSNOST KAPITALA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Leto	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
PRILIVI	-492.020,67	-1.453.509,38	-1.383.202,50	-1.103.483,51	-1.461.124,99	-1.045.739,15	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
1. Viri financiranja	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
Prihodki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	-492.020,67	-1.453.509,38	-1.383.202,50	-1.103.483,51	-1.461.124,99	-1.045.739,15	155.112,24	155.104,66	155.096,76	155.088,52	154.973,81	154.965,47	154.971,77
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-492.020,67	-1.945.530,05	-3.328.732,55	-4.432.216,06	-5.893.341,05	-6.939.080,20	-6.783.967,96	-6.628.863,29	-6.473.766,54	-6.318.678,02	-6.163.704,20	-6.008.738,73	-5.853.766,96

DONOSNOST KAPITALA	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Leto	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
PRILIVI	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodki	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
Prihodki	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	154.963,07	154.954,04	-61.935,08	154.935,07	154.925,12	154.929,40	154.919,12	154.819,28	154.739,66	154.660,45	154.581,62	154.503,20	154.425,16
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-5.698.803,89	-5.543.849,85	-5.605.784,93	-5.450.849,86	-5.295.924,73	-5.140.995,34	-4.986.076,22	-4.831.256,94	-4.676.517,28	-4.521.856,83	-4.367.275,21	-4.212.772,01	-4.058.346,85

DONOSNOST KAPITALA	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Leto	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064
PRILIVI	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodki	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
Prihodki	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
Preostanek vrednosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	154.581,62	154.503,20	154.425,16	154.347,51	154.270,26	154.193,38	-62.762,89	154.040,79	153.965,07	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	-4.367.275,21	-4.212.772,01	-4.058.346,85	-3.903.999,34	-3.749.729,09	-3.595.535,70	-3.658.298,59	-3.504.257,80	-3.350.292,73	-3.196.919,40	-3.043.546,07	-2.890.172,73	-2.736.799,40	-2.583.426,07	-2.430.052,74	-2.276.679,41

4.5.1.4 Finančna pokritost v EUR

Tabela 24: Finančna pokritost (v EUR) za Varianto 1

FINANČNA POKRITOST	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Leto	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
PRILIVI	493.458,88	1.931.346,12	3.905.878,78	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	202.228,14
1. Viri financiranja	493.458,88	1.931.346,12	3.905.878,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.227,44
Nepovratna sredstva	243.991,49	869.840,63	1.740.361,32	0,00	0,00							
Občinski proračun	249.467,39	1.061.505,49	2.165.517,46	0,00	0,00							46.227,44
2. Prihodki	0,00	0,00	0,00	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	156.000,70
Prihodki	0,00	0,00	0,00	156.237,31	164.700,06	156.222,71	156.143,83	156.136,10	156.128,05	156.119,70	156.009,15	156.000,70
ODLIVI	493.458,88	1.931.346,12	3.905.878,78	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	493.458,88	1.931.346,12	3.905.878,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	0,00	0,00	0,00	140.610,11	149.072,87	140.595,52	140.516,64	140.508,91	140.500,86	140.492,50	140.381,96	186.600,95
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	0,00	0,00	0,00	140.610,11	289.682,98	430.278,50	570.795,14	711.304,05	851.804,90	992.297,41	1.132.679,37	1.319.280,31

FINANČNA POKRITOST	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Leto	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
PRILIVI	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	337.553,10	155.705,27	155.629,52
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.771,70	0,00	0,00
Nepovratna sredstva												
Občinski proračun										181.771,70		
2. Prihodki	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	155.781,40	155.705,27	155.629,52
Prihodki	156.006,83	155.997,96	155.988,79	155.979,33	155.969,58	155.959,55	155.963,66	155.953,24	155.857,91	155.781,40	155.705,27	155.629,52
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	409.954,08	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	140.379,63	140.370,77	140.361,60	-253.974,75	140.342,39	140.332,35	140.336,47	140.326,05	140.230,72	321.925,91	140.078,07	140.002,32
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	1.459.659,95	1.600.030,71	1.740.392,32	1.486.417,57	1.626.759,96	1.767.092,31	1.907.428,79	2.047.754,83	2.187.985,55	2.509.911,46	2.649.989,53	2.789.991,86

FINANČNA POKRITOST	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6
Leto	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061
PRILIVI	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepovratna sredstva												
Občinski proračun												
2. Prihodki	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
Prihodki	155.554,14	155.479,15	155.404,53	155.330,28	155.256,41	155.182,90	155.109,76	155.036,99	154.448,19	154.448,19	154.448,19	154.448,19
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	409.954,08	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	212.790,64	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	139.926,95	139.851,96	139.777,34	139.703,09	139.629,22	-254.771,18	139.482,57	139.409,80	138.821,00	138.821,00	138.821,00	138.821,00
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	2.929.918,81	3.069.770,77	3.209.548,11	3.349.251,20	3.488.880,42	3.234.109,24	3.373.591,81	3.513.001,61	3.651.822,61	3.790.643,61	3.929.464,61	4.068.285,60

Tabela 25: Finančna pokritost (v EUR) za Varianto 2

FINANČNA POKRITOST	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Leto	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
PRILIVI	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
1. Viri financiranja	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepovratna sredstva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
Občinski proračun	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15						0,00	
2. Prihodki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
Prihodki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.739,43	170.731,86	170.723,95	170.715,71	170.601,01	170.592,66	170.598,97
ODLIVI	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.112,24	155.104,66	155.096,76	155.088,52	154.973,81	154.965,47	154.971,77
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.112,24	310.216,90	465.313,66	620.402,18	775.376,00	930.341,47	1.085.313,24

FINANČNA POKRITOST	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Leto	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
PRILIVI	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepovratna sredstva													
Občinski proračun									0,00				
2. Prihodki	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
Prihodki	170.590,26	170.581,24	170.571,90	170.562,26	170.552,31	170.556,59	170.546,31	170.446,47	170.366,86	170.287,64	170.208,82	170.130,39	170.052,35
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	449.386,77	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	154.963,07	154.954,04	-278.814,87	154.935,07	154.925,12	154.929,40	154.919,12	154.819,28	154.739,66	154.660,45	154.581,62	154.503,20	154.425,16
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	1.240.276,31	1.395.230,35	1.116.415,48	1.271.350,55	1.426.275,67	1.581.205,07	1.736.124,19	1.890.943,47	2.045.683,13	2.200.343,58	2.354.925,20	2.509.428,40	2.663.853,55

FINANČNA POKRITOST	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Leto	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064
PRILIVI	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
1. Viri financiranja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepovratna sredstva																
Občinski proračun																
2. Prihodki	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
Prihodki	170.208,82	170.130,39	170.052,35	169.974,71	169.897,45	169.820,58	169.744,09	169.667,99	169.592,26	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52	169.000,52
ODLIVI	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	449.386,77	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
1. Operativni stroški	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	232.506,98	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19	15.627,19
2. Investicijsko vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216.879,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Celotna investicija brez DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NETO DENARNI TOK	154.581,62	154.503,20	154.425,16	154.347,51	154.270,26	154.193,38	-279.642,68	154.040,79	153.965,07	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33	153.373,33
NETO DENARNI TOK - KUMULATIVA	2.354.925,20	2.509.428,40	2.663.853,55	2.818.201,07	2.972.471,32	3.126.664,71	2.847.022,03	3.001.062,82	3.155.027,89	3.308.401,22	3.461.774,55	3.615.147,88	3.768.521,22	3.921.894,55	4.075.267,88	4.228.641,21

4.5.1.5 Vrednotenje drugih stroškov in koristi

Tako finančna analiza kot ekonomska analiza sta izdelani na podlagi podatkov, predstavljenih v predhodnem poglavju »Osnovna izhodišča za prikaz prihodkov in stroškov poslovanja projekta«.

Kot metodologija pri izdelavi finančne in ekonomske analize je bila uporabljena Metoda diferenčnih vrednosti (inkrementalna metoda), kar pomeni, da projekt upošteva vse dejanske nastale stroške in ne stroške, ki so nastali že prej in posredno vplivajo na sam projekt (Metoda že nastalih stroškov). Hkrati je bila upoštevana metoda diskontiranega denarnega toka, za katero veljata dve pglavitni značilnosti:

1. Upoštevani so le denarni tokovi, tj. dejanski znesek denarnih sredstev, ki je izplačan v okviru projekta oziroma ki ga za projekt prejme investitor. Zato na primer računovodske postavke, kot sta amortizacija in rezervacije, ki ne pomenijo denarnih odlivov, ne smejo biti vključene v analizo metode diskontiranega denarnega toka. Kadar pa je predlagani projekt podprt s podrobno analizo tveganj, so nepredvideni stroški lahko vključeni med upravičene stroške, vendar ne smejo biti višji od 10 % skupnih stroškov investicije (brez nepredvidenih stroškov).
2. Pri združevanju (tj. seštevanju ali odštevanju) denarnih tokov, nastalih v različnih letih, je treba upoštevati vrednost denarja v posameznem obdobju. Zato je treba sedanjo vrednost prihodnjih denarnih tokov oceniti z diskontnim faktorjem, ki se v časovnem obdobju znižuje, njegovo vrednost pa določimo z izbiro diskontne stopnje (4%²), ki jo uporabimo v analizi metode diskontiranega denarnega toka.

4.5.1.6 Finančna analiza celotnega projekta

Namen finančne analize je izdelati napovedi denarnih tokov celotnega projekta, da bi lahko izračunali primerne stopnje donosnosti, zlasti finančno interno stopnjo donosnosti investicije (FRR/C) in lastnega vloženega kapitala (FRR/K) ter pripadajoče finančne neto sedanje vrednosti (FNPV). Na podlagi izračunane diskontirane neto sedanje vrednosti je finančna ocena projekta negativna, kar je povsem s pričakovanji, saj projekt v ekonomski dobi ne bo ustvarjal nobenih finančnih oz. tržnih prihodkov, le stroške poslovanja oz. operativne stroške projekta. Zaradi negativne neto sedanje vrednosti projekta lahko sklepamo, da je tudi relativna neto sedanja vrednost, ki meri neto donos na enoto investicijskih stroškov, prav tako negativna. Izračunamo jo iz razmerja med NSV in sedanjo vrednostjo investicijskih stroškov in pomeni primerjavo med vsoto vseh diskontiranih neto prilivov (NSV) in vsoto diskontiranih investicijskih stroškov.

Finančna analiza se izdelata na podlagi serije tabel, ki so predstavljene v nadaljevanju dokumenta, kjer so zbrani finančni tokovi investicije, razdeljeni na:

- skupno vrednost celotnega projekta,
- stroške poslovanja in prihodke celotnega projekta,
- vire financiranja in analizo denarnih tokov celotnega projekta ter

² Diskontna stopnja je določena v skladu z 1. odstavkom 8. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

- pokritosti celotnega projekta z viri financiranja.

Celotna finančna in ekonomska analiza je izdelana na podlagi stalnih cen brez davka na dodano vrednost.

4.5.1.7 Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost celotnega projekta, predvidene letne stroške vzdrževanja ter upravljanja informacijskega sistema, se projekt investitorju ne povrne v ekonomski dobi.

4.5.1.8 Finančni kazalniki

4.5.1.8.1 Finančna neto sedanja vrednost celotnega projekta

Neto sedanja vrednost (Net present value, NPV) predstavlja znesek, ki ga dobimo, ko diskontirane vrednosti pričakovanih stroškov projekta odštejemo od diskontiranih vrednosti pričakovanih koristi. Ločimo ekonomsko neto sedanjo vrednost (ENPV) in finančno sedanjo vrednost (FNPV).

Tako je finančna neto sedanja vrednost projekta določena kot:

$$NPV(S) = \sum_{t=0}^n a_t S_t = \frac{S_0}{(1+i)^0} + \frac{S_1}{(1+i)^1} + \dots + \frac{S_n}{(1+i)^n}$$

Pri tem je S_n finančni tok virov (neto priliv) v času n in a_t izbrani finančni diskontni faktor za diskontiranje. To je zelo zgoščen kazalnik učinkov celotnega projekta: je dejanska vsota vseh neto prilivov projekta, izražena v eni sami številki in v isti enoti mere uporabljena v obračunskih tabelah. Pomembno je poudariti, da je običajno bilanca celotnega projekta v prvih letih negativna in postane pozitivna šele pozneje. Kakor se negativne vrednosti sčasoma znižujejo, so v prvih letih bolj obremenjene z utežmi od pozitivnih v zadnjem obdobju. To pomeni, da je izbira časovnega obdobja ključna pri določanju NPV. Še več, na izračun NPV vpliva tudi izbira diskontnega faktorja. Ta kazalnik je lahko zelo preprosto in natančno merilo za izbor projekta: $NPV > 0$ pomeni, da projekt povzroči neto koristi (ker je vsota utežnih S_n še vedno pozitivna) in je na splošno sprejemljiv. Z drugimi besedami, lahko je dobro merilo za ugotavljanje dodane vrednosti, ki jo ustvari projekt družbi v denarnih enotah. Je tudi koristno za razvrščanje projektov na podlagi vrednosti NPV in odločanje, kateri je najboljši. Včasih pa se NPV ne more uporabiti za vsako vrednost i . V tem primeru pa opredelitev istega i za vsak projekt lahko vodi k jasni izbiri med projektoma. Poznamo finančno neto sedanjo vrednost – če je izračunana v finančni analizi s finančnimi spremenljivkami – in ekonomsko neto sedanjo vrednost, kadar jo računamo v ekonomski analizi.

Vse prihodnje pritoke in odtoke (oziroma neto ekonomski tok v posameznih letih ekonomske dobe projekta) diskontiramo na sedanji termin t_0 , torej na leto, v katerem nastopijo prvi investicijski stroški.

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove finančno neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša

	Varianta 1	Varianta 2
Finančna neto sedanja vrednost	-3.384.174,79	-3.845.671,76

Negativna finančna neto sedanja vrednost pomeni, da je sedanja vrednost vlaganj večja od sedanje vrednosti donosov.

Finančna neto sedanja vrednost projekta se izračuna z upoštevanjem celotne vrednosti projekta kot odliv (skupaj s odhodki poslovanja) in prihodki kot priliv.

Rezultati so povsem pričakovani in v skladu z ostalimi primerljivimi projekti.

4.5.1.8.2 Finančna interna stopnja donosnosti celotnega projekta

Finančna interna stopnja donosnosti je določena kot obrestna mera, ki izenači neto sedanjo vrednost investicije z nič, kar pomeni, da je obrestna mera IRR v spodnji enačbi:

$$NPV(S) = \sum_{t=0} S_t / (1 + FRR)^t = 0$$

Kakor je jasno že iz definicije IRR in njene formule, za izračun tega kazalnika ni treba določiti diskontnega faktorja. Tisti, ki pregleduje izračune, večinoma uporabi finančno stopnjo donosa zato, da bi presodil bodoče učinke investicije. Ob predpostavki, da i predstavlja oportunitetne stroške lastniškega kapitala, je IRR tista največja vrednost i , kjer bi brez investicije nastala neto izguba v primerjavi z alternativno rabo kapitala. Torej je lahko IRR ocenjevalni kriterij v oceni projekta: pod določeno vrednostjo IRR se investicija šteje za neprimerno. NPV in IRR lahko uporabimo za ocenjevalni kriterij pri razvrščanju projektov. Vendar pa je koristno vedno upoštevati NPV in IRR skupaj, ker lahko pride tudi do nejasnih primerov.

Finančna interna stopnja donosnosti (Internal rate of return) predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost neto prilivov stroškov in koristi enaka nič. Finančna stopnja donosa (FRR), ko se vrednosti izrazijo po dejanskih cenah. Ekonomska stopnja donosa (ERR), ko se vrednosti ocenijo z obračunskimi cenami. Finančna interna stopnja donosa se primerja s podatkom, ki predstavlja merilo za primerjave, s čimer se ocenijo učinki predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se projekt investitorju ne povrne v življenjski dobi, finančna interna stopnja donosnosti znaša

	Varianta 1	Varianta 2
Finančna interna stopnja donosa	-3,46%	-4,42%

4.5.1.8.3 Finančna relativna neto sedanja vrednost celotnega projekta

Finančna relativna neto sedanja vrednost prikazuje sedanjo vrednost neto denarnih tokov v celotni ekonomski dobi projekta glede na sedanjo vrednost stroškov celotnega projekta.

Finančna relativna neto sedanja vrednost je razmerje med neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški. V tem primeru znaša RNSV:

	Variant 1	Variant 2
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-0,01472227	-0,20283031

Količnik je manjši od nič kar pomeni, da so skupni diskontirani neto denarni tokovi, ki nastanejo v letih poslovanja, manjši od stroškov investicije.

4.5.2 Ekonomska analiza celotnega projekta

Analiza stroškov in koristi je temeljno orodje za ocenjevanje ekonomskih koristi projektov. Potrebno je oceniti vse vplive, tj. finančne, ekonomske in družbene, vpliv na okolje, itd.

Cilj Analize stroškov in koristi je opredeliti in ovrednotiti (tj. pripisati vrednosti v denarnih enotah) vse morebitne vplive, saj so na ta način določeni stroški in koristi projekta.

Rezultat Analize stroškov in koristi je izračunana celota (neto koristi), po finančnem delu pa je ugotovitve potrebno okrepiti s sklepi, ali je projekt zaželen in ali se ga splača izvesti.

Evropska Komisija, v skladu s sprejeto Uredbo (EU) št. 1303/2013 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 17.12.2013 o skupnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu, Evropskem kmetijskem skladu za razvoj podeželja in Evropskem skladu za pomorstvo in ribištvo ter o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu in Evropskem skladu za pomorstvo in ribištvo, priporoča uporabo 5 % družbene diskontne stopnje za velike projekte iz Kohezijskih držav članic ter 3 % družbeno diskontno stopnjo za ostale članice Unije, torej v našem primeru kot merilo za presojo upravičenosti investicijskih projektov, velja 5 % družbena diskontna stopnja.

Ekonomska ocena se dela iz širšega družbenega vidika in poleg finančnih kazalcev zajema tudi ostale parametre, na primer vpliv na okolje, varnost, zdravje in podobno, pri čemer se gleda posredne učinke ne samo na investitorja, ampak tudi na širšo družbo. Vsi ti kazalci imajo skupno to, da jih je težko denarno ovrednotiti.

V tem kontekstu je projekt vzpostavitve in testiranja nove aplikacije socialne aktivacije ter izvedba socialno aktivacijskih programov, vsekakor pozitivna. Ocenjujemo, da pozitivni nedenarni stroški projekta prav gotovo presegajo denarne in nedenarne stroške projekta. Kot že sledi iz zgornjih navedb obstaja veliko nedenarnih vidikov projekta, ki so vsi po vrsti pozitivni.

4.5.2.1 Faza I – davčni popravki

Tržne cene vsebujejo tudi davke in prispevke ter nekatera transferna plačila, ki lahko vplivajo na relativne cene. Medtem ko je v nekaterih primerih morda težko oceniti raven cen brez davkov, se vendar lahko določijo nekateri splošni približki in odpravijo ta nesorazmerja cen:

- cene inputov in outputov, ki jih upoštevamo v analizi stroškov in koristi (v nadaljevanju CBA), ne smejo vključevati DDV ali katerih koli drugih posrednih dajatev;
- cene v CBA vključenih inputov morajo biti v celoti brez neposrednih davščin;
- izpustiti je treba čista transferna plačila posameznikom, kakor so na primer plačila za socialno zavarovanje;
- v določenih primerih se neposredni davki in subvencije lahko uporabijo tudi za popravek zunanjih vplivov.

V tem primeru to pomeni, da je iz vrednosti investicije izključen DDV, kar je upoštevano v tabeli izračuna ekonomske stopnje donosnosti, ki je navedena v nadaljevanju.

4.5.2.2 Faza II – popravki zaradi eksternalij

Namen te faze je določiti koristi ali stroške zaradi zunanjih dejavnikov, ki niso bili upoštevani v finančni analizi. Praviloma je te zunanje koristi in stroške težko ovrednotiti, četudi jih je mogoče določiti.

Kot splošno pravilo velja, da je treba vse družbene koristi in stroške, ki se prelivajo od projekta k ostalim subjektom brez nadomestila, v CBA upoštevati kot dodatek k njegovim finančnim stroškom. Zunanjim vplivom je treba določiti denarne vrednosti, če je to le mogoče. Če ni, jih je treba opisati z nadenarnimi pokazatelji.

Mnogi veliki projekti, lahko koristijo tudi tretjim osebam in tako prispevajo k prihodkom družbe, ki ga projekt ustvarja.

V našem primeru je določitev eksternih koristi in stroškov za obravnavan projekt težavna, saj je zelo malo oprijemljivih podatkov, na podlagi katerih bi lahko verodostojno ocenili eksternalije.

4.5.2.3 Faza III – od tržnih do obračunskih cen

Cilj te faze je določiti vrednosti za pretvornike, s katerimi preoblikujemo tržne cene v popravljene, obračunske cene. To je mogoče storiti poleg upoštevanja davčnih in vplivov zunanjih dejavnikov še tedaj, ko:

- so dejanske cene inputov in outputov zaradi motenj na trgu popačene,
- plače niso odvisne od produktivnosti delavcev.

4.5.2.3.1 Predstavitev vseh ovrednotenih koristi in določitev konverzijskih faktorjev

Določitev konverzijskih faktorjev:

1.	Stroški celotnega projekta + Operativni stroški v ekonomski dobi projekta	Za preračun stroškov celotnega projekta (tudi po izvedbi projekta) smo uporabili konverzijski faktor 0,8400.
----	---	--

Določitev koristi v denarni obliki:

1.	Izboljšanje javnega zdravja	<p>Korist izhaja iz zmanjšanja izpostavljenosti prebivalstva fekalnemu onesnaženju in patogenim mikroorganizmom zaradi izgradnje javne kanalizacije. Projekt zmanjšuje tveganje za pojav nalezljivih bolezni (predvsem okužb prebavil), izboljšuje sanitarne razmere ter posledično zmanjšuje stroške zdravstvene obravnave, zdravljenja in odsotnosti z dela.</p> <p>Korist je ocenjena po metodi izognjenih stroškov bolezni. Uporabljena je konzervativna predpostavka, da projekt na posameznega prebivalca letno prepreči približno 0,10 primera bolezni, povezanega z neustreznim odvajanjem odpadnih voda. Povprečni družbeni strošek posameznega primera bolezni znaša približno 100 EUR.</p> <p>Na tej osnovi znaša enotna korist:</p> $0,10 \times 100 \text{ EUR} = 10 \text{ EUR} / \text{PE} / \text{leto}$
2.	Zaščita pitne vode in podzemnih vod	<p>Korist izhaja iz zmanjšanja infiltracije fekalno onesnaženih voda v tla in posledično zmanjšanja obremenjevanja podzemnih vod ter virov pitne vode. Projekt zmanjšuje tveganje za poslabšanje kakovosti vodnih virov ter potrebo po dodatni pripravi pitne vode, nadzoru in zaščitnih ukrepih.</p> <p>Korist je ocenjena po metodi izognjenih stroškov zaščite vodnih virov oziroma priprave pitne vode. Uporabljena je enotna vrednost 25 EUR na PE na leto, ki predstavlja konzervativno oceno letnega prihranka zaradi:</p> <ul style="list-style-type: none">• manjšega obremenjevanja vodnih virov,• nižjih stroškov priprave pitne vode,• zmanjšanja potreb po zaščitnih ukrepih. <p>Ker je ta korist neposredno vezana na zmanjšanje emisij iz projekta, se kot osnova upošteva število novopriključenih prebivalcev (PE).</p> $\text{Korist} = \text{število novopriključenih PE} \times 25 \text{ EUR}$
3.	Izboljšanje stanja vodnega okolja	<p>Korist izhaja iz zmanjšanja izpustov neustrezno očiščenih odpadnih voda v tla, jarke in vodotoke, kar vodi v zmanjšanje organske in bakterijske obremenitve ter izboljšanje ekološkega stanja vodnega okolja. Posledično se izboljšujejo ekosistemske funkcije prostora in kakovost bivanja.</p> <p>Korist je ocenjena po metodi prenosa koristi (benefit transfer) na podlagi koncepta pripravljenosti za plačilo za bolj kakovostno okolje. Uporabljena enotna vrednost 30 EUR na PE na leto predstavlja konzervativno oceno družbene vrednosti izboljšanja vodnega okolja.</p>

		<p>Ta vrednost ustreza približno 2,5 EUR na mesec na prebivalca, kar je metodološko sprejemljiva in zadržana ocena.</p> <p>$Korist = \text{število PE} \times 30 \text{ EUR}$</p>
4	Izgradnja MKČN	<p>V scenariju brez projekta bi bilo treba za novopriključene prebivalce zagotoviti individualno odvajanje in čiščenje odpadne vode, praviloma z malimi komunalnimi čistilnimi napravami (MKČN). Projekt zato ustvarja korist v obliki izognjenega investicijskega stroška teh individualnih rešitev.</p> <p>Korist je ocenjena po metodi izognjenih investicijskih stroškov. Uporabljene so naslednje predpostavke:</p> <ul style="list-style-type: none"> • povprečno 2,5 PE na objekt, • investicijski strošek ene MKČN: 4.500 EUR / objekt. <p>Število potrebnih MKČN v scenariju brez projekta:</p> <p>$Korist = \text{število objektov} \times 4.500 \text{ EUR}$</p> <p>Ta korist predstavlja enkratno investicijsko korist, zato se v ekonomski analizi obravnava kot enkratni prihranek.</p>

4.5.2.4 Faza IV – Diskontiranje

Procesa diskontiranja se lotimo tako kot v finančni analizi šele po opredelitvi elementov v tabeli za ekonomsko analizo.

Diskontna stopnja v ekonomski analizi projekta – družbena diskonta stopnja – skuša odražati družbeni vidik tega, kako naj bi bodoče koristi in stroške vrednotili glede na zdajšnje razmere. Lahko se tudi razlikuje od diskontne stopnje v finančni analizi, in sicer tedaj, ko kapitalski trgi niso popolni.

V našem primeru določimo družbeno diskontno stopnjo, ki je enaka 4,00 %.³

³ Povzeto iz Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects (Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020), december 2014.

Tabela 26: Analiza stroškov in koristi za celotni projekt v 30-letni ekonomski dobi za Varianto 1

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
PRITOKI		0	0	0	1.624.727	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	0	0	0	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	0	0	0	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	0	0	0	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500	0	0	0	1.128.857	0	0	0	0	0	0	0	0
ODTOKI		318.619	1.247.042	2.523.778	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	0	0	0	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	318.619	1.247.042	2.523.778	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		-318.619	-1.247.042	-2.523.778	1.611.600	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
PRITOKI		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500												
ODTOKI		13.127	13.127	13.127	152.324	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	139.197	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		482.743	482.743	482.743	343.546	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061
PRITOKI		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500												
ODTOKI		13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	152.324	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	0	0	139.197	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	343.546	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743

Tabela 27: Analiza stroškov in koristi za celotni projekt v 30-letni ekonomski dobi za Varianto 2

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
PRITOKI		0	0	0	0	0	0	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
2. Preostanek vrednosti		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Eksterne koristi		0	0	0	0	0	0	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	0	0	0	0	0	0	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	0	0	0	0	0	0	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	0	0	0	0	0	0	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500	0	0	0	0	0	0	1.128.857						
ODTOKI		317.604	938.253	892.870	712.309	943.169	676.760	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	0	0	0	0	0	0	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	317.604	938.253	892.870	712.309	943.169	676.760	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		-317.604	-938.253	-892.870	-712.309	-943.169	-676.760	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
PRITOKI		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
2. Preostanek vrednosti		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Eksterne koristi		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500												
ODTOKI		13.127	13.127	13.127	166.244	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	153.117	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		482.743	482.743	482.743	329.626	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743

EKONOMSKA ANALIZA	KOR.FAKTOR	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064
PRITOKI		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.871	495.872	495.873
2. Preostanek vrednosti		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	3
3. Eksterne koristi		495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870	495.870
Izboljšanje javnega zdravja	10	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480	118.480
Zaščita pitne vode in podzemnih vod	25	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950	21.950
Izboljšanje stanja vodnega okolja	30	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440	355.440
Izgradnja MKČN	4500													
ODTOKI		13.127	13.127	13.127	166.244	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
1. Dodatni obratovalni	0,84	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127	13.127
2. Investicijski stroški	0,71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Investicijsko vzdrževanje	0,71	0	0	0	153.117	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK		482.743	482.743	482.743	329.626	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.743	482.744	482.745	482.746

4.5.2.5 Ekonomski kazalniki

4.5.2.5.1 Ekonomska neto sedanja vrednost celotnega projekta

Za analizo ekonomske neto sedanje vrednosti se priporoča uporaba letnega denarnega toka, pri čemer denarni tok predstavlja razliko med denarnimi pritoki in odtoki (vključno z vsemi izmerljivimi koristmi in stroški), povzročenimi s projektom.

Formula izračuna ekonomske neto sedanje vrednosti:

$$ENPV = \frac{D_1}{1+i} + \frac{D_2}{(1+i)^2} + \dots + \frac{D_n}{(1+i)^n} - I_0 = \left(\sum_{k=1}^n \frac{D_k}{(1+i)^k} \right) - I_0$$

ENPV ali ENSV predstavlja ekonomsko neto vrednost v časovnem obdobju celotnega projekta, ki ostane investitorju ter širši družbi. Je razlika med vsoto sedanjih vrednosti denarnega prihodka za vsako posamezno leto (letni denarni tok) in začetnih investicijskih stroškov.

Posamezna investicija je ekonomsko upravičena, ko je ENPV ali ENSV večja od nič. ENPV ali ENSV je pozitivna v primeru, ko bodo pričakovani diskontirani stroški investicije nižji od diskontiranih prihodkov in koristi investicije. Kadar je ENPV ali ENSV nič, zadostujejo neto denarni tokovi oz. koristi za pokritje investicijskih vlaganj ter vseh ostalih nastalih stroškov.

V našem primeru je izračunana ekonomska neto sedanja vrednost večja od 0 in znaša:

	Varianta 1	Varianta 2
Ekonomska neto sedanja vrednost	5.345.805,01	3.159.234,83

kar pomeni, da je celotni projekt iz ekonomskega vidika upravičljiv.

4.5.2.5.2 Ekonomska stopnja donosnosti celotnega projekta

Parameter, s katerim ugotavljamo najvišjo dopustno obrestno mero, pri kateri je še smotno izvesti določeno naložbo, je parameter ERR ali ESD, ki nam prikazuje ocenjeno vrednost v odstotkih (%).

ERR ali ESD je določena kot tista obrestna mera, kjer je ENPV ali ENSV investicije enaka nič. Prikazuje maksimalne obresti, pri katerih je investicija ekonomsko upravičena. Ekonomsko donosnejša investicija ima višjo ERR ali ESD. Naložba je ekonomsko upravičena, če je ERR ali ESD večja kot obrestna mera oz. diskontna stopnja (4 %).

Poudariti je potrebno, da ocenjevalni parameter ERR ali ESD pri odločitvi o izvedbi investicije ni odločujoči parameter, na podlagi katerega bi zavrnili ali sprejeli odločitev o izvedbi le-te. ERR ali ESD predstavlja neke vrste pomožni instrument v procesu ekonomske evalvacije projekta.

V našem primeru je izračunana ekonomska stopnja donosnosti večja od družbene diskontne stopnje (5,00 %) in znaša

	Varianta 1	Varianta 2
Ekonomska interna stopnja donosa	13,97%	8,10%

kar pomeni, da je celotni projekt iz ekonomskega vidika upravičljiv.

4.5.2.5.3 Relativna neto sedanja vrednost

Relativna neto sedanja vrednost (v nadaljevanju RNSV) predstavlja razmerni kazalnik ekonomske učinkovitosti projekta, ki izraža neto učinek projekta na enoto vloženih sredstev. Kazalnik temelji na razmerju med ekonomsko neto sedanjo vrednostjo (ENPV) in diskontiranimi investicijskimi stroški projekta.

RNSV se izračuna po naslednji formuli:

$$\text{RNSV} = \text{ENPV} / \text{IC}$$

kjer:

- ENPV predstavlja ekonomsko neto sedanjo vrednost projekta (razlika med diskontiranimi koristmi in diskontiranimi stroški),
- IC predstavlja diskontirano vrednost investicijskih stroškov projekta.

Kazalnik RNSV prikazuje, koliko neto ekonomskih koristi projekt ustvari na enoto investicijskih stroškov. Višja kot je vrednost kazalnika, večja je relativna učinkovitost projekta.

Projekt je z ekonomskega vidika upravičen, kadar je:

- $\text{RNSV} > 0$, kar pomeni, da diskontirane koristi presegajo diskontirane stroške ($\text{ENPV} > 0$),
- $\text{RNSV} < 0$ pa pomeni, da projekt ne ustvarja zadostnih ekonomskih koristi.

Prednost kazalnika RNSV je v tem, da omogoča primerjavo projektov ali variant med seboj ne glede na njihovo absolutno velikost, saj izraža relativni donos na vložena sredstva.

V obravnavanem primeru znaša ekonomska relativna neto sedanja vrednost:

	Varianta 1	Varianta 2
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	1,44	0,81

kar pomeni, da je celotni projekt iz ekonomskega vidika upravičljiv.

4.5.2.5.4 Količnik oz. razmerje med skupnimi koristmi in skupnimi stroški celotnega projekta

Kot četrti pomemben ekonomski kazalnik, pa je razmerje med celotnimi koristmi projekta in celotnimi stroški projekta.

Formula izračuna razmerja med skupnimi koristmi in skupnimi stroški projekta:

B / C ali K / S

Razmerje med koristmi in stroški (B/C) mora biti večje od 1, da je projekt zaželen iz ekonomskega vidika.

ISD_e in razmerje K/S nista odvisna od velikosti projekta. Pri izračunu teh kazalnikov se lahko pojavijo nekatere težave. Glede na vsebino denarnega toka je v posebnih primerih lahko ISD_e več ali pa niso opredeljene. Vrednost razmerja K/S je lahko odvisna od tega, ali je določena postavka upoštevana kot korist ali pa kot znižanje stroškov.

V našem primeru je izračunano razmerje med skupnimi koristmi in skupnimi stroški večja od 1 in znaša

	Variant 1	Variant 2
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	2,04025302	1,63166794

kar pomeni, da je celotni projekt iz ekonomskega vidika upravičljiv.

4.5.2.6 Povzetek ekonomske analize

Ekonomska analiza zajema prikaz vseh prihodkovnih in odhodkovnih postavk po denarnem toku (izjema je amortizacija in ostale računovodske bilance, ki ne predstavljajo denarnega toka) kot finančna analiza, vendar so postavke nekoliko popravljene (izpuščen DDV, tržne cene se preoblikujejo v obračunske cene, itd.). Poleg finančnih postavk pa ekonomska analiza obsega tudi nekatere koristi in stroške, ki jih je potrebno najprej denarno oz. monetarno ovrednotiti. Ti so:

- 1) Okoljske koristi zaradi energetske varčne gradnje
- 2) Multiplikatorski učinek

Prav tako najpomembnejši izračuni ekonomskih kazalnikov prikazujejo, ali je projekt upravičen do pridobitve sofinancerskih sredstev ter v kakšnem obsegu.

Tabela v nadaljevanju prikazuje povzetek preračunanih najpomembnejših ekonomskih kazalnikov celotnega projekta.

Tabela 28: Prikaz najpomembnejših ekonomskih kazalnikov celotnega projekta – Varianta 1

Ekonomski kazalniki	Vrednost
Ekonomska neto sedanja vrednost	5.345.805,01
Ekonomska interna stopnja donosa	13,97%

Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	1,44
Razmerje med stroški in koristmi	2,04025302

Tabela 29: Prikaz najpomembnejših ekonomskih kazalnikov celotnega projekta – Varianta 2

Ekonomski kazalniki	Vrednost
Ekonomska neto sedanja vrednost	3.159.234,83
Ekonomska interna stopnja donosa	8,10%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	0,81
Razmerje med stroški in koristmi	1,63166794

4.5.2.7 *Koristi, ki jih ni mogoče ovrednotiti*

Poleg finančnih in širših družbenih koristi, ki smo jih prikazali v predhodnih poglavjih, pa ima projekt tudi druge koristi, ki jih ni možno finančno ovrednotiti in pripomore tako k ohranjanju funkcionalnosti objekta, kot k uresničitvi ciljev, kot so:

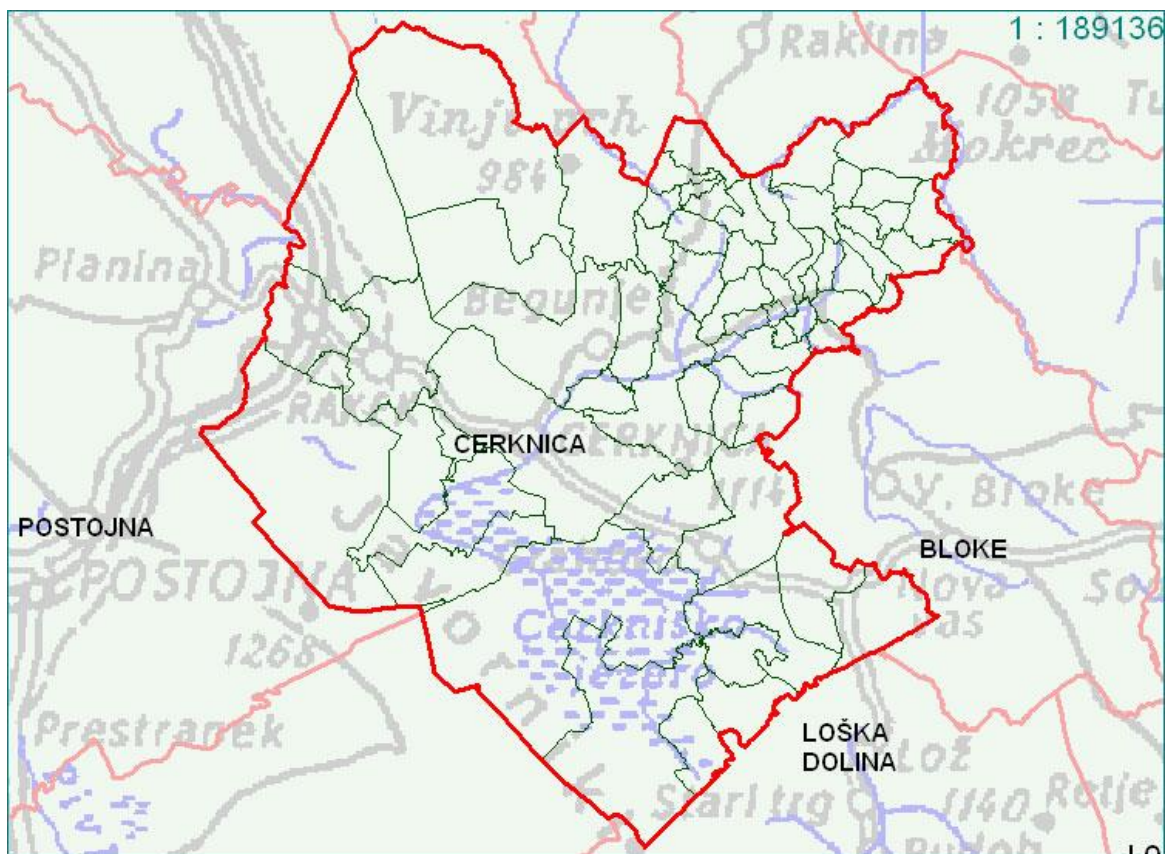
- ustvariti varovancem, učiteljem in drugim uporabnikom dovolj prostora za nemoteno izvajanje dejavnosti,
- zagotovitev manjkajočih prostorov za izvajanje dejavnosti,
- funkcionalna in racionalna povezava obstoječih in novih vsebin zavoda.

Iz vseh zgoraj navedenih pozitivnih rezultatov izvedbe investicije smo torej mnenja, da je predlagana investicija ekonomsko in družbeno upravičena.

5 ANALIZA LOKACIJE

Investicija se izvaja na območju Občine Cerknica v Primorsko-notranjski statistični regiji in obsega območje naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela. Predvideni kanalizacijski sistem je umeščen v prostor tako, da povezuje obravnavano območje z obstoječim kanalizacijskim sistemom v Rakeku in z obstoječo ČN Rakek kapacitete 4.000 PE, ki je locirana na severnem obronku Rakovskega polja.

Slika 8: Občina Cerknica



Predvidena gradnja bo potekala po naslednjih parcelah:

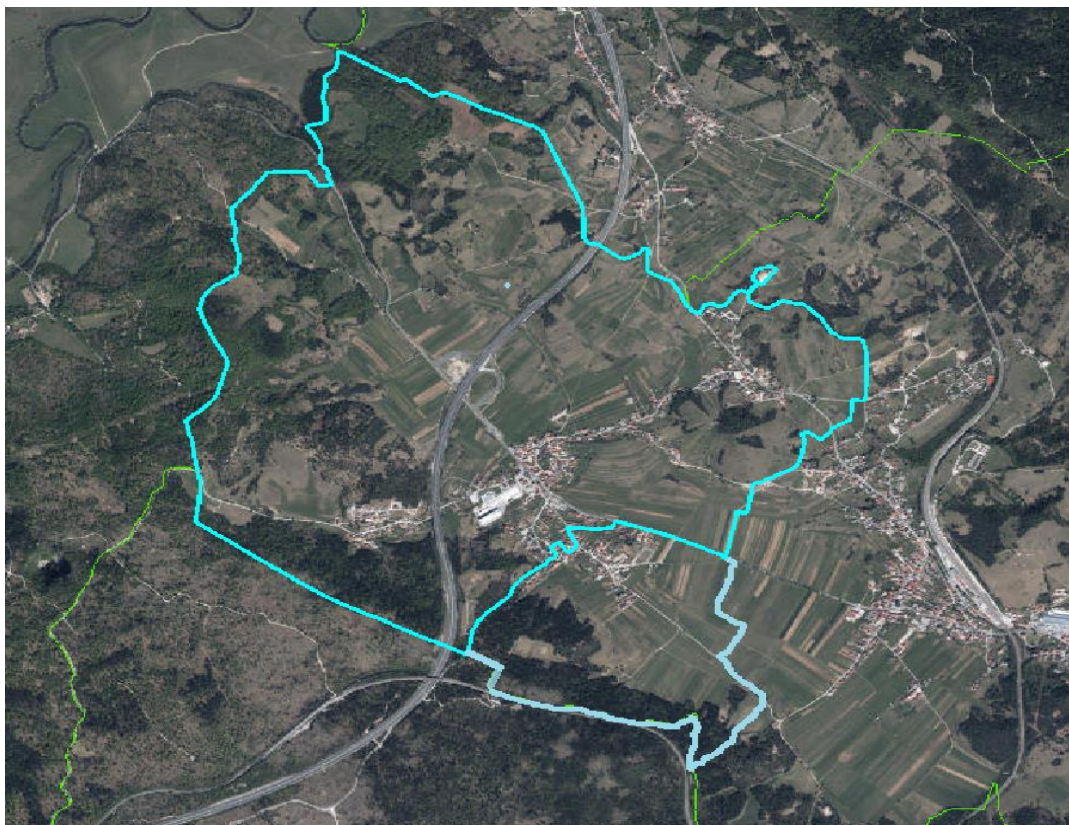
k.o. Rakek (1659): *443, *98, 1452/1, 1547/121, 1547/123, 1547/126, 1547/137, 1547/184, 1547/5, 1547/78, 1547/79, 1547/80, 1547/84, 1555, 1559/1, 1561, 1577, 1584/1, 1593, 1616, 1703, 1709/1, 1709/2, 1717/1, 1717/5, 1725, 1744/1, 1783/5, 1803/1, 1803/3, 1803/5, 1804/1, 1804/2, 1804/4, 1805/1, 1805/4, 1807/1, 1872, 1877, 1449, 1448, 1541/6, 1541/7, 1547/98, 1428/163, 1786/1

k.o. Unec (1660): *141, *151, *211, *216, *59, 1154, 1246/179, 1246/188, 1246/205, 1410, 1411/2, 1412, 1414/2, 1421/3, 1424/3, 1441/1, 1441/2, 1442/1, 1443/2, 1517/7, 1559/4, 1561/2, 1562, 1564/2, 1565/1, 1565/3, 1575/2, 1622/1, 1623/1, 1624, 1625/1, 1625/2, 1819/2, 1975, 1991/2, 2007/103, 2007/140, 2007/157, 2007/158, 2007/159, 2007/51, 2007/52, 2007/59, 2007/64, 2007/68, 2099/5, 2110/1, 2114, 2118/11, 2118/20, 2118/22, 2118/23, 2118/25, 2118/26, 2118/5, 2118/7, 2122/3, 2123/3, 2125/1, 2125/2, 2127/2, 2127/3, 2128/1, 2128/3, 2129, 2144, 2146/1, 2146/2, 2147, 2177, 2229, 2230, 479/1, 801/18, 801/69, *44, 1561/1, 1561/3, 1561/4, 1559/3, 1155, 106

Predvidena črpališča se nahajajo na parcelah:

- ČRP 1: 1744/1 k.o. Rakek
- ČRP 3: 2122/3 k.o. Unec
- ČRP 4: 1154 k.o. Unec
- ČRP 5: 1370 k.o. Unec

Slika 9: Lokacija naselja Unec in naselja Slivice



5.1 Namenska raba in enote urejanja prostora na območju posega

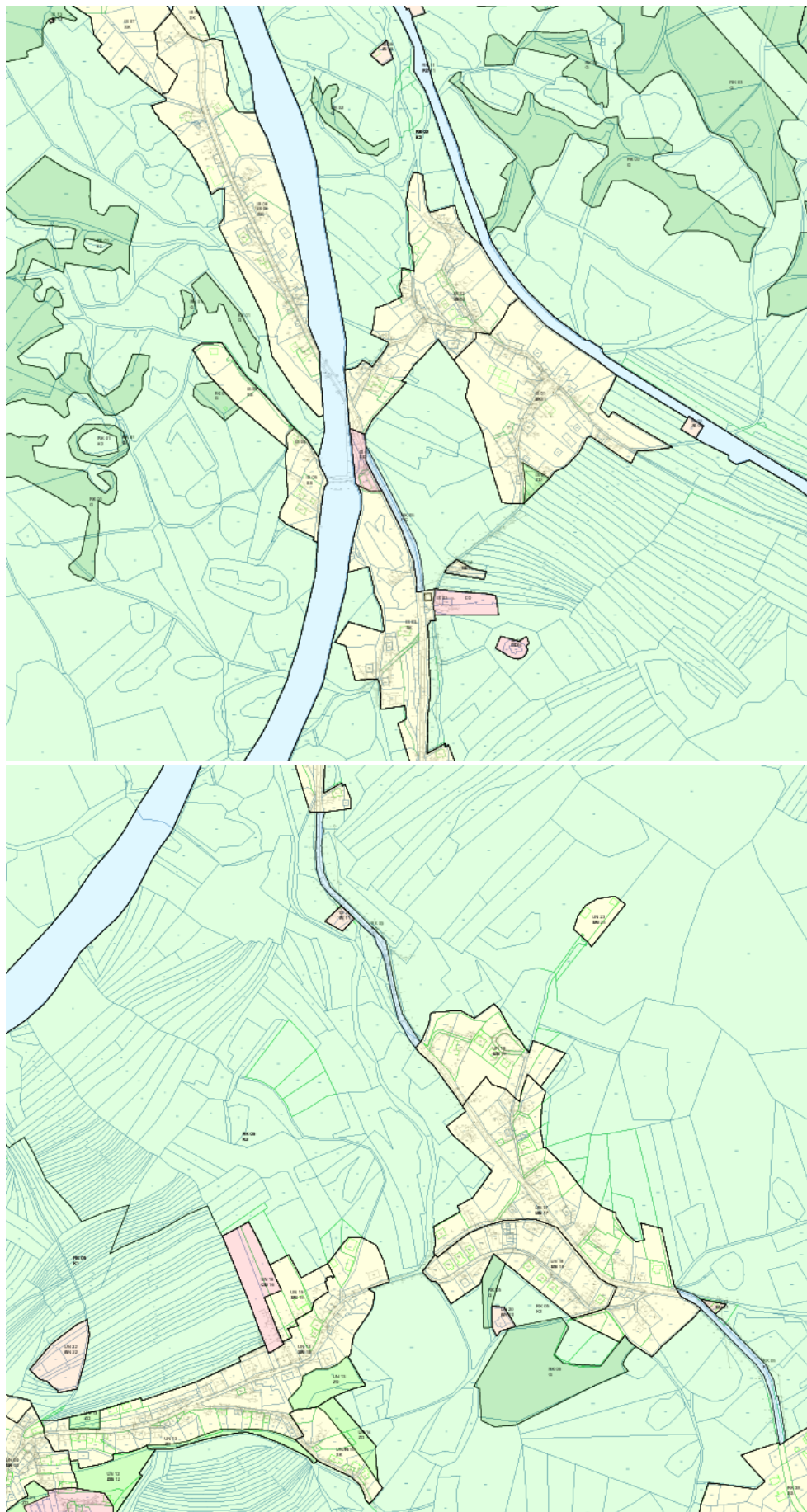
Namenska raba na območju posega:

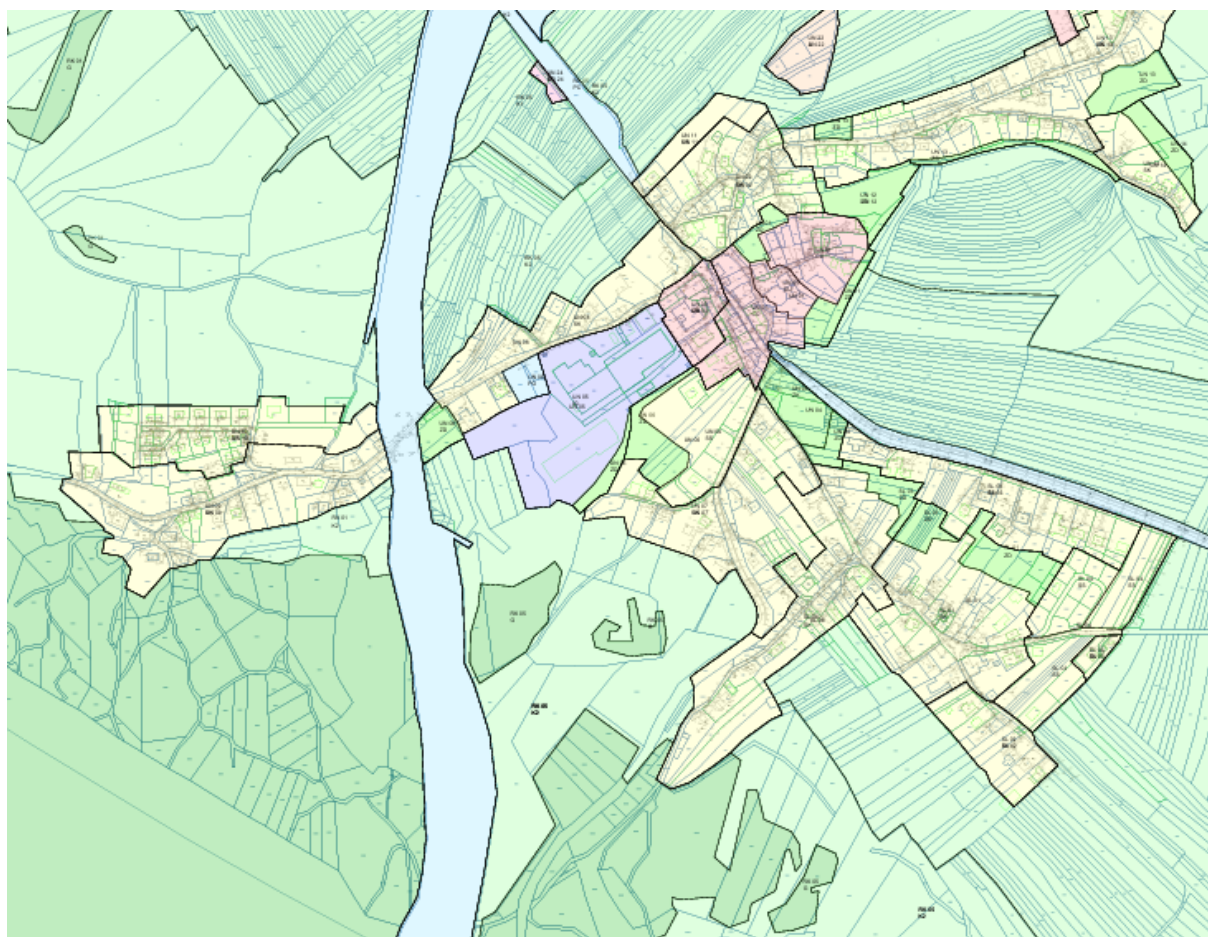
- K1 (najboljša kmetijska zemljišča)
- K2 (druga kmetijska zemljišča)
- SK (površine podeželskega naselja)
- SS (območja stanovanjskih površin)
- PC (površina cest)
- CU (Osrednja območja centralnih dejavnosti)
- ZD (druge urejene zelene površine)
- CD (druga območja centralnih dejavnosti)

Enote urejanja prostora na območju posega:

RK 10, RK 01, UN 09, UN 10, RK 05, SL 01, SL 02, SL 04, SL 06, UN 07, RA 38, UN 02, UN 06, UN 04, UN 01, UN 03, UN 13, IS 06, IS 05, IS 03, IS 02, UN 14, IS 14, IS 01, UN 19, UN 18, UN 17, UN 08, RK 02, IS 07

Slika 10: Namenska raba prostora





- Parcele
- Parcele - urejene meje
- NRP - območja stavbnih zemljišč
- NRP - območja centralnih dejavnosti
- NRP - območja proizvodnih dejavnosti
- NRP - posebna območja
- NRP - območja zelenih površin
- NRP - območja in omrežja prometne infrastrukture
- NRP - območja komunikacijske infrastrukture
- NRP - območja za potrebe obrambe v naselju
- NRP - površine razpršene poselitve
- NRP - območja kmetijskih zemljišč
- NRP - območja gozdnih zemljišč
- NRP - območja voda
- NRP - območja drugih zemljišč
- EUP - enote urejanja prostora

5.2 Veljavni prostorski akti

Na obravnavanem območju so veljavni naslednji prostorski akti:

- **Odlok o prostorskem načrtu Občine Cerknica – OPN Cerknica (Uradni list RS, št. 48/12; 58/13; 1/14; 76/14; 38/16; 67/18; 101/20; 121/21-popr; 19/24, 13/25, 44/25-teh.posod.)**

Glede na 122. člen OPN je gradnja gospodarske javne infrastrukture, po klasifikaciji 22231 cevovodi za odpadno vodo, dovoljena v vseh EUP, razen na kmetijskih zemljiščih (K1 in K2), kjer je gradnja dovoljena skladno z določili 117. člena OPN, ki pa prav tako dovoljujejo gradnjo objekta po klasifikaciji 22231.

Investitor je na dokumentacijo pridobil mnenja: Direkcije RS za vode (DRSV), Zavoda RS za varstvo narave, Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (ZVKD), Zavoda za gozdove Slovenije, JP Komunala Cerknica, Elektro Ljubljana, ELES, Telekom Slovenije, T-2, Direkcije RS za infrastrukturo (DRSI), DARS d.d., Občine Cerknica ter Slovenskih železnic, kar dodatno potrjuje, da je lokacija gradnje obravnavana celovito in v skladu z zahtevami prostora.

6 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z OPISOM POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PROJEKTA Z VIDIKA OKOLJSKE SPREJEMLJIVOSTI TER TRAJNOSTNEGA RAZVOJA Z OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV NA OKOLJE

Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela, priključitev na obstoječi kanalizacijski sistem ter odvajanje komunalne odpadne vode na obstoječo čistilno napravo Rakek kapacitete 4.000 PE. Predvidena je izgradnja 6.899,70 m gravitacijske kanalizacije in 2.519,70 m tlačne kanalizacije, skupaj 9.419,4 m, ter štirih mokrih črpališč. Sočasno je predvidena tudi obnova javnega vodovoda na dveh odsekih v skupni dolžini 928 m.

Ker gre pretežno za linijski infrastrukturni poseg, ki poteka po obstoječih cestah, javnih poteh in drugih že infrastrukturno preoblikovanih površinah, so vplivi na okolje praviloma omejeni na čas gradnje, prostorsko ozki in pretežno reverzibilni. Z vidika varstva okolja je bistveno, da investicija odpravlja obstoječe stanje, v katerem na obravnavanem območju ni urejenega kanalizacijskega sistema za odvajanje sanitarne odpadne vode, sanitarne odplake pa se odvajajo preko greznic v ponikovalnice ali jarke. Izvedba projekta bo zato zmanjšala tveganje za onesnaževanje površinskih in podzemnih voda ter prispevala k izboljšanju komunalne in okoljske urejenosti območja.

6.1 Emisije onesnaževal v zrak

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak povezane predvsem z delovanjem gradbene mehanizacije, tovornih vozil, izkopi, rezanjem vozišč, prevozom in vgradnjo materiala ter zasipavanjem jarkov. Pričakovati je občasne emisije izpušnih plinov in prašnih delcev, zlasti na območjih izkopov in manipulacije z materialom. Ker bo večji del trase potekal po obstoječih asfaltiranih in drugih že urejenih površinah, bodo vplivi lokalni, časovno omejeni in omejeni na obdobje izvajanja del.

V času obratovanja pomembnejših emisij onesnaževal v zrak ni pričakovati. Kanalizacijski sistem bo vkopan in zaprt, zato ne bo predstavljal pomembnega vira emisij v zrak. Z izvedbo investicije se bo zmanjšalo obremenjevanje okolja zaradi obstoječega neustreznega odvajanja komunalne odpadne vode, kar predstavlja pozitiven posredni vpliv projekta.

6.2 Emisije toplogrednih plinov

V času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov nastajale predvsem zaradi uporabe gradbene mehanizacije, transporta materiala in izvajanja zemeljskih, montažnih ter cestnih del. Ti vplivi bodo omejeni na čas izvedbe in bodo po obsegu primerljivi z običajnimi vplivi pri gradnji linijske komunalne infrastrukture.

V času obratovanja kanalizacijski sistem ne bo pomemben vir emisij toplogrednih plinov. Posamezna črpališča bodo za delovanje potrebovala električno energijo, vendar to ne predstavlja takšne obremenitve, ki bi pomembno vplivala na okoljsko sprejemljivost projekta. Po drugi strani projekt dolgoročno prispeva k zmanjšanju okoljskih obremenitev zaradi razpršenega in neustreznega odvajanja komunalne odpadne vode. Za črpališča so predvideni NN elektro priključki.

6.3 Emisije snovi v tla

V času gradnje obstaja omejeno tveganje za obremenitev tal predvsem na območjih izkopov, gradbenih jam, začasnega skladiščenja materiala in uporabe gradbene mehanizacije. Ker poseg večinoma poteka v območju obstoječih prometnih in infrastrukturnih koridorjev, vpliv na nepozidana tla ne bo obsežen. Tehnična izvedba gradnje predvideva standardno izvedbo jarkov, posteljice, obsipa in zasipa, s čimer se zmanjšuje tveganje za neustrezen poseg v tla.

V času obratovanja neposrednih emisij snovi v tla ni pričakovati, saj je predmet investicije zaprt sistem za odvajanje komunalne odpadne vode. V primerjavi z obstoječim stanjem investicija pomeni izboljšanje, ker zmanjšuje tveganje za prehajanje odpadne vode v tla in posredno v podzemno vodo.

6.4 Odlaganje oziroma izpusti snovi v tla

Med gradnjo je treba zagotoviti, da ne pride do nekontroliranega iztekanja goriv, maziv ali drugih gradbenih snovi v tla. Prav tako je treba izkopani material in druge gradbene materiale obravnavati tako, da ne povzročajo dodatnih obremenitev prostora. Ti vplivi se obvladujejo z ustrezno organizacijo gradbišča in z izvajanjem del v skladu z veljavnimi tehničnimi in varstvenimi zahtevami.

V času obratovanja odlaganja oziroma izpustov snovi v tla ni pričakovati. Z izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema se bo odpravilo obstoječe stanje, v katerem se sanitarne odplake odvajajo preko greznic v ponikovalnice ali jarke, zato investicija dolgoročno zmanjšuje tveganje za obremenjevanje tal.

6.5 Nastajanje odpadkov

V času gradnje bodo nastajali predvsem gradbeni odpadki, kot so višek izkopanega materiala, odstranjeni voziščni materiali, ostanki cevi, embalaža in drugi spremljajoči gradbeni odpadki. Ker projekt vključuje tudi obnovo vodovoda in posege v cestna telesa, je nastajanje tovrstnih odpadkov pričakovano in običajno za to vrsto infrastrukturnega posega. PZI izrecno predvideva odvoz zemlje in preostalega materiala kot del izvedbe gradnje.

V času obratovanja nastajanje odpadkov ne bo pomembno. Kanalizacijski sistem praviloma ni vir rednega nastajanja odpadkov, razen občasnih odpadkov pri vzdrževanju, pregledih in morebitnih popravilih. Ti vplivi so običajen del upravljanja komunalne infrastrukture in ne vplivajo bistveno na okoljsko sprejemljivost projekta.

6.6 Hrup

V času gradnje bodo vplivi hrupa povezani z delovanjem gradbene mehanizacije, izkopi, rezanjem asfalta, zasipavanjem, utrjevanjem ter prevozi materiala. Ker gre za linijski objekt, se bodo vplivi po trasi premikali in bodo na posamezni lokaciji omejeni na čas izvajanja del. Pričakovati je lokalno in začasno povečanje hrupa, predvsem ob izvajanju intenzivnejših gradbenih del.

V času obratovanja kanalizacijski vodi ne bodo pomemben vir hrupa. Tudi pri črpališčih ni pričakovati takšnih obremenitev s hrupom, ki bi imele pomemben vpliv na okoliški prostor, saj gre za običajne elemente komunalne infrastrukture, umeščene v okviru javnega sistema.

6.7 Elektromagnetno sevanje

V času gradnje novih pomembnih virov elektromagnetnega sevanja ni pričakovati. V času obratovanja bodo za delovanje črpališč zagotovljeni NN elektro priključki, vendar poseg po svoji naravi ne predstavlja pomembnega vira elektromagnetnega sevanja. Zato se vpliv investicije z vidika elektromagnetnega sevanja ocenjuje kot nepomemben.

6.8 Sevanje svetlobe v okolico

V času gradnje dodatnih pomembnih vplivov zaradi sevanja svetlobe v okolico ni pričakovati. Gradbena dela se praviloma izvajajo v dnevnem času, zato stalna razsvetljava gradbišča ni predvidena kot pomemben element posega. V času obratovanja kanalizacijski sistem kot vkopana infrastruktura ni vir svetlobnega onesnaževanja. Tudi predvidena črpališča ne pomenijo takšnega posega, ki bi pomembno povečal svetlobno obremenitev prostora.

6.9 Smrad

V času gradnje pomembnejših emisij vonjav ni pričakovati. V času obratovanja bo kanalizacijski sistem zaprt, zato večjih vplivov zaradi smradu ni pričakovati. Občasne in kratkotrajne emisije vonjav so lahko prisotne le pri vzdrževalnih delih ali pri odpiranju posameznih elementov sistema, kar pa ne predstavlja pomembnega vpliva na okolje.

6.10 Vidna izpostavljenost

Ker gre za pretežno vkopano linijsko infrastrukturo, ki je umeščena v območje obstoječih cest, javnih poti in drugih že preoblikovanih površin, trajnih vplivov na vidno podobo prostora ni pričakovati. Vplivi bodo predvsem začasni in vezani na čas gradnje, ko bodo prisotni gradbiščni posegi, začasna prometna ureditev ter odprti gradbeni jarki. Po zaključku del bodo površine sanirane in praviloma vzpostavljene v prvotno stanje.

6.11 Vibracije

Vplivi vibracij bodo omejeni predvsem na čas gradnje in bodo povezani z izkopi, uporabo gradbene mehanizacije, transportom materiala ter drugimi običajnimi gradbenimi deli. Zaradi narave posega bodo vplivi lokalni, časovno omejeni in reverzibilni. V času obratovanja vibracij praviloma ni pričakovati.

6.12 Sprememba rabe tal

Projekt je umeščen pretežno v obstoječe prometne in infrastrukturne koridorje, zato ne povzroča bistvene spremembe namenske rabe prostora. Po zaključku gradnje se bodo prizadete površine sanirale, kar pomeni, da bo vpliv na rabo tal večinoma začasen. Izvedba kanalizacije in sočasna obnova vodovoda prispevata tudi k racionalnejši rabi prostora, saj se z usklajeno izvedbo zmanjšuje število ločenih posegov v cestna telesa in druge javne površine.

6.13 Sprememba vegetacije

Ker večji del trase poteka po že urejenih površinah, večjih vplivov na vegetacijo ni pričakovati. Posebno pozornost pa je treba nameniti delu trase v Uncu, kjer se kanal približa obstoječi lipi, ki predstavlja drevesno naravno vrednoto državnega pomena. Za ta del so predvideni posebni naravovarstveni pogoji, med drugim zaščitna ograja okoli drevesa, prepoved odlaganja materiala in parkiranja mehanizacije na območju rastišča, previdno ravnanje s koreninami ter obveščanje pristojne službe za varstvo narave med izvajanjem del. Z upoštevanjem navedenih ukrepov je vpliv na vegetacijo mogoče obvladati.

6.14 Raba vode

Predmet investicije ni povečanje rabe vode, temveč ureditev odvajanja komunalne odpadne vode. V času gradnje bo voda potrebna le v običajnem obsegu za izvajanje gradbenih del. V času obratovanja ni pričakovati dodatnih okoljskih obremenitev zaradi rabe vode. Sočasna obnova vodovoda pa bo prispevala k zmanjšanju vodnih izgub in k večji zanesljivosti oskrbe s pitno vodo, kar predstavlja pozitiven spremljajoči učinek investicije.

6.15 Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Projekt se umešča v prostor, kjer že obstajajo prometna, komunalna in druga infrastrukturna omrežja. Kanalizacijski sistem se navezuje na obstoječo infrastrukturo in na ČN Rakek, del trase pa poteka po državnih in lokalnih cestah ter ob obstoječih komunalnih vodih. Zato je pri načrtovanju posega upoštevano križanje z drugo infrastrukturo in prilagoditev izvedbe obstoječim prostorskim razmeram.

Skupni učinki z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi se bodo med gradnjo kazali predvsem v začasnem povečanju gradbenih obremenitev na območjih cest in infrastrukturnih koridorjev. Dolgoročno pa bo investicija prispevala k izboljšanju komunalne opremljenosti, večji okoljski urejenosti območja in bolj racionalnemu upravljanju prostora. Ker se poseg izvaja v že urbaniziranem oziroma infrastrukturno uporabljanem prostoru, ni pričakovati pomembnih negativnih kumulativnih vplivov, ki jih ne bi bilo mogoče obvladovati z običajnimi izvedbenimi ukrepi.

6.16 Sklepna ocena vplivov in ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov na okolje

Na podlagi tehničnih rešitev in načrtovane izvedbe je mogoče oceniti, da so vplivi investicije na okolje večinoma omejeni na čas gradnje, lokalni, časovno omejeni in pretežno reverzibilni. Najizrazitejši so začasni vplivi zaradi izkopov, transporta materiala, hrupa, prašenja in kratkotrajnih posegov v prometne ter druge obstoječe površine. V času obratovanja pomembnejših negativnih vplivov ni pričakovati, medtem ko so pozitivni vplivi investicije dolgoročni in povezani predvsem z izboljšanjem odvajanja komunalne odpadne vode, zmanjšanjem tveganja za onesnaževanje tal in voda ter izboljšanjem komunalne urejenosti območja.

Posebni ločeno izkazani stroški za odpravo negativnih vplivov na okolje niso predvideni kot samostojna investicijska kategorija. Okoljski, varstveni in omilitveni ukrepi so vključeni v tehnično rešitev, v organizacijo gradbišča ter v obveznosti izvajalca pri izvedbi del. Zato se

ocenjuje, da so stroški za preprečevanje in omejevanje negativnih vplivov sestavni del investicijskih stroškov in stroškov izvedbe projekta.

6.17 Bistvene zahteve za objekte

Izpolnjevanje bistvenih zahtev v času gradnje objekta:

- vplivi v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo: Predvidena gradbena dela ne bodo povzročila poškodb in deformacij na sosednjih objektih in okolici. Ob upoštevanju varnostnih ukrepov, ki jih morajo upoštevati vsi izvajalci gradbenih del obravnavani vpliv ne bo segal izven območja gradnje.
- vpliv gradnje na okolico v zvezi z varnostjo pred požarom: Predvidena infrastruktura z vidika požarne varnosti ne spada v rizično skupino. Obravnavanih vplivov ni.
- vpliv gradnje na okolico v zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito: Zaradi izvajanja gradbenih del je na obravnavanem območju gradnje pričakovati povečano onesnaženost zraka s prašnimi delci. Pričakujemo lahko tudi emisije zaradi prometa s tovornimi vozili. Glede na obseg in čas trajanja gradnje, bodo omenjeni vplivi zmerni in kratkotrajni, zato njihov vpliv ne bo negativen in ne bo segal izven območja gradnje.
- vpliv gradnje na okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi: Pri gradnji ne bo posegov, ki bi povzročali negativne vplive na okoliške nepremičnine v smislu ogrožanja varnosti stanovalcev. Pri gradnji objekta je potrebno upoštevati določila zakonodaje v zvezi z varnostjo pri delu. V času uporabe je potrebno za preprečitev padca in zdrsa pohodne površine čistiti.
- vpliv gradnje na okolico v zvezi z njihovo zaščito pred hrupom: Pričakujemo manjše povečanje emisij hrupa v času izvajanja gradbenih del. Izvajalci morajo upoštevati čas gradnje, ki lahko poteka le v obdobju med 6:00 in 18:00. V nedeljah in dela prostih dneh gradnja ni dovoljena. Mejna vrednost hrupa določena za območje III. stopnje varstva pred hrupom t.j. 50 dBA (nočna) oz. 60 dBA (dnevna), ne bo presežena, kar pomeni, da vpliv hrupa ne bo negativen zato vplivno območje iz naslova hrupa ne bo segalo preko mej gradbišča.
- vpliv gradnje v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote v njih: Nameravana gradnja ne bo vplivala na povečane količine energije v okolju in ohranjanja toplote v sosednjih objektih. Obravnavanih vplivov ni.

Izpolnjevanje bistvenih zahtev v času uporabe objekta:

- vplivi v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo: V času uporabe predvidenega objekta ni pričakovati negativnih vplivov v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo sosednjih objektov.
- vplivi gradnje na okolico v zvezi z varnostjo pred požarom: Predviden objekt ne bo vplival na požarno varnost okoliških objektov.
- vpliv gradnje na okolico v zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito: Predviden objekt ne bo povzročal negativnih vplivov na zrak, vodo in tla. Pri obratovanju objekta ne bo prišlo do pronicanja snovi, ki bi predstavljale vir emisij snovi v tla in vodo (vodotesna kanalizacija).
- vpliv gradnje na okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi: Predviden objekt ne bo spreminjal pogojev bivanja v sosednjih objektih, zato ne bo prihajalo do večjega tveganja za nastanek nezgod.

- vpliv gradnje na okolico v zvezi z njihovo zaščito pred hrupom: Predviden objekt ne bo vplival na hrup v bližnjem bivalnem okolju.
- vpliv gradnje v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote v njih: Predviden objekt ne bo vplival na povečanje količine energije potrebne pri uporabi objektov v okolici.

6.18 Skladnost z načelom DNSH (ne škoduj bistveno)

	Vprašanja	Vsebinska utemeljitev
1	<i>Blažitev podnebnih sprememb:</i> ali se pričakuje, da bo projekt povzročil znatne emisije toplogrednih plinov?	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter priključitev na obstoječi sistem in ČN Rakek. Sočasno je predvidena tudi obnova dela vodovoda. Projekt ne predstavlja dejavnosti, ki bi bila pomemben neposreden vir emisij toplogrednih plinov.</p> <p>V času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov nastajale predvsem zaradi uporabe gradbene mehanizacije, transporta materiala in izvajanja gradbenih del, vendar bodo ti vplivi začasni in omejeni na obdobje gradnje. V času obratovanja kanalizacijski sistem ne bo pomemben vir emisij toplogrednih plinov; vpliv bo omejen predvsem na porabo električne energije za obratovanje črpališč. Projekt z vidika blažitve podnebnih sprememb ne povzroča bistvenih negativnih učinkov in je z vidika tega okoljskega cilja sprejemljiv.</p> <p>Ocena vpliva: nebistven vpliv.</p>
2	<i>Prilagajanje podnebnim spremembam:</i> ali se pričakuje, da bo projekt povečal negativen vpliv trenutnega podnebja in pričakovanega prihodnjega podnebja na projekt sam ali na ljudi, naravo ali sredstva?	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter priključitev na obstoječi sistem in ČN Rakek. Projekt je zasnovan kot vkopana komunalna infrastruktura, umeščena pretežno v obstoječe prometne in infrastrukturne koridorje, zato ni posebej izpostavljen podnebnim tveganjem v obsegu, ki bi bistveno zmanjševal njegovo funkcionalnost ali povzročal dodatne negativne vplive na okolje.</p> <p>Pri načrtovanju so bile upoštevane terenske razmere, predvidena je izvedba gravitacijskih kanalov, tlačnih vodov in črpališč, meteorne vode pa niso predmet tega sistema in se rešujejo ločeno.</p>

		<p>Takšna zasnova zmanjšuje tveganje za neustrezno delovanje sistema ob običajnih vremenskih vplivih. Sočasna obnova vodovoda dodatno prispeva k večji zanesljivosti komunalne infrastrukture na obravnavanem območju.</p> <p>Projekt zato ne povečuje ranljivosti območja na podnebne spremembe, temveč prispeva k bolj urejenemu in zanesljivemu delovanju komunalne infrastrukture.</p> <p>Ocena vpliva: nebistven vpliv.</p>
3	<p><i>Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov:</i> ali se pričakuje, da bo projekt škodljiv:</p> <p>(i) za dobro stanje ali dober ekološki potencial vodnih teles, vključno s površinskimi in podzemnimi vodami, ali</p> <p>(ii) za dobro okoljsko stanje morskih voda?</p>	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter priključitev na obstoječi sistem in ČN Rakek. Projekt neposredno prispeva k izboljšanju upravljanja komunalnih odpadnih voda na območju, kjer kanalizacijski sistem še ni ustrezno urejen.</p> <p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter priključitev na obstoječi sistem in ČN Rakek. Projekt neposredno prispeva k izboljšanju ravnanja s komunalno odpadno vodo na območju, kjer kanalizacijski sistem še ni ustrezno urejen.</p> <p>Z izvedbo investicije se bo odpravilo obstoječe stanje, v katerem se sanitarne odplake odvajajo preko greznic v ponikovalnice ali jarke, kar predstavlja tveganje za onesnaževanje tal ter površinskih in podzemnih voda. Ureditev odvajanja komunalne odpadne vode v javni kanalizacijski sistem in njena usmeritev na obstoječo čistilno napravo pomeni izboljšanje varstva vodnih virov.</p> <p>Projekt ne vključuje povečane rabe vodnih virov in ne posega v vodna telesa na način, ki bi povzročal njihovo poslabšanje. Sočasna obnova vodovoda dodatno prispeva k zmanjšanju vodnih izgub in k učinkovitejši rabi pitne vode.</p> <p>Ocena vpliva: pozitiven vpliv.</p>
4	<p><i>Prehod na krožno gospodarstvo, vključno s preprečevanjem in recikliranjem odpadkov:</i> ali se pričakuje, da bo projekt:</p> <p>(i) povzročil znatno povečanje nastajanja, sežiganja ali odlaganja</p>	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema ter sočasno obnovo dela vodovoda, pri čemer bodo v času gradnje nastajali predvsem gradbeni odpadki, kot so višek izkopanega materiala, odstranjeni voziščni materiali, ostanki cevi in embalaža. Ti odpadki so po naravi običajni za gradnjo linijske komunalne infrastrukture in se obvladujejo v okviru organizacije gradbišča ter</p>

	<p>odpadkov, razen sežiganja nevarnih odpadkov, ki jih ni mogoče reciklirati, ali (ii) povzročil bistvene neučinkovitosti pri neposredni ali posredni rabi naravnih virov⁴ v kateri koli fazi njihovega življenjskega cikla, ki jih ne zmanjšujejo ustrezni ukrepi⁵, ali (iii) bistveno in dolgoročno škodoval okolju z vidika krožnega gospodarstva⁶?</p>	<p>ravnanja z gradbenimi materiali. PZI izrecno predvideva odvoz zemlje in preostalega materiala kot del izvedbe gradnje.</p> <p>Projekt sam po sebi ni namenjen predelavi ali recikliranju odpadkov, vendar je z vidika krožnega gospodarstva pomembno, da ne ustvarja trajnih obratovalnih odpadkov v pomembnem obsegu. Kanalizacijski sistem kot vkopana infrastruktura v času obratovanja praviloma ni vir rednega nastajanja odpadkov, razen občasnih odpadkov pri vzdrževanju in popravilih. Sočasna izvedba kanalizacije in obnove vodovoda pomeni tudi racionalnejši poseg v prostor in zmanjšanje podvajanja gradbenih del, kar prispeva k učinkovitejši rabi materialov in virov. Na podlagi navedenega investicija ne povzroča bistvenih negativnih vplivov na cilj prehoda v krožno gospodarstvo, ravnanje z odpadki pa je mogoče ustrezno zagotoviti v okviru izvajanja gradnje in kasnejšega vzdrževanja sistema.</p> <p>Ocena vpliva: nebistven vpliv.</p>
5	<p><i>Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja:</i> ali se pričakuje, da bo projekt znatno povečal emisije onesnaževal⁷ v zrak, vodo ali tla?</p>	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode na območju naselij Unec in Slivice s povezovalnim vodom do Ivanjega Sela ter priključitev na obstoječi sistem in ČN Rakek. Projekt je namenjen odpravi obstoječega stanja, v katerem kanalizacija za odvajanje sanitarne odpadne vode na obravnavanem območju še ni urejena, sanitarne odplake pa se odvajajo preko greznic v ponikovalnice ali jarke.</p> <p>Z izvedbo investicije se bo komunalna odpadna voda usmerila v javni kanalizacijski sistem in naprej na obstoječo čistilno napravo, s čimer se bo zmanjšalo tveganje za onesnaževanje tal ter površinskih in podzemnih voda. Projekt zato neposredno prispeva k preprečevanju onesnaževanja okolja in k izboljšanju komunalne ter okoljske urejenosti območja.</p>

⁴ Naravni viri vključujejo energijo, materiale, kovine, vodo, biomaso, zrak in zemljo.

⁵ Neučinkovitosti se lahko na primer zmanjšajo s precejšnjim povečanjem trajnosti, popravljivosti, nadgradljivosti in ponovne uporabnosti izdelkov ali s precejšnjim zmanjšanjem virov z zasnovo in izbiro materialov, olajšanjem spremembe namena, razstavljanjem in razgradnjo, zlasti za zmanjšanje uporabe gradbenih materialov in spodbujanje njihove ponovne uporabe. Neučinkovitosti se lahko zmanjšajo tudi s prehodom na poslovne modele „izdelek kot storitev“ in krožne vrednostne verige, da bi izdelki, sestavni deli in materiali čim dlje ohranili svojo uporabnost in vrednost. To vključuje tudi znatno zmanjšanje vsebnosti nevarnih snovi v materialih in izdelkih, vključno z njihovo nadomestitvijo z varnejšimi alternativami. Nadalje to zajema znatno zmanjšanje živilskih odpadkov pri pridelavi, predelavi, proizvodnji ali distribuciji hrane.

⁶ Za več informacij o cilju krožnega gospodarstva glej uvodno izjavo št. 27 Uredbe 2020/852/EU.

⁷ Onesnaževalo pomeni snov, vibracije, toploto, hrup, svetlobo ali drugo onesnaževalo v zraku, vodi ali zemlji, ki je lahko škodljivo za zdravje ljudi ali okolje.

		<p>V času gradnje bodo možni začasni in lokalno omejeni vplivi, predvsem zaradi izkopov, transporta materiala, prašenja, hrupa ter možnosti nenamernega iztekanja goriv ali drugih snovi ob neustrezni organizaciji gradbišča. Ti vplivi so po naravi začasni in obvladljivi z ustreznimi organizacijskimi in tehničnimi ukrepi med gradnjo. V času obratovanja pa ni pričakovati bistvenih negativnih vplivov, saj gre za zaprt sistem komunalne infrastrukture.</p> <p>Na podlagi navedenega se ocenjuje, da investicija z vidika preprečevanja in nadzorovanja onesnaževanja ne povzroča bistvenih negativnih vplivov, temveč prispeva k zmanjšanju obstoječih okoljskih obremenitev.</p> <p>Ocena vpliva: pozitiven vpliv.</p>
6	<p><i>Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov:</i> ali se pričakuje, da bo projekt:</p> <p>(i) bistveno škodljiv za dobro stanje⁸ in odpornost ekosistemov ali</p> <p>(ii) škodljiv za stanje ohranjenosti habitatov in vrst, vključno s tistimi, ki so v interesu Unije?</p>	<p>Načrtovana investicija obsega izgradnjo javnega kanalizacijskega sistema in sočasno obnovo dela vodovoda, pri čemer poseg večinoma poteka po obstoječih cestah, javnih poteh in drugih že preoblikovanih infrastrukturnih koridorjih. Zaradi takšne umestitve ni pričakovati večjih trajnih posegov v naravne habitate ali pomembnejšega zmanjšanja biotske raznovrstnosti.</p> <p>Posebno pozornost je treba nameniti delu trase v Uncu, kjer se kanal približa obstoječi lipi, ki predstavlja drevesno naravno vrednoto državnega pomena. Za ta del so predvideni posebni naravovarstveni ukrepi, med drugim zaščitna ograja okoli drevesa, prepoved odlaganja materiala in parkiranja mehanizacije na območju rastišča, previdno ravnanje s koreninami ter obveščanje pristojne službe za varstvo narave med izvajanjem del. Z upoštevanjem navedenih ukrepov je vpliv na vegetacijo in naravno vrednoto mogoče ustrezno omejiti.</p> <p>Projekt ima hkrati pozitiven posredni vpliv na varstvo ekosistemov, saj zmanjšuje tveganje za onesnaževanje tal ter površinskih in podzemnih voda zaradi obstoječega neustreznega odvajanja komunalne odpadne vode. S tem prispeva k izboljšanju okoljskega stanja prostora in k dolgoročnemu ohranjanju naravnih sestavin okolja.</p> <p>Ocena vpliva: nebitven do pozitiven vpliv.</p>

⁸ V skladu s 16. točko 2. člena Uredbe 2020/852/EU „dobro stanje“ pomeni v zvezi z ekosistemom, da je ekosistem v dobrem fizičnem, kemijskem in biološkem stanju ali ima dobre fizične, kemijske in biološke elemente kakovosti in je zmožen samoreprodukcije ali samoobnove, pri čemer niso ogrožene sestava vrst, struktura ekosistema in ekološke funkcije“.

7 ANALIZA ZAPOSLENIH PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER VPLIVA NA ZAPOSLOVANJE Z VIDIKA EKONOMSKE IN SOCIALNE STRUKTURE DRUŽBE

Vpliv projekta na zaposlenost lahko ima posredne in neposredne učinke. Med neposredne učinke štejemo delovna mesta, ki so potrebna za nemoteno izvedbo in obratovanje investicijskega projekta in jih predstavljamo v nadaljevanju projekta.

Med posredne učinke pa štejemo delovna mesta, ki se odprejo v času izvajanja investicijskega projekta (tako imenovan multiplikacijski učinek projekta). Poleg neposrednih in posrednih delovnih mest, ki so vezani direktno na investicijski projekt, pa moramo omeniti oz. opozoriti tudi na vzporedna delovna mesta. Vzporedna delovna mesta so dodatne zaposlitve zaradi vzporednih dejavnosti, ki jih bo omogočal obravnavani investicijski projekt. To so predvsem novi, potencialni nosilci dejavnosti v občini (novi podjetniki, obrtniki, dodatne turistične zmogljivosti, dodatne dejavnosti na podeželju ipd.).

Ne glede na izbrano varianto dodatno zaposlovanje zaradi neposrednih vplivov ni načrtovano. Za primer izbire Variante 1 ali Variante 2 pa se pričakujejo posredni vplivi in sicer pri izvajalcih in posledično pri okoliških podjetjih.

Posredna delovna mesta

Kot smo že zgoraj omenili so to delovna mesta v času izvedbe projekta. Ker bodo navedeni investicijski projekt v večji meri izvajali domači izvajalci, bo navedeni investicijski projekt vplival na produkcijo potrebnih materialov ter na povečanje storitvene dejavnosti v Sloveniji, kar pa bo dvignilo dodano vrednost domačega gospodarstva, zagotovilo dodatna sredstva za zaposlene v navedenih dejavnostih in pripomoglo k ohranjanju in odpiranju novih delovnih mest.

Vzporedna delovna mesta

Vzporedna delovna mesta so dodane zaposlitve zaradi vzporednih dejavnosti, ki jih bo omogočal obravnavani investicijski projekt. To so predvsem novi, potencialni nosilci dejavnosti v naselju, okoliških naseljih in občini. Zaradi izvedbe projekta in izboljšanja delovnih in bivanjskih pogojev kraja je dolgoročno pričakovati ohranjanje oziroma lahko celo povečanje števila prebivalcev, obenem pa bo zaradi izboljšanja bivanjskih, delovnih pogojev ter tudi gospodarskih pogojev omogočen tudi nadaljnji razvoj naselij v občini. Menimo, da bo obravnavani projekt vplival na potencialno povečanje vzporednih delovnih mest ter posredno na gospodarski, okoljski in družbeni razvoj. Menimo, da bo obravnavan projekt najbolj vplival na povečanje vzporednih delovnih mest. Navedeno pa je prikazano tudi v nadaljevanju (v ekonomski analizi – CBA/ASK-Analiza stroškov in koristi), kjer smo podali oceno, koliko družbenih koristi bo prinesel investicijski projekt prebivalcem naselja, okoliškim naseljem ter sami občini in širše.

7.1 Kadrovska organizacijska organizacija izvedbe investicijskega projekta

Občina Cerknica je investitor in tudi nosilec projekta. Projekt bo financiran iz lastnih sredstev občine, državnega proračuna in iz sredstev kohezijskega sklada (preko instrumenta Dogovor za razvoj regij).

Glede na to, da bo projekt sofinanciran s strani kohezijskega sklada, bo potekal nadzor nad izvajanjem projekta tudi s strani posredniškega telesa – Ministrstva za naravne vire in prostor ter preko organa upravljanja – Ministrstva za kohezijo in regionalni razvoj.

Vodja projekta je župan. Poleg vodje projekta je oblikovan tudi tim sodelavcev z različnih področij, ki bodo nudili strokovno podporo in usmerjali delo vodje projekta. Celotno investicijo med vsemi deležniki koordinira direktor občinske uprave. Strokovno podporo ves čas vodenja projekta zagotavljajo tudi pripravljavci projektne dokumentacije, investicijske dokumentacije, vloge za odločitve o podpori in svetovalci za izvedbo javnih naročil.

Strokovno znanje, ki je potrebno za izvedbo predmetnega projekta zajema znanje s področja vodenja projektov, gre za administrativno, finančno in vsebinsko vodenje projekta. Prav tako je potrebno vsaj osnovno znanje s področja razpisne dokumentacije in revizije projektov.

8 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE TER ANALIZA IZVEDLJIVOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

8.1 Časovni načrt izvedbe in načrt financiranja za Varianta 1

Dokument identifikacije je bil izdelan v letu 2024. Projekt je bil po izdelanem dokumentu identifikacije investicijskega projekta uvrščen v Dogovor za razvoj regij.

Za projekt je pridobljeno gradbeno dovoljenje.

Po izdelani projektni dokumentaciji PZI je investitor pristopil k izdelavi predinvesticijske zasnove, ki je bila izdelana v aprilu 2026.

Investitor je pri določitvi mejnikov posamezne aktivnosti in podaktivnosti upošteval tveganja, ki lahko morebitno fazo podaljšajo. Ne glede na to, bodo aktivnosti izvajane na način, da čeprav bi pri posamezni podaktivnosti prišlo do nepredvidenega podaljšanja le-te, je mogoče ostale podaktivnosti izvajati do določene faze ločeno.

	Začetek	Konec
Izdelava DIIP	September 2024	September 2024
Izdelava projektne dokumentacije do faze DGD	September 2024	Maj 2025
Izdelava PIZ	December 2025	April 2026
Izdelava IP	Marec 2026	Maj 2026
Priprava dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in izvedba postopka	April 2026	Junij 2026
Izvedba GOI del	Junij 2026	Oktober 2028
Gradbeni nadzor	Junij 2026	Oktober 2028
Varstvo pri delu	Junij 2026	Oktober 2028
Uporabno dovoljenje	November 2028	December 2025
Predaja objekta v uporabo		Januar 2029

8.2 Časovni načrt izvedbe in načrt financiranja za Varianto 2

Dokument identifikacije je bil izdelan v letu 2024. Projekt je bil po izdelanem dokumentu identifikacije investicijskega projekta uvrščen v Dogovor za razvoj regij.

Za projekt je pridobljeno gradbeno dovoljenje.

Po izdelani projektni dokumentaciji PZI je investitor pristopil k izdelavi predinvesticijske zasnove, ki je bila izdelana v aprilu 2026.

Investitor je pri določitvi mejnikov posamezne aktivnosti in podaktivnosti upošteval tveganja, ki lahko morebitno fazo podaljšajo. Ne glede na to, bodo aktivnosti izvajane na način, da čeprav bi pri posamezni podaktivnosti prišlo do nepredvidenega podaljšanja le-te, je mogoče ostale podaktivnosti izvajati do določene faze ločeno.

	Začetek	Konec
Izdelava DIIP	September 2024	September 2024
Izdelava projektne dokumentacije do faze DGD	September 2024	Maj 2025
Izdelava PIZ	December 2025	April 2026
Izdelava IP	Marec 2026	Maj 2026
Priprava dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in izvedba postopka	April 2026	Junij 2026
Izvedba GOI del	Junij 2026	Oktober 2028
Gradbeni nadzor	Junij 2026	Oktober 2028
Varstvo pri delu	Junij 2026	Oktober 2028
Uporabno dovoljenje	November 2028	December 2025
Predaja objekta v uporabo		Januar 2029

9 DINAMIKA IZVEDBE TER ANALIZA IZVEDLJIVOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

9.1 Dinamika financiranja za Varianto 1

Tabela 30: Prikaz dinamike izvedbe projekta po posameznih letih v stalnih cenah (v EUR)

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
GOI dela				
KANAL R2(1)	650.053,02	0,00	650.053,02	0,00
KANAL R2.S1	92.711,35	0,00	92.711,35	0,00
KANAL R2.S2	49.334,32	0,00	49.334,32	0,00
KANAL R1.S2 (1)	151.694,45	0,00	151.694,45	0,00
TLAČNI VOD R1T	491.058,40	421.569,80	69.488,60	0,00
KANAL R5	80.562,83	0,00	80.562,83	0,00
KANAL R5.1	179.949,58	0,00	179.949,58	0,00
TLAČNI VOD R5.1T	113.858,34	0,00	113.858,34	0,00
KANAL R5.2	202.464,04	0,00	202.464,04	0,00
KANAL R5.S1	201.443,95	0,00	59.863,30	141.580,65
KANAL R5.S2	156.558,62	0,00	0,00	156.558,62
KANAL R6	112.845,25	0,00	0,00	112.845,25
TLAČNI VOD R6T	90.769,70	0,00	0,00	90.769,70
KANAL R6.2.1	19.516,10	0,00	0,00	19.516,10
KANAL R6.2	126.042,92	0,00	0,00	126.042,92
KANAL R6.S1	42.401,54	0,00	0,00	42.401,54
KANAL R6.S2	155.841,51	0,00	0,00	155.841,51
KANAL R6.S2.1	77.349,74	0,00	0,00	77.349,74
KANAL R6.S3	327.828,24	0,00	0,00	327.828,24
KANAL R6.S3.1	130.062,63	0,00	0,00	130.062,63
KANAL R6.S3.1.1	72.951,04	0,00	0,00	72.951,04
KANAL R6.S3.1.2	35.568,12	0,00	0,00	35.568,12

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
KANAL R6.S3.1.3	67.707,46	0,00	0,00	67.707,46
KANAL R6.S3.2	25.283,76	0,00	0,00	25.283,76
KANAL R6.S4	234.986,62	0,00	0,00	234.986,62
KANAL R6.S4.1	82.432,89	0,00	0,00	82.432,89
TLAČNI VOD R6.S4.1T	50.740,56	0,00	0,00	50.740,56
KANAL R7	507.743,35	0,00	0,00	507.743,35
KANAL R7.S3	60.687,26	0,00	0,00	60.687,26
KANAL R7.S2	126.947,93	0,00	0,00	126.947,93
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	42.305,96	0,00	0,00	42.305,96
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	38.105,00	0,00	0,00	38.105,00
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	36.766,99	0,00	0,00	36.766,99
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	25.015,00	0,00	0,00	25.015,00
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	38.169,08	0,00	0,00	38.169,08
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	19.110,00	0,00	0,00	19.110,00
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	37.176,78	0,00	0,00	37.176,78
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	19.205,00	0,00	0,00	19.205,00
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	95.728,45	0,00	0,00	95.728,45
K2 - 'Vodovod V2'	44.242,00	0,00	0,00	44.242,00
K3 - 'Vodovod V3'	228.905,00	0,00	0,00	228.905,00
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	16.625,00	0,00	0,00	16.625,00
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	24.025,00	0,00	0,00	24.025,00
Nepredvidena dela (10%)	538.277,47	42.156,98	164.997,98	331.122,51
Skupaj GOI dela	5.921.052,22	463.726,78	1.814.977,81	3.642.347,63
Ostali stroški				
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	177.631,56	13.911,80	54.449,33	109.270,43
Projektantski nadzor in PID	40.000,00	783,18	3.065,30	36.151,52
Arheologija	192.000,00	15.037,11	58.853,68	118.109,20
Skupaj ostali stroški	409.631,56	29.732,10	116.368,31	263.531,15
Skupaj	6.330.683,78	493.458,88	1.931.346,12	3.905.878,78
Davek na dodano vrednost	1.392.750,43	108.560,95	424.896,15	859.293,33
Povračljiv DDV	1.302.631,49	102.019,89	399.295,12	801.316,48

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
Nepovračljiv DDV	90.118,94	6.541,06	25.601,02	57.976,85
Skupaj z nepovračljivim DDV	6.420.802,72	499.999,94	1.956.947,14	3.963.855,63
Skupaj z DDV	7.723.434,21	602.019,83	2.356.242,27	4.765.172,11

Viri financiranja investicijskega projekta bodo zagotovljeni iz:

- Nepovratnih sredstev
- Lastnih sredstev investitorja

Tabela 31: Viri financiranja v stalnih cenah za Varianto 1

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
UPRAVIČENI STROŠKI	5.763.281,98	74,62%	492.675,69	1.756.411,03	3.514.195,26
Nepovratna sredstva	2.854.193,44	36,95%	243.991,49	869.840,63	1.740.361,32
<i>Prispevek EU</i>	2.426.064,43	31,41%	207.392,77	739.364,54	1.479.307,12
<i>Prispevek RS</i>	428.129,01	5,54%	36.598,72	130.476,09	261.054,20
Občinski proračun	2.909.088,54	37,67%	248.684,20	886.570,40	1.773.833,94
NEUPRAVIČENI STROŠKI	567.401,80	7,35%	783,18	174.935,10	391.683,52
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	567.401,80	7,35%	783,18	174.935,10	391.683,52
DDV - nepovračljiv	90.118,93	1,17%	6.541,06	25.601,02	57.976,85
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	90.118,93	1,17%	6.541,06	25.601,02	57.976,85
DDV - povračljiv	1.302.631,49	16,87%	102.019,89	399.295,12	801.316,48
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	1.302.631,49	16,87%	102.019,89	399.295,12	801.316,48
SKUPAJ	7.723.434,20	100,00%	602.019,83	2.356.242,26	4.765.172,11
Nepovratna sredstva	2.854.193,44	36,95%	243.991,49	869.840,63	1.740.361,32
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	4.869.240,76	63,05%	358.028,34	1.486.401,63	3.024.810,79

Tabela 32: Prikaz dinamike izvedbe projekta po posameznih letih v tekočih cenah za Varianto 1 (v EUR)

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
GOI dela				
KANAL R2(1)	664.354,18	0,00	664.354,18	0,00
KANAL R2.S1	94.751,00	0,00	94.751,00	0,00
KANAL R2.S2	50.419,67	0,00	50.419,67	0,00
KANAL R1.S2 (1)	155.031,72	0,00	155.031,72	0,00
TLAČNI VOD R1T	492.587,15	421.569,80	71.017,35	0,00
KANAL R5	82.335,22	0,00	82.335,22	0,00
KANAL R5.1	183.908,47	0,00	183.908,47	0,00
TLAČNI VOD R5.1T	116.363,22	0,00	116.363,22	0,00
KANAL R5.2	206.918,25	0,00	206.918,25	0,00
KANAL R5.S1	208.914,32	0,00	61.180,29	147.734,03
KANAL R5.S2	163.362,97	0,00	0,00	163.362,97
KANAL R6	117.749,73	0,00	0,00	117.749,73
TLAČNI VOD R6T	94.714,73	0,00	0,00	94.714,73
KANAL R6.2.1	20.364,31	0,00	0,00	20.364,31
KANAL R6.2	131.521,00	0,00	0,00	131.521,00
KANAL R6.S1	44.244,39	0,00	0,00	44.244,39
KANAL R6.S2	162.614,69	0,00	0,00	162.614,69

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
KANAL R6.S2.1	80.711,52	0,00	0,00	80.711,52
KANAL R6.S3	342.076,31	0,00	0,00	342.076,31
KANAL R6.S3.1	135.715,41	0,00	0,00	135.715,41
KANAL R6.S3.1.1	76.121,63	0,00	0,00	76.121,63
KANAL R6.S3.1.2	37.113,98	0,00	0,00	37.113,98
KANAL R6.S3.1.3	70.650,16	0,00	0,00	70.650,16
KANAL R6.S3.2	26.382,64	0,00	0,00	26.382,64
KANAL R6.S4	245.199,60	0,00	0,00	245.199,60
KANAL R6.S4.1	86.015,59	0,00	0,00	86.015,59
TLAČNI VOD R6.S4.1T	52.945,84	0,00	0,00	52.945,84
KANAL R7	529.810,89	0,00	0,00	529.810,89
KANAL R7.S3	63.324,85	0,00	0,00	63.324,85
KANAL R7.S2	132.465,34	0,00	0,00	132.465,34
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	44.144,66	0,00	0,00	44.144,66
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	39.761,12	0,00	0,00	39.761,12
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	38.364,96	0,00	0,00	38.364,96
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	26.102,20	0,00	0,00	26.102,20
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	39.827,98	0,00	0,00	39.827,98
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	19.940,56	0,00	0,00	19.940,56
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	38.792,56	0,00	0,00	38.792,56
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	20.039,69	0,00	0,00	20.039,69
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	99.888,99	0,00	0,00	99.888,99
K2 - 'Vodovod V2'	46.164,85	0,00	0,00	46.164,85
K3 - 'Vodovod V3'	238.853,67	0,00	0,00	238.853,67
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	17.347,56	0,00	0,00	17.347,56
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	25.069,17	0,00	0,00	25.069,17
Nepredvidena dela (10%)	556.298,68	42.156,98	168.627,94	345.513,76
Skupaj GOI dela	6.119.285,43	463.726,78	1.854.907,31	3.800.651,34
Ostali stroški				
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	183.578,56	13.911,80	55.647,22	114.019,54
Projektantski nadzor in PID	41.638,65	783,18	3.132,73	37.722,74

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028
Arheologija	198.428,04	15.037,11	60.148,47	123.242,46
Skupaj ostali stroški	423.645,25	29.732,09	118.928,42	274.984,74
Skupaj	6.542.930,68	493.458,87	1.973.835,73	4.075.636,08
Davek na dodano vrednost	1.439.444,74	108.560,95	434.243,86	896.639,94
Povračljiv DDV	1.346.242,79	102.019,89	408.079,60	836.143,29
Nepovračljiv DDV	93.201,95	6.541,06	26.164,25	60.496,64
Skupaj z nepovračljivim DDV	6.636.132,63	499.999,93	1.999.999,98	4.136.132,72
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>7.982.375,42</i>	<i>602.019,82</i>	<i>2.408.079,59</i>	<i>4.972.276,02</i>

Viri financiranja investicijskega projekta bodo zagotovljeni iz:

- Nepovratnih sredstev MVI
- Lastnih sredstev investitorja

Tabela 33: Viri financiranja v tekočih cenah

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
UPRAVIČENI STROŠKI	5.756.228,93	72,11%	477.638,58	1.734.903,60	3.543.686,75
Nepovratna sredstva	2.862.929,64	35,87%	237.559,29	862.875,16	1.762.495,20
<i>Prispevek EU</i>	<i>2.433.490,19</i>	<i>30,49%</i>	<i>201.925,40</i>	<i>733.443,89</i>	<i>1.498.120,92</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>429.439,45</i>	<i>5,38%</i>	<i>35.633,89</i>	<i>129.431,27</i>	<i>264.374,28</i>
Občinski proračun	2.893.299,28	36,25%	240.079,29	872.028,44	1.781.191,55
NEUPRAVIČENI STROŠKI	786.701,74	9,86%	15.820,29	238.932,13	531.949,33
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Prispevek RS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Občinski proračun	786.701,74	9,86%	15.820,29	238.932,13	531.949,33
DDV - nepovračljiv	93.201,95	1,17%	6.541,06	26.164,25	60.496,64
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	93.201,95	1,17%	6.541,06	26.164,25	60.496,64
DDV - povračljiv	1.346.242,78	16,87%	102.019,89	408.079,60	836.143,29
Nepovratna sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek EU</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
<i>Prispevek RS</i>	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	1.346.242,78	16,87%	102.019,89	408.079,60	836.143,29
SKUPAJ	7.982.375,40	100,00%	602.019,82	2.408.079,58	4.972.276,01
Nepovratna sredstva	2.862.929,65	35,87%	237.559,29	862.875,16	1.762.495,20
<i>Prispevek EU</i>	2.433.490,21	30,49%	201.925,40	733.443,89	1.498.120,92
<i>Prispevek RS</i>	429.439,44	5,38%	35.633,89	129.431,27	264.374,28
Občinski proračun	5.119.445,75	64,13%	364.460,53	1.545.204,42	3.209.780,81

9.2 Dinamika financiranja za Varianto 2

Tabela 34: Prikaz dinamike izvedbe projekta po posameznih letih v stalnih cenah (v EUR) za Varianto 2

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GOI dela							
KANAL R2(1)	715.058,32	0,00	715.058,32	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R2.S1	101.982,49	0,00	101.982,49	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R2.S2	54.267,75	0,00	54.267,75	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R1.S2 (1)	166.863,89	0,00	166.863,89	0,00	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R1T	540.164,24	421.569,80	118.594,44	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R5	88.619,12	0,00	88.619,12	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.1	197.944,54	0,00	0,00	197.944,54	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R5.1T	125.244,17	0,00	0,00	125.244,17	0,00	0,00	0,00

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
KANAL R5.2	222.710,45	0,00	0,00	222.710,45	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.S1	221.588,35	0,00	0,00	221.588,35	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.S2	172.214,49	0,00	0,00	172.214,49	0,00	0,00	0,00
KANAL R6	124.129,78	0,00	0,00	124.129,78	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R6T	99.846,66	0,00	0,00	99.846,66	0,00	0,00	0,00
KANAL R6.2.1	21.467,71	0,00	0,00	21.467,71	0,00	0,00	0,00
KANAL R6.2	138.647,21	0,00	0,00	0,00	138.647,21	0,00	0,00
KANAL R6.S1	46.641,69	0,00	0,00	0,00	46.641,69	0,00	0,00
KANAL R6.S2	171.425,66	0,00	0,00	0,00	171.425,66	0,00	0,00
KANAL R6.S2.1	85.084,72	0,00	0,00	0,00	85.084,72	0,00	0,00
KANAL R6.S3	360.611,06	0,00	0,00	0,00	360.611,06	0,00	0,00
KANAL R6.S3.1	143.068,89	0,00	0,00	0,00	143.068,89	0,00	0,00
KANAL R6.S3.1.1	80.246,14	0,00	0,00	0,00	0,00	80.246,14	0,00
KANAL R6.S3.1.2	39.124,93	0,00	0,00	0,00	0,00	39.124,93	0,00
KANAL R6.S3.1.3	74.478,21	0,00	0,00	0,00	0,00	74.478,21	0,00
KANAL R6.S3.2	27.812,14	0,00	0,00	0,00	0,00	27.812,14	0,00
KANAL R6.S4	258.485,28	0,00	0,00			258.485,28	0,00
KANAL R6.S4.1	90.676,18	0,00	0,00			90.676,18	0,00
TLAČNI VOD R6.S4.1T	55.814,61	0,00	0,00			55.814,61	0,00
KANAL R7	558.517,68	0,00	0,00			558.517,68	0,00
KANAL R7.S3	66.755,98	0,00	0,00			66.755,98	0,00
KANAL R7.S2	139.642,72	0,00	0,00				139.642,72
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	46.536,56	0,00	0,00				46.536,56
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	41.915,50	0,00	0,00				41.915,50
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	40.443,69	0,00	0,00				40.443,69
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	27.516,50	0,00	0,00				27.516,50
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	41.985,99	0,00	0,00				41.985,99
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	21.021,00	0,00	0,00				21.021,00
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	40.894,46	0,00	0,00				40.894,46
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	21.125,50	0,00	0,00				21.125,50

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	105.301,29	0,00	0,00				105.301,29
K2 - 'Vodovod V2'	48.666,20	0,00	0,00				48.666,20
K3 - 'Vodovod V3'	251.795,50	0,00	0,00				251.795,50
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	18.287,50	0,00	0,00				18.287,50
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	26.427,50	0,00	0,00				26.427,50
Nepredvidena dela (10%)	592.105,22	42.156,98	124.538,60	118.514,61	94.547,92	125.191,12	87.155,99
Skupaj GOI dela	6.513.157,45	463.726,78	1.369.924,60	1.303.660,76	1.040.027,14	1.377.102,27	958.715,89
Ostali stroški							
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	195.394,72	13.911,80	41.097,74	39.109,82	31.200,81	41.313,07	28.761,48
Projektantski nadzor in PID	38.528,03	711,98	2.103,32	2.001,58	1.596,81	2.114,34	30.000,00
Arheologija	192.000,00	13.670,10	40.383,72	38.430,34	30.658,74	40.595,31	28.261,78
Skupaj ostali stroški	425.922,75	28.293,89	83.584,78	79.541,74	63.456,36	84.022,72	87.023,26
Skupaj	6.939.080,20	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15
Davek na dodano vrednost	1.526.597,65	108.244,55	319.772,06	304.304,55	242.766,37	321.447,50	230.062,62
Povračljiv DDV	1.432.894,64	102.019,89	301.383,41	286.805,37	228.805,97	302.962,50	210.917,49
Nepovračljiv DDV	93.703,01	6.224,66	18.388,65	17.499,18	13.960,40	18.485,00	19.145,12
Skupaj z nepovračljivim DDV	7.032.783,21	498.245,33	1.471.898,03	1.400.701,68	1.117.443,91	1.479.609,99	1.064.884,27
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>8.465.677,85</i>	<i>600.265,22</i>	<i>1.773.281,44</i>	<i>1.687.507,05</i>	<i>1.346.249,88</i>	<i>1.782.572,49</i>	<i>1.275.801,77</i>

Viri financiranja investicijskega projekta bodo zagotovljeni iz:

- Lastnih sredstev investitorja

Tabela 35: Viri financiranja v stalnih cenah za Varianto 2

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vrednost brez DDV	6.939.080,20	81,97%	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15
Občinski proračun	6.939.080,20	81,97%	492.020,67	1.453.509,38	1.383.202,50	1.103.483,51	1.461.124,99	1.045.739,15
DDV - nepovračljiv	93.703,01	1,11%	6.224,66	18.388,65	17.499,18	13.960,40	18.485,00	19.145,12
Občinski proračun	93.703,01	1,11%	6.224,66	18.388,65	17.499,18	13.960,40	18.485,00	19.145,12
DDV - povračljiv	1.432.894,63	16,93%	102.019,89	301.383,41	286.805,37	228.805,97	302.962,50	210.917,49

Občinski proračun	1.432.894,63	16,93%	102.019,89	301.383,41	286.805,37	228.805,97	302.962,50	210.917,49
SKUPAJ	8.465.677,85	100,00%	600.265,22	1.773.281,44	1.687.507,05	1.346.249,88	1.782.572,49	1.275.801,77
Občinski proračun	8.465.677,84	100,00%	600.265,22	1.773.281,44	1.687.507,05	1.346.249,88	1.782.572,49	1.275.801,76

Tabela 36: Prikaz dinamike izvedbe projekta po posameznih letih v tekočih cenah (v EUR) za Varianto 2

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GOI dela							
KANAL R2(1)	730.789,60	v	730.789,60	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R2.S1	104.226,10	0,00	104.226,10	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R2.S2	55.461,64	0,00	55.461,64	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R1.S2 (1)	170.534,90	0,00	170.534,90	0,00	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R1T	542.773,32	438.496,48	103.904,46	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R5	90.568,74	0,00	90.568,74	0,00	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.1	206.547,61	0,00	0,00	206.547,61	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R5.1T	130.687,54	0,00	0,00	130.687,54	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.2	232.389,89	0,00	0,00	232.389,89	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.S1	231.219,02	0,00	0,00	231.219,02	0,00	0,00	0,00
KANAL R5.S2	179.699,27	0,00	0,00	179.699,27	0,00	0,00	0,00
KANAL R6	129.524,70	0,00	0,00	129.524,70	0,00	0,00	0,00
TLAČNI VOD R6T	104.186,20	0,00	0,00	104.186,20	0,00	0,00	0,00
KANAL R6.2.1	22.400,74	0,00	0,00	22.400,74	0,00	0,00	0,00
KANAL R6.2	147.711,23	0,00	0,00	0,00	147.711,23	0,00	0,00
KANAL R6.S1	49.690,88	0,00	0,00	0,00	49.690,88	0,00	0,00
KANAL R6.S2	182.632,56	0,00	0,00	0,00	182.632,56	0,00	0,00
KANAL R6.S2.1	90.647,11	0,00	0,00	0,00	90.647,11	0,00	0,00
KANAL R6.S3	384.185,90	0,00	0,00	0,00	384.185,90	0,00	0,00
KANAL R6.S3.1	152.421,97	0,00	0,00	0,00	152.421,97	0,00	0,00
KANAL R6.S3.1.1	87.287,54	0,00	0,00	0,00	0,00	87.287,54	0,00
KANAL R6.S3.1.2	42.558,05	0,00	0,00	0,00	0,00	42.558,05	0,00

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
KANAL R6.S3.1.3	81.013,49	0,00	0,00	0,00	0,00	81.013,49	0,00
KANAL R6.S3.2	30.252,58	0,00	0,00	0,00	0,00	30.252,58	0,00
KANAL R6.S4	281.166,73	0,00	0,00	0,00	0,00	281.166,73	0,00
KANAL R6.S4.1	98.632,80	0,00	0,00	0,00	0,00	98.632,80	0,00
TLAČNI VOD R6.S4.1T	60.712,21	0,00	0,00	0,00	0,00	60.712,21	0,00
KANAL R7	607.526,25	0,00	0,00	0,00	0,00	607.526,25	0,00
KANAL R7.S3	72.613,66	0,00	0,00	0,00	0,00	72.613,66	0,00
KANAL R7.S2	155.085,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.085,84
ČRPALIŠČE ČRP1, gradbena dela	51.683,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.683,05
ČRPALIŠČE ČRP1, strojna dela	46.550,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.550,95
ČRPALIŠČE ČRP3, gradbena dela	44.916,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.916,37
ČRPALIŠČE ČRP3, strojna dela	30.559,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.559,56
ČRPALIŠČE ČRP4, gradbena dela	46.629,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.629,23
ČRPALIŠČE ČRP4, strojna dela	23.345,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.345,72
ČRPALIŠČE ČRP5, gradbena dela	45.416,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.416,99
ČRPALIŠČE ČRP5, strojna dela	23.461,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.461,77
NN priključki, el. povezave do PMO ČRP1, ČRP3, ČRP4, ČRP5	116.946,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116.946,59
K2 - 'Vodovod V2'	54.048,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.048,21
K3 - 'Vodovod V3'	279.641,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279.641,63
K1 - 'Vodovod V1', hišni priključki	20.309,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.309,92
K2 - 'Vodovod V2', hišni priključki	29.350,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.350,12
Nepredvidena dela (10%)	626.800,81	43.849,65	125.548,54	123.665,50	100.728,96	136.176,33	96.794,59
Skupaj GOI dela	6.894.808,99	482.346,13	1.381.033,98	1.360.320,47	1.108.018,61	1.497.939,64	1.064.740,54
Ostali stroški							
Nadzor in kordinator varstva pri delu (3%)	206.844,26	96.469,23	187.159,06	272.064,09	33.240,55	44.938,19	31.942,22
Projektantski nadzor in PID	42.268,92	106.116,15	188.821,48	299.270,50	1.701,20	2.299,87	33.317,71
Arheologija	203.250,62	72.878,11	197.313,18	329.197,55	32.663,05	44.157,45	31.387,26
Skupaj ostali stroški	452.363,80	275.463,49	573.293,72	900.532,15	67.604,80	91.395,51	96.647,19
Skupaj	7.347.172,79	757.809,62	1.954.327,71	2.260.852,62	1.175.623,41	1.589.335,15	1.161.387,73
Davek na dodano vrednost	1.616.378,01	166.718,12	429.952,10	497.387,58	258.637,15	349.653,73	255.505,30

Vrsta stroška	Vrednost brez DDV	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Povračljiv DDV	1.516.857,96	106.116,15	303.827,47	299.270,50	243.764,09	329.546,72	234.242,92
Nepovračljiv DDV	99.520,06	60.601,97	126.124,62	198.117,07	14.873,06	20.107,02	21.262,39
Skupaj z nepovračljivim DDV	7.446.692,85	818.411,59	2.080.452,33	2.458.969,69	1.190.496,47	1.609.442,17	1.182.650,12
<i>Skupaj z DDV</i>	<i>8.963.550,80</i>	<i>924.527,74</i>	<i>2.384.279,81</i>	<i>2.758.240,20</i>	<i>1.434.260,56</i>	<i>1.938.988,88</i>	<i>1.416.893,03</i>

Viri financiranja investicijskega projekta bodo zagotovljeni iz:

- Sredstev proračuna Občine Cerknica

Tabela 37: Viri financiranja v tekočih cenah za Varianto 2

VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	DELEŽ	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vrednost brez DDV	7.347.172,78	81,97%	492.020,66	1.485.486,59	1.443.319,25	1.175.623,41	1.589.335,15	1.161.387,73
Občinski proračun	7.347.172,78	81,97%	492.020,66	1.485.486,59	1.443.319,25	1.175.623,41	1.589.335,15	1.161.387,73
DDV - nepovračljiv	99.520,06	1,11%	6.224,66	18.793,20	18.259,73	14.873,06	20.107,02	21.262,39
Občinski proračun	99.520,06	1,11%	6.224,66	18.793,20	18.259,73	14.873,06	20.107,02	21.262,39
DDV - povračljiv	1.516.857,96	16,92%	102.019,89	308.013,84	299.270,50	243.764,09	329.546,72	234.242,92
Občinski proračun	1.516.857,96	16,92%	102.019,89	308.013,84	299.270,50	243.764,09	329.546,72	234.242,92
SKUPAJ	8.963.550,79	100,00%	600.265,21	1.812.293,64	1.760.849,48	1.434.260,56	1.938.988,88	1.416.893,03
Občinski proračun	8.963.550,80	100,00%	600.265,21	1.812.293,63	1.760.849,48	1.434.260,56	1.938.988,89	1.416.893,04

Tabela 38: Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Dokument identifikacije investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR <ul style="list-style-type: none"> • če je objekt tehnološko zahteven, • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in, • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi, 	Ne Da Da Da	Ne	Ne
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 EUR in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
Več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)

Z vidika kriterija »Vrednost projekta« je potrebno za investicijski projekt izdelati vse tri dokumente (DIIP, PIZ in IP).

Tabela 39: Potrebna izdelava investicijske dokumentacije

X	Dokument identifikacije investicijskega projekta
X	Predinvesticijska zasnova
X	Investicijski program

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

9.3 Analiza o smiselnosti vključitve javno-zasebnega partnerstva

Javno - zasebno partnerstvo predstavlja razmerje zasebnega vlaganja v javne projekte in/ali javnega sofinanciranja zasebnih projektov, ki so v javnem interesu, ter je sklenjeno med javnim in zasebnim partnerjem v zvezi z izgradnjo, vzdrževanjem in upravljanjem javne infrastrukture ali drugimi projekti, ki so v javnem interesu, in s tem povezanim izvajanjem gospodarskih in drugih javnih služb ali dejavnosti, ki se zagotavljajo na način in pod pogoji, ki veljajo za gospodarske javne službe, oziroma drugih dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu,

oziroma drugo vlaganje zasebnih ali zasebnih in javnih sredstev v zgraditev objektov in naprav, ki so deloma ali v celoti v javnem interesu, oziroma v dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu.

Osnovne koristi partnerstva med javnim in zasebnim sektorjem so prihranki pri stroških, angažiranje zasebnega kapitala in zmanjševanje pritiska na javna sredstva, delitev tveganja (prenos tveganj (kot so preseganje predvidenih stroškov, nezmožnost pravočasne zagotovitve pogodbenih storitev, težave pri izpolnjevanju okoljevarstvenih predpisov in nezadostnost prihodkov za pokrivanje stroškov poslovanja in financiranja) na partnerje iz zasebnega sektorja ter učinkovitejše izvajanje storitev.

Med možna tveganja partnerstva med javnim in zasebnim sektorjem pa uvrščamo izgubo nadzora lokalnih oblasti, povečanje stroškov izvajanja javne službe in/ali izgradnje javne infrastrukture, tveganja povezana z neizkušenostjo, nejasna razdelitev odgovornosti in s tem tveganj med javnim in zasebnim sektorjem, nezanesljivost pri izvajanju pogodbenih obveznosti, nižja kvaliteta oziroma učinkovitost storitev ter pristranskost pri izbiri partnerja.

Vključitev javno – zasebnega partnerstva prinaša v finančno analizo sledeče:

- finančna diskontna stopnja se lahko poveša, da se upoštevajo višji oportunitetni stroški kapitala zasebnega vlagatelja. To mora utemeljiti pobudnik projekta za vsak primer posebej, pri čemer zagotovi dokaze, če so na voljo, o preteklih donosih zasebnega vlagatelja pri podobnih projektih.
- v več vrstah shem javno-zasebnega partnerstva (npr. BOT, DBFO) lastnik infrastrukture (običajno javni partner) ni izvajalec (zasebni partner). Finančna analiza se običajno izvede s stališča lastnika infrastrukture. Vendar pa je v takih primerih treba uporabiti konsolidirano analizo (lastnik in izvajalec) za določitev primanjkljaja v financiranju

Lahko bi dejali, da lahko imajo javno-zasebna partnerstva veliko prednosti, če se lahko dokaže, da bodo dosegla dodatno vrednost v primerjavi z drugimi pristopi, če obstaja učinkovita struktura za izvajanje in če je v okviru partnerstva mogoče izpolniti cilje vseh strank.

Komisija Evropske unije je opredelila štiri glavne vloge za zasebni sektor v shemah javno-zasebnega partnerstva:

- zagotavljanje dodatnega kapitala,
- zagotavljanje alternativnih sposobnosti na področju upravljanja in izvajanja,
- zagotavljanje dodane vrednosti potrošniku in širši javnosti;
- zagotavljanje boljšega opredeljevanja potreb in optimalne uporabe sredstev.

Hkrati se je treba zavedati, da je sheme javno-zasebnega partnerstva tudi težko oblikovati, izvajati in upravljati, zato nikakor niso edina ali zaželeno možnost.

Javno zasebno partnerstvo naj bi se osredotočalo na štiri ključne teme in sicer:

- zagotavljanje odprtega dostopa na trg in poštene konkurence,
- varovanje interesa javnosti in povečanje dodane vrednosti,
- opredelitev optimalne ravni financiranja v obliki donacij, da se uresniči izvedljiv in trajnostni projekt ter preprečijo vse možnosti nepričakovanih dobičkov iz projektov,
- ocenjevanje najučinkovitejše vrste javno-zasebnega partnerstva za določeni projekt.

Zavod lahko izbere eno izmed sledečih vrst javno – zasebnega partnerstva:

- **tradicionalno javno naročilo javnih storitev** – vključuje sklepanje pogodb za storitve za dobro opredeljene naloge, pri čemer lastništvo naložb in upravljanje financiranja ostaneta v rokah javnega sektorja,
- **projekti BOT** – za tovrstne odnose javno-zasebnega partnerstva je značilno, da lastništvo naložbe in odgovornost za upravljanje financiranja ostane v okviru javnega organa, finančni dobiček pri upravljanju premoženja pa ima zasebni izvajalec, medtem ko (neposredne ali posredne) pristojbine krijejo uporabniki,
- **koncesijske pogodbe** – javni sektor dejavnost zaupa zasebni stranki, odgovornost za financiranje pa je deljena in zasebni koncesionar prinaša kapitalsko udeležbo. Naložbe (na koncu) ostanejo last javnega sektorja.

Izbor izvajalca gradbeno obrtniških in instalacijskih del, predvidenih v okviru tega projekta, bo potekal na osnovni veljavne zakonodaje. Razpisna dokumentacija in sam postopek izbora izvajalca del in dobavitelja opreme v okviru projekta bo potekal skladno z Zakonom o javnem naročanju (ZJN-3) (Uradni list RS, št. 91/2015 in 14/2018). Za izvedbo obeh javnih naročil bo investitor najel zunanega svetovalca.

Z vidika obsega načrtovanih sredstev je tako projekt izvedljiv pod predpostavko, da bodo ponudbe v okviru predvidenih vrednosti posameznih del in storitev v okviru projekta.

10 IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER OPIS TISTIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

10.1 Investicija z vidika finančnih in ekonomskih kazalnikov

Projekt smo preučili iz vidika finančnih in ekonomskih kazalnikov. Ob tem smo upoštevali sledeče predpostavke modela:

- Za finančno analizo je bila uporabljena 4% realna finančna diskontna stopnja v skladu z Priročnikom za analizo stroškov in koristi investicijskih projektov (Evropska komisija, december 2014) (Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 – 2020; European Commission, December 2014) ter skladno s Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16).
- Za ekonomsko analizo je bila upoštevana 5,0% socialna diskontna stopnja,
- Investicijska vrednost projekta, ki je bila upoštevana pri izračunu sorazmerna uporabe diskontiranih neto prihodkov, je v stalnih cenah brez DDV; izključeni so vsi nepredvideni stroški investicije.
- V finančni analizi so upoštevani le dodatni prihodki in stroški, ki bodo nastali zaradi izvedbe projekta.
- Pri dodatnih stroških so upoštevani dodatni obratovalni in vzdrževalni stroški, ki bodo nastali v operativni dobi ter reinvestiranje opreme.
- Posredne davke (DDV), subvencije in čiste transferje (npr. plačila za socialno varnost) se je v ekonomski analizi odštelo.
- Ekonomska doba investicije je ocenjena na 30 let, denarni tokovi v okviru modela pa so razporejeni med leta od 2026 do 2055.
- Izračunana je bila podaljšana doba trajanja investicije, ki znaša za varianto 1 6 let ter za varianto 2 9 let.

Pri ekonomski analizi smo upoštevali tudi eksterne koristi, ki smo jih lahko ovrednotili z denarjem.

Finančne in ekonomske kazalnike investicije prikazujemo glede na statične in dinamične. Statični kazalniki oziroma metode ne upoštevajo komponente časa in dajo samo prvo grobo presojo rezultatov projekta. Kot statični kazalnik smo uporabili dobo vračanja investicijskih sredstev.

Dinamični kazalniki odpravljajo slabost statičnih metod, s tem ko upoštevajo različno časovno dinamiko vlaganja sredstev in donosov, upoštevajo pa tudi ekonomsko življenjsko dobo investicije. Vlaganja in donosi v različnih letih namreč niso med seboj neposredno primerljivi, temveč jih je treba predhodno preračunati na isti časovni trenutek. Med dinamičnimi kazalniki smo v nadaljevanju prikazali izračun finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti, interne stopnje donosnosti in relativne neto sedanje vrednosti.

Finančni kazalniki	Varianta 1	Varianta 2
Neto sedanja vrednost	-3.384.174,79	-3.845.671,76
Interna stopnja donosnosti	-3,46%	-4,42%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,01472227	-0,20283031

Ekonomski kazalniki	Varianta 1	Varianta 2
Neto sedanja vrednost	5.345.805,01	3.159.234,83
Interna stopnja donosnosti	13,97%	8,10%
Relativna neto sedanja vrednost	1,44	0,81
Razmerje med koristmi in stroški	2,04025302	1,63166794

Finančna analiza je pripravljena z uporabo realne finančne diskontne stopnje 4 %, pri čemer so upoštevani samo tisti denarni tokovi, ki nastanejo zaradi izvedbe projekta (dodatni stroški obratovanja/vzdrževanja, reinvesticije ipd.).

Rezultati finančnih kazalnikov kažejo:

- Neto sedanja vrednost (FNPV) je pri obeh variantah negativna (Varianta 1: -3.384.174,79 EUR; Varianta 2: -3.845.671,76 EUR), kar pomeni, da projekt finančno ne ustvarja presežka denarnih tokov.
- Interna stopnja donosnosti (FIRR) je pri Varianti 1 negativna (-3,46 %), pri Varianti 2 je tudi negativna (-4,42 %).
- Relativna finančna neto sedanja vrednost je pri Varianti 1 negativna (-0,01472), pri Varianti 2 pa še bolj negativna (0,20283), kar dodatno potrjuje, da Varianta 1 predstavlja finančno manj obremenjujoč scenarij.

Negativni finančni kazalniki so pri okoljskih infrastrukturnih projektih pričakovani, saj projekt ni namenjen ustvarjanju prihodkov, temveč zagotavljanju javne storitve in doseganju okoljskih standardov. Zato je ključna ekonomska presoja (družbena koristnost) in presoja izvedljivosti z vidika financiranja.

Ekonomska analiza je pripravljena z uporabo socialne diskontne stopnje 4 %, pri čemer so finančni denarni tokovi prilagojeni tako, da:

- se izločijo posredni davki, subvencije in transferji,
- se upoštevajo monetizirane eksterne koristi, kjer je to mogoče.

Rezultati ekonomske presoje so naslednji:

- Ekonomska neto sedanja vrednost (ENPV) je pri obeh variantah pozitivna (Varianta 1: 5.345.805,01 EUR; Varianta 2: 3.159.234,83 EUR), kar pomeni, da projekt ustvarja neto družbeno korist.
- Ekonomska interna stopnja donosnosti (EIRR) znaša 13,97 % pri Varianti 1 in 8,10 % pri Varianti 2, kar pri obeh variantah presega uporabljeno socialno diskontno stopnjo (4 %), zato je projekt ekonomsko upravičen. Varianta 1 dosega višjo stopnjo donosnosti.

- Relativna ekonomska neto sedanja vrednost je višja pri Varianti 1 (1,44) kot pri Varianti 2 (0,81), kar kaže na učinkovitejšo rabo sredstev v Varianti 1.
- Razmerje med koristmi in stroški (B/C) je večje od 1 pri obeh variantah (Varianta 1: 2,04025; Varianta 2: 1,63167), kar pomeni, da diskontirane koristi presegajo diskontirane stroške. Varianta 1 izkazuje ugodnejše razmerje.

Obe varianti sta ekonomsko upravičeni, vendar Varianta 1 dosega boljše ekonomske rezultate (višji ENPV, EIRR in B/C). Razlika izhaja predvsem iz finančne konstrukcije in časovne razporeditve izdatkov, kar vpliva na sedanjo vrednost stroškov in posledično na kazalnike.

V analizi so vključene tiste koristi, ki jih je bilo mogoče razumno ovrednotiti. Kljub temu ima projekt tudi pomembne učinke, ki jih ni mogoče zanesljivo izraziti v denarju, vendar so za odločitev bistveni:

Nematerialne (nemonetizirane) koristi:

- Skladnost z zahtevami odločb in okoljevarstvenega dovoljenja: projekt zagotavlja ustrezno opremljenost aglomeracije.
- Izboljšanje stanja vodnega okolja: poleg merljivih parametrov se zmanjšujejo lokalni negativni vplivi na vodotoke, biotsko raznovrstnost in ekološko stanje vodnih teles.
- Družbena sprejemljivost in kakovost bivanja: zmanjšanje neprijetnih vplivov (npr. vonjave, estetski vpliv, percepcija "čistejšega" okolja) praviloma izboljšuje kakovost življenja prebivalcev.
- Zmanjšanje dolgoročnih tveganj: projekt zmanjšuje tveganje kasnejših izrednih vlaganj ali nujnih interventnih rešitev, ki so običajno dražje in manj učinkovite.

Nematerialni (nemonetizirani) stroški / tveganja:

- Izvedbena tveganja: med gradnjo lahko pride do začasnih motenj obratovanja ali logističnih omejitev.
- Organizacijska obremenitev: priprava, izvedba, nadzor in poročanje zahtevajo kadrovske vire občine in izvajalca.

Glede na rezultate finančnih in ekonomskih kazalnikov sta obe varianti ekonomsko upravičeni, saj dosejata pozitivno ENPV in B/C večje od 1. Vendar je Varianta 1 z vidika družbene učinkovitosti in finančne izvedljivosti ugodnejša, ker izkazuje:

- višjo ekonomsko neto sedanjo vrednost (ENPV),
- višjo ekonomsko interno stopnjo donosnosti (EIRR),
- boljše razmerje med koristmi in stroški (B/C),
- manj negativno finančno neto sedanjo vrednost (FNPV) in s tem manjšo finančno obremenitev.

Na tej osnovi se kot najprimernejša varianta za izvedbo projekta predlaga Varianta 1.

10.2 Opis tistih stroškov in koristi, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem

Pri infrastrukturnih projektih odvajanja komunalne odpadne vode in obnove vodovodnega omrežja se del učinkov izraža v obliki denarno ovrednotenih stroškov in koristi, del pomembnih učinkov pa ostaja kvalitativne narave. Ti učinki so za presojo investicije pomembni, vendar jih zaradi narave vpliva, pomanjkanja zanesljivih podatkov ali tveganja dvojnega štetja ni mogoče objektivno in metodološko ustrezno pretvoriti v denarno vrednost. Zato so v nadaljevanju prikazani opisno.

A) Koristi, ki jih ni mogoče zanesljivo ovrednotiti z denarjem

1. Zagotavljanje skladnosti z zakonodajo in programskimi zahtevami

Projekt prispeva k izpolnjevanju obveznosti občine na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v aglomeraciji 5283 Rakek – 2019, kjer obstoječa opremljenost še ni zadostna. Z izvedbo projekta se izboljšuje skladnost z zahtevami državnih in evropskih predpisov ter programskih dokumentov na področju varstva voda in komunalnega opremljanja. Korist je bistvena, vendar je brez špekulativnih predpostavk ni primerno izražati v evrih.

2. Izboljšanje varstva površinskih in podzemnih voda

Projekt zmanjšuje tveganje za izpuste neustrezno odvedene komunalne odpadne vode v tla, jarke in vodotoke ter s tem prispeva k boljšemu stanju vodnega okolja. Čeprav je del teh učinkov zajet v ekonomski analizi skozi monetizirane okoljske koristi, širših dolgoročnih vplivov na vodne ekosisteme, naravne procese in odpornost okolja ni mogoče zanesljivo v celoti izraziti v denarju.

3. Izboljšanje higienskih in zdravstvenih razmer prebivalcev

Z ureditvijo javne kanalizacije se izboljšujejo sanitarni pogoji bivanja, zmanjšuje se zaznano tveganje za stik z odpadnimi vodami in povečuje splošna zdravstvena varnost prebivalcev. Del učinka je mogoče oceniti z denarno vrednostjo, celotnega vpliva na kakovost življenja, občutek varnosti in bivalno ugodje pa ni mogoče natančno monetizirati.

4. Večja komunalna opremljenost območja in boljši pogoji za razvoj naselij

Izgradnja kanalizacijskega sistema v naseljih Unec in Slivice izboljšuje komunalno opremljenost območja in omogoča dolgoročno bolj urejen prostorski razvoj. Projekt povečuje razvojni potencial območja, izboljšuje pogoje za bivanje ter posredno prispeva k večji privlačnosti prostora za prebivalce in dejavnosti. Ti razvojni učinki so realni, vendar zaradi njihove posredne narave niso neposredno denarno ovrednoteni. Projektni namen in cilji to izrecno poudarjajo.

5. Zanesljivejše izvajanje gospodarske javne službe

Projekt omogoča bolj zanesljivo in dolgoročno vzdržno izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Z novim sistemom gravitacijskih kanalov, tlačnih vodov in črpališč se zmanjšuje odvisnost od neustreznih obstoječih ureditev ter povečuje operativna stabilnost sistema. Korist za uporabnike in upravljavca je pomembna, vendar brez podrobnih zgodovinskih evidenc o motnjah in interventnih posegih ni mogoče zanesljivo določiti denarne vrednosti. Dokument tudi sam poudarja pomen zanesljivosti izvajanja javnih storitev.

6. Izboljšanje zanesljivosti oskrbe s pitno vodo in zmanjšanje vodnih izgub

Ker projekt vključuje tudi obnovo dotrajanih odsekov javnega vodovoda na območju Unca, se pričakuje izboljšanje obratovalne varnosti vodovodnega sistema, zmanjšanje vodnih izgub ter večja zanesljivost oskrbe s pitno vodo. Čeprav se lahko del teh učinkov kaže tudi v finančnih

prihrankih upravljavca, širših učinkov na kakovost storitve, robustnost sistema in zmanjšanje motenj oskrbe ni mogoče natančno denarno ovrednotiti. Ta vidik je eden od izrecnih ciljev investicije.

B) Stroški oziroma negativni učinki, ki jih ni mogoče zanesljivo ovrednotiti z denarjem

1. Začasne motnje v času gradnje

V času izvedbe investicije bodo prisotnečasne obremenitve prostora, kot so oviran dostop, prometne motnje, hrup, prah in povečana prisotnost gradbene mehanizacije. Ti vplivi so časovno omejeni in po zaključku gradnje prenehajo, vendar jih brez podrobnih podatkov o obsegu motenj in prizadetih uporabnikov ni mogoče objektivno pretvoriti v denarno vrednost.

2. Organizacijska in upravljavska obremenitev investitorja ter upravljavca

Priprava, vodenje, nadzor in poročanje v zvezi z izvedbo projekta pomenijo dodatno organizacijsko obremenitev občine, izvajalcev in bodočega upravljavca sistema. Del teh aktivnosti je sicer zajet v investicijskih ali obratovalnih stroških, vendar vseh posrednih administrativnih in koordinacijskih obremenitev ni mogoče natančno ločeno ovrednotiti.

3. Tehnična in izvedbena tveganja

Pri izvedbi projekta obstajajo tveganja, povezana z gradnjo na terenu, usklajevanjem komunalnih vodov, začasnimi omejitvami pri dostopu do objektov ter morebitnimi nepredvidenimi razmerami med gradnjo. Gre za realna tveganja infrastrukturnih projektov, vendar jih v tej fazi ni mogoče dovolj zanesljivo izraziti v denarju brez dodatnih tehničnih podlag.

4. Posegi v prostor in začasni vplivi na bivalno okolje

Gradnja kanalizacije in obnova vodovoda pomenitačasne posege v javne in zasebne površine ter vplive na vsakdanje življenje prebivalcev ob trasi gradnje. Čeprav so ti vplivi praviloma prehodni in obvladljivi, imajo lahko v času izvedbe določeno negativno zaznavo, ki je zaradi subjektivne narave ni mogoče metodološko primerno denarno ovrednotiti.

Čeprav vseh stroškov in koristi projekta ni mogoče izraziti v denarju, so ti učinki pomembni za celovito presojo investicije. Pri predmetnem projektu med neovrednotenimi koristmi posebej izstopajo skladnost z zakonodajnimi zahtevami, izboljšanje komunalne opremljenosti, večja zanesljivost izvajanja javne službe, izboljšanje zdravstvenih in okoljskih razmer ter izboljšanje oskrbe s pitno vodo zaradi obnove vodovoda. Na strani neovrednotenih stroškov pa gre predvsem začasne motnje in organizacijske obremenitve v času priprave in izvedbe projekta. Skupna presoja teh učinkov dodatno potrjuje smiselnost izvedbe investicije.

11 ANALIZA OBČUTLJIVOSTI IN ANALIZA TVEGANJA PROJEKTA ZA VSAK POSAMEZNI SCENARIJ

11.1 Analiza občutljivosti za posamezno varianto

Namen analize občutljivosti je izbrati »kritične« spremenljivke in parametre modela, to je tiste spremembe, pozitivne ali negativne, ki najbolj vplivajo na neto sedanjo vrednost v primerjavi z vrednostmi, ki kažejo najboljše rezultate v izhodiščnem primeru in torej povzročijo najrazličnejše spremembe teh parametrov. Merila, ki se privzamejo za izbiro kritičnih spremenljivk, se razlikujejo glede na posebnosti posamičnega projekta, zato se le-te izbirajo za vsak primer posebej.

»Kritične spremenljivke oz. faktorji« so tiste katerih 1-odstotna sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči zvišanje na ustrezno 1-odstotno spremembo osnovne neto sedanje vrednosti.

Opredelitev spremenljivk, ki se uporabijo pri izračunu outputov in inputov v finančni in ekonomski analizi: Izračun se nanaša na spremenljivke oz. faktorje, katere spreminjamo na intervalu +/- 1%. Za projekt so bile preučene naslednje spremenljivke:

- sprememba investicijske vrednosti,
- sprememba obratovalnih stroškov,
- sprememba prihodkov/zunanjih koristi.

Vpliv teh sprememb je bil analiziran za interval med -1 % in +1 %.

Tabela 40: Analiza občutljivosti za Varianto 1

Kriterij	Brez spremembe	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%
		Investicijska vrednost	Investicijska vrednost	Prihodki	Prihodki	Obratovalni stroški	Obratovalni stroški
FIRR	-1,73%	-1,79%	-1,67%	-1,60%	-1,86%	-1,74%	-1,72%
FNPV	-3.384.175	-3.442.554	-3.325.795	-3.329.373	-3.438.431	-3.386.902	-3.381.448
EIRR	13,97%	13,86%	14,20%	14,31%	13,75%	14,03%	14,04%
ENPV	5.345.805	5.667.260	5.749.692	5.891.041	5.527.535	5.706.186	5.710.767

Sprememba v % oz. odstotnih točk	FIRR	-0,06	0,06	0,13	-0,13	-0,01	0,01
	FNPV	1,73	-1,73	-1,62	1,60	0,08	-0,08
	EIRR	-0,11	0,23	0,34	-0,22	0,06	0,06
	ENPV	6,01	7,56	10,20	3,40	6,74	6,83

Iz tabel je razvidno, da ima pri Varianti 1 največji vpliv na ekonomsko neto sedanjo vrednost, sprememba koristi.

Tabela 41: Analiza občutljivosti za Varianto 2

Kriterij	Brez spremembe	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%
		Investicijska vrednost	Investicijska vrednost	Prihodki	Prihodki	Obratovalni stroški	Obratovalni stroški
FIRR	-2,21%	-2,26%	-2,15%	-2,09%	-2,33%	-2,21%	-2,20%
FNPV	-3.845.672	-3.906.995	-3.784.349	-3.795.067	-3.895.772	-3.847.982	-3.843.362
EIRR	8,10%	8,02%	8,19%	8,28%	7,93%	8,10%	8,11%

ENPV	3.159.235	3.115.941	3.202.529	3.313.850	3.006.159	3.157.199	3.161.271
Sprememba v % oz. odstotnih točk	FIRR	-0,06	0,06	0,12	-0,12	-0,01	0,01
	FNPV	1,59	-1,59	-1,32	1,30	0,06	-0,06
	EIRR	-0,08	0,08	0,17	-0,17	0,00	0,00
	ENPV	-1,37	1,37	4,89	-4,85	-0,06	0,06

Tudi pri Varianti 2 ima največji vpliv na ekonomsko neto sedanjo vrednost, sprememba koristi.

11.2 Analiza tveganja

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Druga tveganja ne bodo bistveno spremenila poteka projekta, gre pa zlasti za nepredvidene dogodke med samo izvedbo projekta, ki bi lahko zakasnili ali podražili celotni projekt.

Ti dogodki bi imeli tako nizek vpliv na celoten projekt, prav tako je verjetnost teh dogodkov razmeroma malo verjetna, čeprav mogoča. V nadaljevanju prikazujemo 3 kritične skupine tveganj in sicer: tveganja razvoja projekta in splošna tveganja, tveganja izvedbe projekta ter tveganja, ki lahko nastanejo v fazi obratovanja projekta, vključno s prikazom njihovega vpliva ter možnost nastanka.

Natančnejši prikaz tveganj je predstavljen v spodnji tabeli »Analiza tveganj za obravnavan celotni projekt«.

Legenda:

*Stopnja tveganja:	1 = majhna verjetnost	**Ocena vpliva:	0 = ni vpliva
	3 = srednja verjetnost		1 = majhen vpliv
	5 = velika verjetnost		3 = srednji vpliv
			5 = velik vpliv

Tabela 42: Analiza tveganj za obravnavan celotni projekt

Tveganja	Stopnja tveganj (verjetnost dogodka)*	Ocena vpliva**	Posledice tveganj	Ukrepi za zmanjšanje tveganj
1. TVEGANJA RAZVOJA PROJEKTA IN SPLOŠNA TVEGANJA				
Tveganje zaradi imenovanja neizkušenega in strokovno neusposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 5 	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt ne bo uspešno voden in pravočasno zaključen; - Sprejemanje napačnih odločitev; - Nejasno delegirane naloge; - Nejasno opredeljene odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta; - Zagotovitev zunanjih in notranjih svetovalcev.
Tveganje zaradi preobremenjenosti odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta in članov projektne skupine z drugimi nalogami.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 5 	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt ne bo uspešno voden in izveden ter pravočasno zaključen; - Projekt ne bo primerno spremljan in posledično se bodo nastali problemi reševali na daljše časovno obdobje. 	<ul style="list-style-type: none"> - Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega strokovnega vodje, ki ni preobremenjen z drugimi nalogami; - Imenovanje ustreznih članov projektne skupine, ki niso preobremenjeni z drugimi nalogami.
Tveganje zaradi neskladnosti projekta s strategijo investitorja.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Neusklajenost projekta s strategijo; - Podaljšanje roka izvedbe zaradi 	<ul style="list-style-type: none"> - Sodelovanje investitorja z izvajalcem projekta ter obveščanje oz. informiranje o vseh veljavnih in

			potrebnih prilagoditev dokumentacije.	sprejetih strategijah in merilih zavoda; - Upoštevanje sprejetih strategij in meril v fazi projektiranja ter kasneje v fazi izvedbe.
Tveganje zaradi spremembe zakonodaje.	1	- Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 1	- Neusklajenost projekta z veljavno zakonodajo; - Podaljšanje roka izvedbe projekta zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije.	- Spremljanje zakonodaje v vseh fazah izvedbe projekta.
Tveganje zaradi nestabilnih političnih dejavnikov.	1	- Čas: 5 - Stroški: 3 - Kakovost: 1	- Zastoj (ustavitev) projekta.	- Preveritev strateških odločitev države.
Tveganje zaradi odklonilnega javnega mnenja do realizacije projekta	1	- Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 1	- Podaljšanje roka izvedbe projekta.	- Upoštevanje zahtev oz. priporočil; - Pozitivno informiranje javnosti glede projekta.
Tveganja	Stopnja tveganj (verjetnost dogodka)*	Ocena vpliva**	Posledice tveganj	Ukrepi za zmanjšanje tveganj
2. TVEGANJE IZVEDBE PROJEKTA				
Tveganje v postopkih oddaje del.	3	- Čas: 3 - Stroški: 3 - kakovost: 1	- Ponovitev postopka javnega razpisa; - Zamuda pri oddaji del.	- Posebna pozornost namenjena postopku oddaje del (jasna opredelitev obsega del, itd.)

Tveganje zaradi izbora nestrokovnih in neizkušenih zunanjih izvajalcev.	3	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 5 - Stroški: 3 - Kakovost: 5 	<ul style="list-style-type: none"> - Podaljševanje rokov izvedbe in potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); - Zamude pri pridobitvi ustrezne dokumentacije; - Zapleti pri potrjevanju dokumentacije, - Spreminjanje in dopolnjevanje dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Priprava kvalitetne razpisne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; - Jasno definiranje pogojev, ki jih mora ponudnik – izvajalec izpolniti predvsem glede referenc, kadrovske zasedbe, ter določitev ustreznih meril za izbor ponudnika; - Zagotavljanje stalnega nadzora nad delom izvajalcev za pravočasno ukrepanje.
Tveganje zaradi nerazpolaganja z zadostnimi finančnimi sredstvi (glede na pridobljene ponudbe).	3	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 5 - Stroški: 5 - Kakovost: 3 	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt ne bo zaključen v predvidenem roku; - Potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); - Pri prekoračitvi predvidenega zneska za izvedbo investicije za več kot 20%, potreba po novelaciji investicijske dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Priprava kvalitetne projektne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; - Priprava natančnih popisov del, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, za čim natančnejšo oceno predvidenih stroškov.
3. TVEGANJE OBRATOVANJA PROJEKTA				

Tveganje zaradi nedoseganja okolje-varstvenih standardov.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 3 	<ul style="list-style-type: none"> - Poslabšanje kakovosti okolja; - Povečanje obremenitev okolja; - Povečanje stroškov izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> - Upoštevanje standardov kakovosti okolja v vseh fazah izvajanja investicije kakor tudi v fazi obratovanja.
---	---	---	--	---

12 OPIS MERIL IN UTEŽI ZA IZBIRO OPTIMALNE VARIANTE

Varianto 1 in Varianto 2 smo primerjali na podlagi multikriterijske analize (MCA).

Obe varianti izhajata iz iste tehnične rešitve projekta, pri čemer je bistvena razlika med njima predvsem v načinu financiranja, časovni dinamiki izvedbe ter posledično v razporeditvi finančnih tokov, začetku učinkov in skupni ekonomski učinkovitosti projekta. Multikriterijska analiza omogoča pregledno in uravnoteženo primerjavo obeh variant, saj poleg klasičnih finančnih in ekonomskih kazalnikov upošteva tudi vidik dejanskega učinka projekta.

Pri pripravi MCA so bili uporabljeni kazalniki, rekonstruirani in preverjeni na podlagi izvedene analize stroškov in koristi (CBA) ter finančnih tokov za obe varianti. Posamezna merila so bila pretvorjena v primerjalno oceno na lestvici 0–100, pri čemer je bila uporabljena metoda relativnega sidranja (angl. *anchor method*). To pomeni, da je bila pri vsakem merilu bolj ugodni vrednosti pripisana višja ocena, manj ugodni pa nižja ocena. Pri merilih, kjer je višja vrednost ugodnejša (npr. ENPV, EIRR, B/C, FNPV/K, FRR/K, zgodnejši začetek učinkov), višji rezultat pomeni višje število točk. Pri merilih, kjer je nižja vrednost ugodnejša (npr. skupna investicijska vrednost, skupno občinsko financiranje, največja letna obremenitev), nižja vrednost pomeni višje število točk.

Za namen presoje so bila merila združena v tri vsebinske skupine:

- ekonomska merila,
- finančna merila,
- merilo učinka.

Uteži skupin meril so bile določene glede na njihov pomen za odločanje o optimalni varianti. Ker gre pri obravnavanem projektu za javno infrastrukturno investicijo, pri kateri je poleg javnofinančne vzdržnosti bistvena tudi širša družbeno-ekonomska upravičenost, imata ekonomska in finančna skupina enako utež, medtem ko je merilu učinka dodeljena nekoliko nižja, vendar še vedno pomembna utež.

Tabela 43: Uteži skupin meril

Skupina	Utež	Vsebina
Ekonomska merila	40%	ENPV, EIRR, B/C
Finančna merila	40%	skupna investicija, skupno občinsko financiranje, največja letna obremenitev, FNPV/C, FRR/C, FNPV/K, FRR/K, povračilna doba kapitala
Merilo učinka	20%	začetek učinkov, trajanje investicije, kumulativni učinek do konca referenčnega obdobja
Stroški investicije na enoto	0%	merilo ni posebej uteženo, ker obe varianti izhajata iz istega fizičnega obsega projekta
Okoljsko/družbeni standard	0%	končni infrastrukturni standard je pri obeh variantah enak in zato ne diferencira med variantama

Obravnava merila »investicija na prebivalca« oziroma »investicija na enoto«.

Ker obe varianti temeljita na enaki tehnični rešitvi in enakem predvidenem obsegu priključitev, investicijski strošek na prebivalca oziroma na PE ne predstavlja samostojnega razlikovalnega merila, temveč predvsem odraža različno finančno konstrukcijo in časovni razpored financiranja. Zato to merilo v MCA ni bilo posebej uteženo.

Enako velja za širša okoljska in družbena merila v smislu končnega standarda opremljenosti: obe varianti po zaključku investicije zagotavljata isti infrastrukturni standard, zato ta skupina meril ne vpliva na razlikovanje med variantama. Razlika med variantama ni v tem, kaj bo zgrajeno, temveč predvsem kdaj in pod kakšnimi finančnimi pogoji bo projekt realiziran.

Za končno oceno so bile uporabljene skupinske ocene, dobljene na podlagi vrednotenja posameznih kazalnikov v okviru vsake skupine meril.

Tabela 44: Točkovanje Variant glede na posamezno merilo in uteži

Skupina	Vsebina meril	Ocena Varianta 1	Ocena Varianta 2	Utež skupine	Prispevek V1	Prispevek V2
Ekonomska merila	ENPV, EIRR, B/C	100	62,89	0,4	40	25,16
Finančna merila	investicija, občinsko financiranje, FNPV/FRR, letna obremenitev	93,45	65,16	0,4	37,38	26,06
Merilo učinka	začetek učinkov, trajanje investicije, kumulativni učinek	100	60,57	0,2	20	12,11
SKUPAJ (0–100)					97,38	63,33

Iz prikazanih rezultatov izhaja, da **Varianta 1** dosega višjo oceno v vseh treh skupinah meril. Največja razlika med variantama nastopi pri ekonomskih merilih in merilu učinka, pomembna razlika pa ostaja tudi pri finančnih merilih.

13 PRIMERJAVA VARIANT S PREDLOGOM IN UTEMELJITVIJO IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE

Ker se Varianta 1 in Varianta 2 ne razlikujeta v tehnični zasnovi projekta, temveč predvsem v načinu financiranja, časovni izvedbi in dinamiki doseganja učinkov, je pri izboru optimalne variante odločilno razmerje med:

- ekonomsko upravičenostjo,
- finančno vzdržnostjo,
- časovno in vsebinsko učinkovitostjo izvedbe.

Na podlagi izvedene MCA je bila kot ugodnejša prepoznana Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi, saj dosega boljše rezultate pri vseh ključnih skupinah meril.

Z vidika ekonomskih meril je Varianta 1 ugodnejša, ker ustvarja višjo neto sedanjo ekonomsko vrednost (ENPV 5.373.908,97 EUR v primerjavi z 3.037.630,91 EUR pri Varianti 2), višjo interno ekonomsko stopnjo donosnosti (EIRR 14,14 % proti 8,25 %) ter ugodnejše razmerje med koristmi in stroški (B/C 2,37 proti 1,75). To pomeni, da Varianta 1 ustvarja večjo družbeno-ekonomsko korist in učinkoviteje pretvarja vložena sredstva v koristi projekta.

Z vidika finančnih meril je Varianta 1 prav tako ugodnejša. Skupna investicijska vrednost z nepovračljivim DDV znaša pri Varianti 1 6.633.573,76 EUR, pri Varianti 2 pa 9.340.422,36 EUR. Še pomembneje je, da neposredno občinsko financiranje pri Varianti 1 znaša 3.794.608,42 EUR, pri Varianti 2 pa 6.939.080,20 EUR, kar pomeni bistveno večjo obremenitev občinskega proračuna pri drugi varianti. Tudi kazalniki finančne učinkovitosti kapitala so izrazito ugodnejši pri Varianti 1, saj znaša FNPV/K $-1.067.358,97$ EUR, medtem ko pri Varianti 2 znaša $-3.911.192,23$ EUR. Kazalnik FRR/K je pri Varianti 1 pozitiven (1,26 %), pri Varianti 2 pa negativen ($-2,16$ %), kar dodatno potrjuje finančno večjo ustreznost prve variante.

Edina izrazitejša prednost Variante 2 znotraj finančne skupine je nižja največja letna občinska obremenitev, saj je investicijsko financiranje razporejeno skozi daljše obdobje. Vendar ta prednost ne odtehta bistveno večje skupne investicijske vrednosti, višjega potrebnega občinskega vložka in slabših kazalnikov finančne upravičenosti.

Pri merilu učinka je Varianta 1 ugodnejša predvsem zato, ker omogoča hitrejšo izvedbo in zgodnejši začetek koristi. Učinki projekta pri Varianti 1 nastopijo že v letu 2029, pri Varianti 2 pa šele v letu 2032. Posledično Varianta 1 do konca referenčnega obdobja dosega večji kumulativni učinek, in sicer približno 600,15 tisoč m³ dodatnega odvajanja, medtem ko Varianta 2 dosega približno 457,48 tisoč m³. Čeprav obe varianti dosejata enak končni fizični obseg priključitev, Varianta 1 učinke zagotovi prej, zato je njen skupni učinek v analiziranem obdobju večji.

Ker varianti ne razlikujeta tehnološke rešitve, temveč financiranje, je odločilno razmerje med ekonomskimi in finančnimi kazalniki ter operativnimi stroški. Varianta 1 je skupno ocenjena kot primernejša zaradi višjih ekonomskih kazalnikov in manj negativne finančne neto sedanje vrednosti; Varianta 2 ima prednost pri obratovalnih stroških na prebivalca, vendar ta prednost ne pretehta razlik pri ekonomskih in finančnih kazalnikih.

Tabela 45: Rezultati MCA (točke 0-100)

Merilo / skupina	Varianta 1 (točke)	Varianta 2 (točke)	Komentar
Ekonomska merila	100	62,89	Varianta 1 je ugodnejša po vseh glavnih ekonomskih kazalnikih (ENPV, EIRR, B/C).
Finančna merila	93,45	65,16	Varianta 1 manj obremenjuje občinsko financiranje in dosega ugodnejše finančne kazalnike.
Merilo učinka	100	60,57	Varianta 1 omogoča hitrejši začetek učinkov in večji kumulativni učinek.
Skupna ocena	97,38	63,33	Varianta 1 je skupno izrazito ugodnejša.

Ob uporabljenih utežeh znaša skupna ocena Variante 1 97,38 točke, skupna ocena Variante 2 pa 63,33 točke. Razlika med variantama je velika in metodološko jasna, zato je mogoče zaključiti, da je Varianta 1 z vidika javnofinančne vzdržnosti, ekonomske upravičenosti in pričakovanega učinka optimalna varianta.

Na tej podlagi se za nadaljnjo pripravo investicijske dokumentacije in za izvedbo projekta kot prednostna predlaga:

Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi.

14 ZAKLJUČEK

Predmet obravnavanega projekta je ureditev odvajanja komunalnih odpadnih voda na območju Unec–Slivice v okviru aglomeracije Rakek, s ciljem izboljšanja komunalne opremljenosti naselja, povečanja priključenosti na javno kanalizacijsko omrežje, zmanjšanja okoljskih obremenitev ter zagotavljanja dolgoročno ustreznega in skladnega izvajanja gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Projekt je usmerjen v doseganje več medsebojno povezanih razvojnih in okoljskih ciljev, zlasti:

- v izboljšanje javne komunalne infrastrukture na obravnavanem območju,
- v zagotavljanje ustreznega standarda odvajanja odpadnih voda za prebivalce in uporabnike prostora,
- v zmanjšanje negativnih vplivov na okolje in vodne vire,
- v izpolnjevanje zahtev s področja varstva okolja in komunalnega opremljanja,
- ter v povečanje zanesljivosti in dolgoročne vzdržnosti sistema.

Iz analitičnega dela investicijske dokumentacije izhaja, da obe obravnavani varianti sledita istemu vsebinskemu cilju in enaki tehnični rešitvi, razlikujeta pa se predvsem v načinu financiranja, časovni dinamiki izvedbe ter posledično v razporeditvi stroškov, koristi in učinkov skozi referenčno obdobje. Prav zato je bilo treba optimalno varianto presoditi ne le z vidika investicijske vrednosti, temveč tudi z vidika širše ekonomske upravičenosti, finančne vzdržnosti in doseganja učinkov projekta.

Na podlagi izvedene analize je bilo ugotovljeno, da projekt v obeh variantah prispeva k doseganju osnovnega razvojnega cilja, vendar je Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi bistveno ugodnejša od Variante 2: izvedba projekta z lastnimi sredstvi.

Ključni projektni kazalniki kažejo, da obe varianti predvidevata enak fizični obseg končnega rezultata, saj je pri obeh variantah predvidena priključitev iste ciljne skupine uporabnikov, in sicer 878 PE. Vendar pa se varianti pomembno razlikujeta v času doseganja teh učinkov. Varianta 1 omogoča začetek učinkov že v letu 2029, medtem ko Varianta 2 predvideva začetek učinkov šele v letu 2032. Zaradi hitrejše izvedbe je trajanje investicije pri Varianti 1 krajše, kar pomeni tudi zgodnejše doseganje namena projekta.

Pomembna razlika je razvidna tudi iz kazalnikov kumulativnega učinka. Do konca referenčnega obdobja Varianta 1 dosega približno 600,15 tisoč m³ dodatnega odvajanja, medtem ko Varianta 2 dosega približno 457,48 tisoč m³. Enako se pokaže pri kumulativnih populacijskih-letnikih, kjer Varianta 1 dosega višjo vrednost od Variante 2. To pomeni, da Varianta 1 enak infrastrukturni cilj zagotovi prej in s tem ustvari tudi večji skupni učinek v času obratovanja.

Z vidika ekonomskih kazalnikov je ugotovljeno, da je Varianta 1 izrazito ugodnejša. Njena neto sedanja ekonomska vrednost (ENPV) znaša 5.373.908,97 EUR, pri Varianti 2 pa 3.037.630,91 EUR. Interna ekonomska stopnja donosnosti (EIRR) pri Varianti 1 znaša 14,14 %, pri Varianti 2 pa 8,25 %, medtem ko razmerje med koristmi in stroški (B/C) znaša 2,37 pri Varianti 1 in 1,75 pri Varianti 2. Obe varianti sicer izkazujeta ekonomsko sprejemljivost, vendar Varianta 1 ustvarja bistveno večjo družbeno-ekonomsko korist in učinkoviteje pretvarja vložena sredstva v rezultate.

Tudi finančni kazalniki potrjujejo prednost Variante 1. Skupna investicijska vrednost z nepovračljivim DDV znaša pri Varianti 1 6.633.573,76 EUR, pri Varianti 2 pa 9.340.422,36 EUR. Posebej pomemben je podatek o neposredni obremenitvi občinskega proračuna, saj

skupno občinsko financiranje pri Varianti 1 znaša 3.794.608,42 EUR, pri Varianti 2 pa 6.939.080,20 EUR. To pomeni, da je prva varianta za investitorja bistveno manj obremenjujoča. Enako potrjujejo tudi kazalniki finančne učinkovitosti kapitala: FNPV/K pri Varianti 1 znaša –1.067.358,97 EUR, pri Varianti 2 pa –3.911.192,23 EUR, medtem ko je FRR/K pri Varianti 1 pozitiven (1,26 %), pri Varianti 2 pa negativen (–2,16 %).

Res je, da Varianta 2 izkazuje določeno prednost pri nižji največji letni obremenitvi občinskega proračuna, saj je financiranje razporejeno skozi daljše obdobje. Vendar ta prednost ne odtehta bistveno večjega skupnega občinskega vložka, višje skupne investicijske vrednosti, kasnejšega nastopa koristi in slabših ekonomskih kazalnikov.

Večkriterijska analiza, v kateri so bila upoštevana ekonomska merila, finančna merila in merilo učinka, je te ugotovitve dodatno potrdila. Varianta 1 je dosegla 97,38 točke, Varianta 2 pa 63,33 točke, kar pomeni jasno in strokovno utemeljeno prednost prve variante. Tak rezultat potrjuje, da je Varianta 1 najprimernejša tako z vidika doseganja ciljev projekta kot tudi z vidika racionalne porabe javnih sredstev.

Na podlagi vseh izvedenih analiz je mogoče zaključiti, da projekt kot celota zasleduje pomembne javne cilje na področju komunalne infrastrukture, varstva okolja in kakovosti bivanja prebivalcev ter da je njegova izvedba razvojno upravičena. Med obravnavanima možnostma pa je za nadaljnjo pripravo in izvedbo investicije primernejša Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi, saj:

- omogoča hitrejšo izvedbo projekta,
- zagotavlja zgodnejši nastop koristi,
- dosega boljše ekonomske kazalnike,
- manj obremenjuje občinski proračun,
- ter do konca referenčnega obdobja ustvarja večji skupni učinek.

Glede na navedeno se kot optimalna, prednostna in priporočena varianta za nadaljnjo obravnavo v investicijski dokumentaciji in za izvedbo projekta določi:

Varianta 1: Izvedba projekta z nepovratnimi sredstvi.

SPREMEMBA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV
OB013-24-008 Opremljanje aglomeracije Rakek 2019

PUI PPPI GPPI PPRI Projekti VIRI	Naziv	Vrednost projekta	Dat.zač. financ.	Dat.zaklj. financ.	do 2026	2026	2027	2028	2029	po 2029	Skupaj
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
OB013-26-006	Komunalno urejanje stavbnih zemljišč	860.000,00	01.01.2026 - 31.12.2029		0,00	260.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	860.000,00
PV00	Lastna sredstva	0,00			0,00	260.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	860.000,00
OB013-26-007	Parkirišče pri AP Cerknica	100.000,00	01.01.2026 - 31.12.2027		0,00	40.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
PV00	Lastna sredstva	0,00			0,00	40.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
13029003	Urejanje cestnega prometa	21.716,00			21.716,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.716,00
OB013-25-009	Semaforizacija pri Kulturnem domu v Cerknici	212.000,00	01.01.2025 - 31.12.2026		21.716,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.716,00
PV00	Lastna sredstva	21.716,00			21.716,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.716,00
13029004	Cestna razsvetljava	335.955,24			335.955,24	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	455.955,24
130308	Dograditev javne razsvetljave	464.500,00	01.01.2016 - 31.12.2029		335.955,24	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	455.955,24
PV00	Lastna sredstva	335.955,24			335.955,24	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	455.955,24
14	GOSPODARSTVO	135.000,00			135.000,00	115.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	480.000,00
1402	Pospesevanje in podpora gospodarski dejavnosti	0,00			0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	280.000,00
14029001	Spodbujanje razvoja malega gospodarstva	0,00			0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	280.000,00
OB013-26-011	Intervencije za ohranjanje in razvoj malega gospodarstva	280.000,00	01.01.2026 - 31.12.2029		0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	280.000,00
PV00	Lastna sredstva	0,00			0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	280.000,00
1403	Promocija Slovenije, razvoj turizma in gostinstva	135.000,00			135.000,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
14039002	Spodbujanje razvoja turizma in gostinstva	135.000,00			135.000,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
OB013-25-017	Postavitve TOS (Turistična in obvestilna signalizacija)	180.000,00	01.01.2025 - 31.12.2026		135.000,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
PV00	Lastna sredstva	135.000,00			135.000,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
15	VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNE DEDIŠČINE	7.101.539,73			7.101.539,73	1.861.322,00	2.909.322,00	5.045.454,62	909.322,00	0,00	17.826.960,35
1502	Zmanjševanje onesnaženja, kontrola in nadzor	7.101.539,73			7.101.539,73	1.409.322,00	2.909.322,00	5.045.454,62	909.322,00	0,00	17.374.960,35
15029002	Ravnanje z odpadno vodo	7.101.539,73			7.101.539,73	1.409.322,00	2.909.322,00	5.045.454,62	909.322,00	0,00	17.374.960,35
150295	Obnova kanalizacijskih sistemov	7.101.539,73	01.01.2015 - 31.12.2029		7.101.539,73	909.322,00	909.322,00	909.322,00	909.322,00	0,00	10.738.827,73
PV00	Lastna sredstva	7.101.539,73			7.101.539,73	909.322,00	909.322,00	909.322,00	909.322,00	0,00	10.738.827,73
OB013-24-008	Opremljanje aglomeracije Rakek 2019	6.636.132,62	10.10.2024 - 31.12.2028		0,00	500.000,00	2.000.000,00	4.136.132,62	0,00	0,00	6.636.132,62
PV00	Lastna sredstva	0,00			0,00	262.440,72	1.137.124,84	2.373.637,42	0,00	0,00	3.773.202,98
PV02	Transfer iz državnega proračuna (EU sredstva)	0,00			0,00	237.559,28	862.875,16	1.762.495,20	0,00	0,00	2.862.929,64
1505	Pomoč in podpora hranjenju narave	0,00			0,00	452.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452.000,00
15059001	Ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot	0,00			0,00	452.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452.000,00
OB013-26-013	Prilaganje na podnebne spremembe	452.000,00	01.04.2026 - 31.12.2026		0,00	452.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452.000,00
PV01	Transfer iz državnega proračuna	0,00			0,00	452.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452.000,00
16	PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DE	5.951.698,05			5.951.698,05	2.333.520,29	1.354.000,00	576.000,00	422.000,00	0,00	10.637.218,34
1602	Prostorsko in podeželsko planiranje in administracija	308.229,71			308.229,71	332.000,00	382.000,00	274.000,00	120.000,00	0,00	1.416.229,71
16029003	Prostorsko načrtovanje	308.229,71			308.229,71	332.000,00	382.000,00	274.000,00	120.000,00	0,00	1.416.229,71
OB013-22-005	Prostorski akti in dokumentacija	833.480,00	01.01.2022 - 31.12.2029		179.924,71	170.000,00	120.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	669.924,71
PV00	Lastna sredstva	149.924,71			149.924,71	170.000,00	120.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	639.924,71
PV01	Transfer iz državnega proračuna	30.000,00			30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov 2026-2028

Element NRP: **PROJEKT**

Sifra NRP: OB 013-24-008		Tip: Ostalo	
Naziv (50 znakov): Opremljanje aglomeracije Rakek 2019		Podtip:	
Dolg naziv: Opremljanje aglomeracije Rakek 2019		Prednik (evid.projekt):	
Vodja projekta:		Skupina projektov:	
Skrbnik: OBČINSKA UPRAVA		Državna pomoč:	
Nosilec/investitor: OBČINSKA UPRAVA		Stanje: V pripravi	
Vrsta: Investicija z gradnjo		Nosilni podprogram:	
Program: <input type="checkbox"/>		Teritorialna enota: Cerknica	

Dogodek		Datum	Oznaka sklepa	Namen in cilj:	
Potrditev DIIP:	10.10.2024			Namen projekta je zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod v AGLOMERACIJI 5382 Rakek 2019 (
Potrditev PIJ:	16.04.2026			naselje Unec in Slivice).	
Potrditev IP:	30.04.2026			Cilj projekta je izgradnja kanalizacijskega sistema v AGLOMERACIJI 5382 Rakek 2019 (naseljeUnec in Slivice).	
Začetek izvedbe:	08.09.2026				
Poročilo o izvajanju:				Opis stanja:	
Novelacija IP:				Na območju, ki je predmet tega projekta se nahajata naselji Unec in Slivice, ki niso priključeni na kanalizacijski sistem.	
Konec financiranja:	30.12.2028				
Konec povračil:	30.12.2028				

IZDATKI	Izhodiščna vrednost	Sprejeta	Veljavna	Skupaj 2 do 8	Realizacija			Plan			EUR-tekoče cene	
					pred 2025 2	ocena 2025 3	2026 4	2027 5	2028 6	2029 7		Po 2029 8
IZDATKI SKUPAJ												
				Opis stanja:								
				VIRI SKUPAJ								
PRORAČUNSKI VIRI	Proračunski viri skupaj	6.636.132,62	5.502.430,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	2.000.000,00	4.136.132,62	0,00	0,00	0,00
	Proračunska postavka (šifra/naziv)				0,00	0,00	237.559,28	862.875,16	1.762.495,20	0,00	0,00	0,00
	Proračunska postavka (šifra/naziv)											
OSTALI VIRI	Proračunska postavka (šifra/naziv)						237.559,28	862.875,16	1.762.495,20			0,00
	EU sredstva											
	Ostali viri skupaj						262.440,72	1.137.124,84	2.373.637,42	0,00	0,00	0,00
OSTALI VIRI	Občinski proračun:				0,00	0,00	262.440,72	1.137.124,84	2.373.637,42			0,00
	Posredni proračunski uporabniki:											
	Proračunski skladi:											
	Drugi viri:											
RAZLIKA VIRI - IZDATKI (presežek / primanjkilja)					0,00	0,00	500.000,00	2.000.000,00	4.136.132,62	0,00	0,00	0,00

Kontaktna oseba: Samo MLINAR

telefon: 01-70-90-620

e-pošta: samo.mlinar@cerknica.si

Datum izpolnitve obrazca: 24.10.2026